



ГОРОДСКАЯ ДУМА
муниципального образования
городское поселение город Боровск
Калужской области

РЕШЕНИЕ

от 11 февраля 2022 года

г.Боровск

№ 14

**«Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального
имущества, находящегося в собственности
муниципального образования городское
поселение город Боровск на 2022 год»**

В соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городское поселение город Боровск, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью, утвержденного решением Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск от 25.01.2006 г.№2, Городская Дума муниципального образования городское поселение город Боровск,

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Боровск на 2022 год согласно приложения 1.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

**Глава муниципального образования
городское поселение город Боровск**

С.В. Галенкова

от « 11 » __ февраля_ 2022 г. № 14_

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД БОРОВСК
НА 2022 ГОД**

**Раздел I. ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД БОРОВСК НА 2022 ГОД.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение город Боровск на 2022 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2022 году как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение город Боровск.

Главными целями приватизации в 2022 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов из бюджета города на содержание имущества.

Основные принципы формирования Программы приватизации:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета города;

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

**Раздел II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД БОРОВСК,
ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2022 ГОДУ**

№ п/п	Наименование и краткая характеристика имущества	Местонахождение имущества	Общая площадь, кв.м.	Назначение имущества	Способ приватизации	Обременения имущества	Преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества	Предполагаемые сроки приватизации
4	Нежилое здание с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым № 40:03:100151:227	г. Боровск, ул. Калужская, д.30	Общ. площадь здания 89,0 кв.м., Площадь земельного участка 1800 кв.м.	Нежилое здание Земельный участок: разрешенное использование : для размещения и обслуживания нежилого здания	Аукцион в электронной форме	нет	нет	1-3 квартал 2022г.
4	Нежилое здание с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым № 40:03:100123:314	г. Боровск, ул. Коммунистическая, д.86	Общая площадь здания 97,6 кв.м., Площадь земельного участка 680 кв.м.	Нежилое здание Земельный участок: разрешенное использование : для размещения и обслуживания нежилого здания	Конкурс в электронной форме	Объект культурного наследия регионального значения «Купеческий дом, в котором жила семья драматурга А.Н.Ягодина», кон. XIX-нач.XX вв.	нет	1-3 квартал 2022г.

--	--	--	--	--	--	--	--	--