



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
муниципального образования
городское поселение город Боровск
Калужской области**

РЕШЕНИЕ

от 28 сентября 2022 года

г.Боровск

№ 65

«Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Боровск на плановый период с 17 октября 2022 года по 17 октября 2023 года»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 года № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования городское поселение город Боровск, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью, утвержденного решением Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск от 25.01.2006 г.№2, Городская Дума муниципального образования городское поселение город Боровск,

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Боровск на плановый период с 17 октября 2022 года по 17 октября 2023 года согласно приложения 1.
2. Решение Городской Думы Городского Поселение город Боровск №14 от 11 февраля 2022 года «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Боровск на 2022 год», Решение Городской Думы Городского Поселение город Боровск №20 от 30 марта 2022 года, Решение Городской Думы Городского Поселение город Боровск №45 от 29 июня 2022 года, Решение Городской Думы Городского Поселение город Боровск №52 от 27 июля 2022 года, отменить.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

**Глава муниципального образования
городское поселение город Боровск**

С.В. Галенкова

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД БОРОВСК
НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД С 17 ОКТЯБРЯ 2022 ГОДА ПО 17 ОКТЯБРЯ 2023 ГОДА**

**Раздел I. ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД БОРОВСК НА ПЛАНОВЫЙ
ПЕРИОД С 17 ОКТЯБРЯ 2022 ГОДА ПО 17 ОКТЯБРЯ 2023 ГОДА.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение город Боровск на плановый период с 17 октября 2022 года по 17 октября 2023 года (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 года № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Основными задачами приватизации муниципального имущества в плановом периоде с 17 октября 2022 года по 17 октября 2023 года как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение город Боровск.

Главными целями приватизации в плановом периоде с 17 октября 2022 года по 17 октября 2023 года являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета города на содержание имущества.

Основные принципы формирования Программы приватизации:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;
- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета города;

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

**Раздел II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД БОРОВСК,
ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В ПЕРИОД С 17 ОКТЯБРЯ 2022 ГОДА ПО 17 ОКТЯБРЯ 2023 ГОДА.**

№ п/п	Наименование и краткая характеристика имущества	Местонахождение имущества	Общая площадь, кв.м.	Назначение имущества	Способ приватизации	Обременения имущества	Преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества	Предполагаемые сроки приватизации	Прогноз объемов поступлений в бюджет
Объекты недвижимого имущества									
1	Нежилое здание кадастровый номер 40:03:100151:94 с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым № 40:03:100151:227	г. Боровск, ул. Калужская, д.30	Общ. площадь здания 89,0 кв.м., Площадь земельного участка 1800 кв.м.	Нежилое здание Земельный участок: разрешенное использование : для размещения и обслуживания нежилого здания	Аукцион в электронной форме	нет	нет	4 квартал 2022г.	273 504,12 руб. – кадастровая стоимость здания 1 006 218 руб. – кадастровая стоимость земельного участка
2.	Нежилое здание кадастровый номер 40:03:100139:54 с одновременным отчуждением	г. Боровск, ул. М.Горького, д.14	Общая площадь здания 230,8 кв.м., Площадь	Нежилое здание Земельный участок: разрешенное	Аукцион в электронной форме	нет	нет	1-3 квартал 2023г.	2 216 455,49 руб. – кадастровая стоимость

	земельного участка с кадастровым № 40:03:100139:84		земельного участка 750 кв.м.	использование : для размещения и обслуживания нежилого здания					здания 419 257,5 руб. – кадастровая стоимость земельного участка
3.	Нежилое здание кадастровый номер 40:03:100171:159 с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым № 40:03:100171:298	г. Боровск, ул. Рабочая, д.6А	Общая площадь здания 445 кв.м., Площадь земельного участка 1130 кв.м	Нежилое здание Земельный участок: разрешенное использование: для размещения и обслуживания нежилого здания	Конкурс в электронной форме	Объект культурного наследия регионального значения «Производственный корпус ансамбля текстильной фабрики Ежиковых», 1880-е гг.	нет	1-3 квартал 2023г.	2 624 874,64 руб. – кадастровая стоимость здания 631 681,3 руб. – кадастровая стоимость земельного участка
4.	Нежилое здание кадастровый номер 40:03:100151:102 с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым № 40:03:100151:77	г. Боровск, ул. Урицкого, д.31	Общая площадь здания 58,4 кв.м., Площадь земельного участка 273 кв.м	Нежилое здание Земельный участок: разрешенное использование : для размещения и обслуживания нежилого	Аукцион в электронной форме	нет	нет	1-3 квартал 2023г.	560 836,22 руб. – кадастровая стоимость здания 152 609,73 руб. – кадастровая

				здания					стоимость земельного участка
5.	Нежилое помещение с кадастровым номером 40:03:100301:359	Г. Боровск, ул. Володарского, д. 56, пом. 2	Площадь помещения 239,1 кв.м	Нежилое помещение	Аукцион в электронной форме	нет	нет	2-4 квартал 2023	кадастровая стоимость – 4016217,69 руб.

Объекты движимого имущества

1.	<p>Транспортное средство ГАЗ КО-503В-2 Тип ТС: грузовой прочее Категория ТС: С Год изготовления ТС: 2008 Модель, № двигателя: Д245.7Е3 366878 Шасси (рама) №: 33090080965024 Кузов (кабина, прицеп) №: 33070080154565 Цвет кузова: белый Мощность двигателя, л.с (кВт): 119 (87,52) Рабочий объем двигателя, куб. см.: 4750 Тип двигателя: дизельный на дизельном топливе Экологический класс: четвертый Разрешенная максимальная масса, кг: 8180 Масса без нагрузки, кг: 4100</p> <p>Технические повреждения: кабина – следы коррозии металла Свидетельство о регистрации: 99 41 566548 от 27.05.2022</p>	<p>Место расположения: 249010, Калужская область, г. Боровск, ул. М. Горького, д. 24 Б</p>	<p>Государственный регистрационный номер: Н274ТА40</p>	<p>Идентификационный номер (VIN) XVL4823028000 1599</p>	<p>Аукцион в электронной форме</p>	нет	нет	4 квартал 2022г.	<p>Оценочная стоимость – 371300 руб.</p>
----	--	--	--	---	------------------------------------	-----	-----	------------------	--

