****

**Администрация**

**муниципального образования**

**городское поселение город Боровск**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 06» февраля 2024г. № 42**

**«Об утверждении отчета об исполнении плана реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» за 2023 год»**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городское поселение город Боровск № 418 от 28.10.2013 года «Об утверждении порядка принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования городское поселение город Боровск, их формирования и реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования городское поселение город Боровск», руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение город Боровск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить отчет об исполнении плана реализации муниципальной программы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск «Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» за 2023 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит размещению в сети Интернет на сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск.

**Глава администрации муниципального**

**образования городское поселение город Боровск Бодрова А.Я.**

Отп. – 2 экз;

1- в дело

1- ОЭФиБУ

Исп.Раттас С.Н.

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования городское

поселение город Боровск

от 06.02. 2024 № 42

Отчет

о реализации муниципальной программы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск

«Управление муниципальным имуществом в городе Боровске»

отчетный период 12 месяцев 2023 года.

*Пояснительная информация к отчету об исполнении плана реализации*

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» утверждена постановлением администрации муниципального образования городское поселение город Боровск от 15.11.2018 № 389 в редакции постановления администрации муниципального образования городское поселение город Боровск от 12.07.2019 № 292, 19.09.2019 №385, 14.10.2019 №422, 26.12.2019 3508, 14.08.2020 №218, от 16.03.2021 №87, от 27.12.2022 №488, от 10.08.2023 №332 (далее – муниципальная программа).

Исполнение целевой «Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» (далее – Программа) в 2023 году осуществлялось с целью реализации функций и полномочий Администрации города Боровска в сфере управления муниципальной собственностью.

**1. Об ассигнованиях бюджета городского поселения, предусмотренных муниципальной программой.**

На реализацию муниципальной программы в 2023 году предусмотрено 3849,743 тыс. руб., из которых средства местного бюджета – 3539,423 тыс. рублей, областного бюджета – 310,320 тыс. рублей.

**2. О фактическом освоении средств бюджета поселения.**

С учетом внесенных поправок в бюджетную роспись 2023 года, фактическое освоение средств муниципальной программы, по итогам завершенного 2023 года, составило 7855,720 тыс. рублей или 204% от плановых показателей Программы (за счет перемещения свободных лимитов из других статей расходов).

**3. Об оплате работ и мероприятий, выполненных в предыдущем финансовом году.**

Средства использовались строго по целевому назначению на управление муниципальным имуществом в городе, обеспечивающее повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории города.

**4. О количестве заключенных контрактов, договоров, соглашений.**

В 2023 году для реализации мероприятий муниципальной программы заключено **9** муниципальных контрактов в письменной форме на сумму 442,800 тыс. руб. Освоено по контрактам в полном объеме (442,800 тыс. рублей или *100*%). Исполнены обязательства по трем контрактам прошлых лет на сумму 278тыс. рублей.

**5. О выполнении основных мероприятий.**

Для создания условий для градостроительной деятельности предусмотрен ряд мероприятий, направленных на повышение инвестиционной привлекательности территории города Боровск.

Объемы финансирования, фактическое освоение и результативность проводимых программных мероприятий по источникам финансирования и направлениям расходов приведены в приложении №1 к настоящему отчету.

Основное мероприятие 1 «Эффективное управление имуществом»

Данное мероприятие предусматривало:

-решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием.

**Мероприятие 1. Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков.**

Данное мероприятие предусматривало:

- полная инвентаризация и последующая паспортизация муниципальной собственности для вовлечения в хозяйственный оборот.

Всего запланировано средств Программой – 350 тыс. рублей. Мероприятие не исполнено, не заключались контракты.

**Мероприятие 2. Кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков.**

Данное мероприятие предусматривало:

- выполнение кадастровых работ и изготовление технических планов и кадастровых паспортов на объекты имущества муниципальной казны, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимости.

В рамках реализации данного мероприятия погашена задолженность по двум контрактам прошлых лет на общую сумму 145 тыс. рублей:

- *за топографическую съемку земельного участка г. Боровск в кадастровых кварталах 40:03:100501,301,201,151 (115 т.руб);*

*- за кадастровые работы по подготовке схем расположения 2-х земельных участков и межевых планов по образованию земельных участков п. Институт, мкр Роща(30 т.руб).*

Общее исполнение данного мероприятия по Программе - 9,06% от планируемых затрат (1600 тыс.руб). Свободные лимиты перенесены в другие мероприятия программы.

**Мероприятие 3. Эффективное использование муниципального имущества (оценка рыночной стоимости объектов).**

Данное мероприятие предусматривало:

- эффективное управление муниципальным имуществом, наличие объективной информации об объектах недвижимого имущества, увеличение доходной части бюджета города, повышение эффективности расходования бюджетных средств, что позволит более эффективно и ответственно планировать расходы бюджета.

По данному мероприятию освоено средств 13 тыс. рублей:

- проведена оценка рыночной стоимости нежилого встроенного помещения с кадастровым номером 40:03:100301:359 общей площадью 239,1м2 по адресу: г.Боровск, ул. Володарского, д.56 (8 тыс.руб),

- проведен комплекс оценочных работ, связанных с подготовкой оценочного отчета по определению рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 40:03:011201:57 расположенного по адресу: Калужская область г.Боровск, ул.Московская юго-восточнее дома №32 (5 тыс. руб) .

Всего по данному мероприятию заключено два муниципальных контракта на сумму 13 тыс. рублей, освоены в полном объеме. Мероприятие по программе исполнено 4,33% от планируемых затрат (300 тыс. руб).

**Мероприятие 4. Реализация мероприятий в области земельных отношений: топографическая съемка земельных участков, межевание территорий для предоставления земельных участков**

Данное мероприятие предусматривало:

- повышение результативности и эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью.

Всего освоено средств на исполнение данного мероприятия 7697,720 тыс. рублей. За счет этих средств в 2023 году выполнены работы по топографической съемки земельных участков:

- подготовка схемы расположения (в том числе в электронном виде) земельного участка расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г.Боровск в кадастровых кварталах 40:03:100501, 40:03:100301, 40:03:100201, 40:03:100151 (5 тыс. руб);

- подготовка межевого плана для постановки образованного участка на кадастровый учет ( в электронном виде), согласно утвержденной Постановлением администрации МО ГП "Город Боровск" № 365 от 13.10.2022 схемы расположения (5 тыс.руб);

- подготовка схемы расположения ( в том числе в электронном виде) земельного участка, расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г.Боровск, ул.Калужская, позади домов №12-18: в кадастровом квартале 40:03:100151 (5 тыс.руб);

- подготовка межевого плана для постановки образованного участка на кадастровый учет (в электронном виде) согласно утвержденной Постановлением администрации МО ГП "Город Боровск" №409 от 15.11.2022г. схеме расположения, расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г.Боровск, ул.Калужская, позади домов №12-18, в кадастровом квартале 40:03:100151 (5 тыс.руб);

- выполнение комплекса кадастровых работ - топосъемка в масштабе 1:500 тахеометрическим способом, с отображением провала грунта, бытовых и иных коммуникаций, на части автодороги по ул. Урицкого, 31 (60 тыс. руб);

- вынос в натуру поворотных точек земельного участка с кадастровым № 40:03:100174:724 расположенного по адресу: Калужская область г.Боровск (5 тыс. руб);

В рамках доведенных субсидий на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории на 2023 год заключен муниципальный контракт на выполнение работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Боровск на сумму 344,800 тыс.рублей (областные – 310,320тыс.руб)

По итогам исполнения мероприятия за отчетный 2023 год заключено семь муниципальных контрактов на сумму 429,800 тыс. рублей, освоено по контрактам – 429,800 тыс. рублей или *100%*.

Исполнены обязательства по трем контрактам прошлых лет на сумму 278тыс. рублей. Кроме этого, по Соглашению между администрацией и собственниками земельных участков произведено изъятие земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:03:011201:57, расположенный по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Московская, юго-восточнее дома №32, площадью 59143 кв.м., вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства (далее-Участок), с возмещением рыночной стоимости земельного участка в соответствии с условиями настоящего Соглашения для муниципальных нужд.

Исполнение мероприятия (за счет перемещения свободных лимитов из других статей расходов) составило 481,18% от плановых показателей (1599,743 тыс.руб).

Объемы финансирования, фактическое освоение и результативность проводимых программных мероприятий по источникам финансирования и направлениям расходов приведены в приложении №1 к настоящему отчету.

**6. О выполнении контрольных событий, в том числе промежуточные результаты по контрольным событиям, срок наступления которых не наступил.**

***«Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков»***

**контрольное событие**: Мероприятие не проводилось.

***«Кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков»***

контрольное событие: За отчетный год муниципальные контракты не заключались. Погашена задолженность по обязательствам контрактов прошлых лет с 2-мя подрядчиками. Исполнение по контрактам – *100%* (от суммы заключенных контрактов – 145 тыс. рублей).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальный контракт** | | | | **Результаты Программы** | | | |
| **Заключено** | | **Исполнено (т.руб)** | | **План (тыс.руб)** | **Фактические расходы (тыс.руб)** | | ***% выполнения от плана*** |
| **Кол-во** | **Сумма (т.руб)** | **всего** | ***%*** | **всего** | **из них, задолженность прошлых лет** |
| 0 | 0 | 0 | *0* | 1600 | 145 | 145 | *9,06* |

Средства направлялись для выполнения кадастровых работ и изготовление технических планов и кадастровых паспортов на объекты имущества муниципальной казны, постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости. Мероприятие исполнено – 9,06%.

***«Эффективное использование муниципального имущества (оценка рыночной стоимости»***

контрольное событие: заключено ***два*** муниципальных контракта с 2–мя подрядчиками на сумму 13 тыс. рублей, освоено средств по контрактам в полном объеме (100%).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальный контракт** | | | | **Результаты Программы** | | | |
| **Заключено** | | **Исполнено (т.руб)** | | **План (тыс.руб)** | **Фактические расходы (тыс.руб)** | | ***% выполнения от плана*** |
| **Кол-во** | **Сумма (т.руб)** | **всего** | ***%*** | **всего** | **из них, задолженность прошлых лет** |
| 2 | 13 | 13 | *100* | 300 | 13 | 0 | *4,33* |

Исполнение к плану Программы составило *4,33* % (свободные лимиты перенесены в другие мероприятия программы).

***«Реализация мероприятий в области земельных отношений***»:

Контрольное событие: Для повышения результативности и эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью заключено ***семь*** муниципальных контрактов на сумму 429,800 тыс. рублей. Освоено по контрактам-429,800 тыс. рублей (100%).

Обязательства прошлых лет погашены по контракту 2022 года (132,920 тыс. рублей).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальный контракт** | | | | **Результаты Программы** | | | |
| **Заключено** | | **Исполнено (т.руб)** | | **План (тыс.руб)** | **Фактические расходы (тыс.руб)** | | ***% выполнения от плана*** |
| **Кол-во** | **Сумма (т.руб)** | **всего** | ***%*** | **всего** | **из них, задолженность прошлых лет** |
| 7 | 429,800 | 429,800 | *100* | 1599,743 | 7697,720 | 132,920 | *481,18* |

Исполнение мероприятия к плану– 481,18% за счет перемещения лимитов, свободных для расходования средств из других статей расходов.

**7. Оценка эффективности реализации Программы**

Объемы финансирования, фактическое освоение и результативность проводимых программных мероприятий по источникам финансирования и направлениям расходов приведены в приложении №1 к настоящему отчету.

Плановое и фактическое исполнение по источникам финансирования представлены в таблице № 1

**Таблица № 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Источники финансирования** | **План расходов Программы**  **на 2023 год (тыс. руб.)** | **Фактическое исполнение**  **(тыс. руб.)** | **Процент исполнения**  **%** |
| 1 | Бюджет поселения | 3539,423 | 7545,400 | 213,18 |
| 2 | Бюджет области | 310,320 | 310,320 | 100 |
|  | **Всего** | **3849,743** | **7855,720** | **204,06** |

Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат:

К = 3849,743/7855,720= 2,04.

Значение данного показателя достигнуто свыше 100% Муниципальная программа реализуема с высоким уровнем эффективности. Комплексная оценка составляет 204,06%.

Приложение № 1

к пояснительной информации к вопросу «О

реализации муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом

в городе Боровске» по итогам 2023 года

ОТЧЁТ о реализации муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» отчетный период 12 месяцев 2023 года

| **Наименование мероприятия** | **Объём расходов на реализацию, тыс. рублей** | | | | **Показатели результативности деятельности** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование индикатора** | **Единица измере-ния** | **Значение индикатора** | | |
| **Запланировано по Программе** | **Выделено в соответствии с бюджетом** | **Фактическое значение** | **Отклонение от Программы, %** | **Плановое значение** | **Фактическое значение** | **Откло-нение, %** |
| **1. Эффективное управление имуществом** | | | | | 1.Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков | Объект | 2 | 0 |  |
| 2. Кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков | Объект | 25 | 2 | -92% |
| 3.Эффективное использование муниципального имущества (оценка рыночной стоимости) | Объект | 15 | 2 | -86,7% |
| 4.Реализация мероприятий в области земельных отношений: топографическая съемка земельных участков, межевание территорий для предоставления земельных участков | Объект | 95 | 76 | -20% |
| 1.Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков | 350 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 2. Кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков | 1600 | 145 | 145 | 9,06 |  |  |  |  |  |
| 3.Эффективное использование муниципального имущества | 300 | 13 | 13 | 4,33 |  |  |  |  |  |
| 4.Реализация мероприятий в области земельных отношений: топографическая съемка земельных участков, межевание территорий для предоставления земельных участков | 1599,743 | 7697,720 | 7697,720 | 481,18 |  |  |  |  |  |
| **Итого по мероприятию 1** | **3849,743** | **7855,720** | **7855,720** | **204,06** |  |  |  |  |  |