

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
11.03.2022 № <u>**/****/*****</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		40:03:100151:227	

Номер кадастрового квартала:	40:03:100151
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, г. Боровск, ул. Калужская, д. 30
Площадь:	1800 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1006218
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:03:100151:94
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
11.03.2022 № <u>**/****/*****</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>40:03:100151:227</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов
Сведения о кадастровом инженере:	Стадничук Юлия Любомировна №40-12-277
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов: _____
11.03.2022 №		**/****/*****	
Кадастровый номер:		40:03:100151:227	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>
11.03.2022 № <u>**/***/*****</u>	Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:	40:03:100151:227
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование городское поселение город Боровск Боровского района Калужской области
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40:03:100151:227-40/003/2019-4 от 26.08.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
11.03.2022 № <u>**/****/*****</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		40:03:100151:227	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

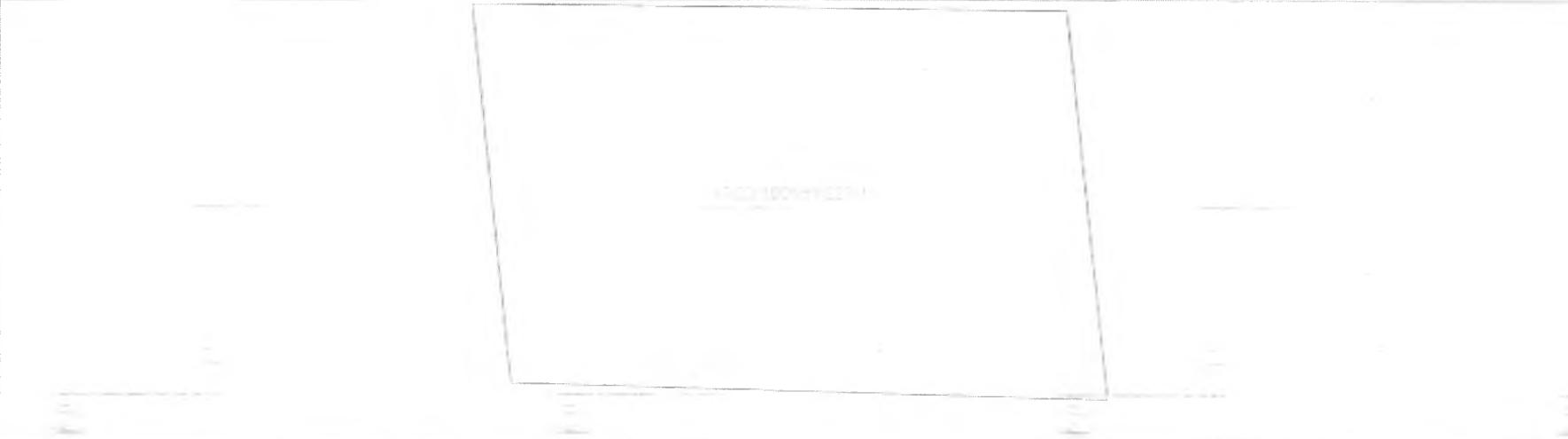
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> :	Всего разделов: _____
11.03.2022 №		**/****/*****	
Кадастровый номер:		40:03:100151:227	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	507643.17	1313592.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	507642.12	1313690.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	507641.91	1313695.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	507641.83	1313700.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	507641.44	1313718.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	507626.47	1313718.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	507629.92	1313592.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
11.03.2022 №		**/****/*****		
Кадастровый номер:		40:03:100151:227		

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 40:03:100151:227/1		
				
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:		

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
11.03.2022 №		**/****/*****		
Кадастровый номер:			40:03:100151:227	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <u>40:03:100151:227/2</u>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> :	Всего разделов: _____
11.03.2022 № **/****/*****		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>40:03:100151:227</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	285	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: 09.12.2010
2	285	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства № Р 269-12-ЭПКот 14.04.2021, срок действия: 08.06.2021

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела	4.2	Всего листов раздела	4.2 : _____
11.03.2022 № **/****/*****			Всего разделов:	_____
Кадастровый номер:			40:03:100151:227	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
8	507643.16	1313593.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	507643.16	1313593.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	507642.93	1313614.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	507642.93	1313614.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	507629.28	1313615.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	507629.28	1313615.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	507629.86	1313594.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	507629.86	1313594.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № _____		Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
			Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
11.03.2022 № **/****/*****				
Кадастровый номер:			40:03:100151:227	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
8	507643.16	1313593.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	507643.16	1313593.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	507642.93	1313614.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	507642.93	1313614.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	507629.28	1313615.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	507629.28	1313615.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	507629.86	1313594.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	507629.86	1313594.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют