

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД  
БОРОВСК**

**Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)**

**ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**г. Боровск**

**25 января 2022 года 14:30 час.**

**Состав Единой комиссии:**

Горина Олеся Анатольевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт, секретарь единой комиссии.

**Члены комиссии:**

Ратгас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации - начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Кораблев Виталий Валерьевич – заместитель главы - начальник отдела земельных отношений администрации;

Котов Василий Васильевич – главный специалист отдела земельных отношений;

Печенкина Татьяна Александровна – ведущий эксперт - юрист отдела градостроительства и имущественных отношений;

Глазова Роза Олеговна - ведущий эксперт отдела градостроительства и имущественных отношений;

Сазонова Лина Александровна – ведущий эксперт отдела муниципального хозяйства администрации;

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений.

**Отсутствовали:**

Бодрова Анжелика Якубовна – Глава администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Цветков Александр Анатольевич - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск;

**Наименование аукциона:** Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности с кадастровым номером 40:03:100145:495, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Берникова, дом 78, площадью 997 кв.м., для размещения и обслуживания нежилого здания.

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5.

**Предмет аукциона** – аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности с кадастровым номером 40:03:100145:495, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Берникова, дом 78, площадью 997 кв.м., для размещения и обслуживания нежилого здания.

**Ограничения (обременения) Участка:** Не зарегистрированы.

**Начальный годовой размер арендной платы, руб. в год** - 8,5 % кадастровой стоимости участка: **102768,00 (Сто две тысячи семьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек;**

**Шаг аукциона** - 3% от начального размера арендной платы: **3083,00 (Три тысячи восемьдесят три) рубля 00 копеек.**

**Размер задатка для участия в аукционе - 20% от начального размера арендной платы: 20554,00 (Двадцать тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.**

**Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**  
**25 января 2022 года в 14:30** по месту проведения аукциона.

Единая комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов были поданы следующие заявки:

- заявка с регистрационным номером 01 принята 13.01.2022г. в 10 час. 00 мин., заявитель: **Дубинец А.Ю.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 02 принята 13.01.2022г. в 10 час. 04 мин., заявитель: **Звонцов В.С.** (по доверенности Дубинец А.Ю.), адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 03 принята 14.01.2022г. в 12 час. 43 мин., заявитель: **Новосёлова Е.С.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 04 принята 17.01.2022г. в 11 час. 24 мин., заявитель: **Щедроткин А.В.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 05 принята 20.01.2022г. в 14 час. 07 мин., заявитель: **Бабадей Д.А.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 06 принята 20.01.2022г. в 14 час. 16 мин., заявитель: **Терехов Е.И.** (по доверенности Волков Ю.А.), адрес проживания: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 07 принята 20.01.2022г. в 14 час. 17 мин., заявитель: **Балясова И.С.** (по доверенности Волков Ю.А.), адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 08 принята 20.01.2022г. в 14 час. 19 мин., заявитель: **Щукуров Н.Ш.** (по доверенности Волков Ю.А.), адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 09 принята 20.01.2022 в 15 час. 29 мин., заявитель: **Шкуро С.А.** (по доверенности Волков Ю.А.), адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 10 принята 20.01.2022г. в 15 час. 32 мин., заявитель: **Филиппов М.В.** (по доверенности Шкуро С.А.), адрес регистрации \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 11 принята 20.01.2022г. в 15 час. 35 мин., заявитель: **Индивидуальный предприниматель Тихонов С. В.**, ИНН 622900935289, ОГРНИП 304622930900202, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 12 принята 20.01.2022г. в 15 час. 58 мин., заявитель: **Общество с ограниченной ответственностью «Атлас»** (в лице директора Кирносова Д.А.), ИНН 6229090608, ОГРН 1186234010225, местонахождение: г. Рязань, ул.Энгельса, д. 11/10, пом. НЗ, офис 1;
- заявка с регистрационным номером 13 принята 21.01.2022г. в 10 час. 01 мин., заявитель: **Заболотский И.Г.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
- заявка с регистрационным номером 14 принята 21.01.2022г. в 10 час. 03 мин., заявитель: **Ерохин М.И.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_.

Отозванных заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов не имеется.

Единая комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе на предмет их соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, а также соответствия заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

В результате рассмотрения поданных заявок выявлено, что поступившие задатки нескольких участников аукциона: Терехова Е.И., Балясовой И.С., Щукурова Н.Ш., Шкуро С.А., уплаченных Волковым Ю.А., составили 20555,00 (двадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек, что на 1 рубль превышает размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности с кадастровым номером 40:03:100145:495, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Берникова, дом 78, площадью 997 кв.м., размер

задатка по которому установлен в размере 20554,00 (Двадцать тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**По результатам рассмотрения заявок на участие Единая комиссия решила:**

**- признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов с кадастровым номером 40:03:100145:495, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Берникова, дом 78, площадью 997 кв.м., для размещения и обслуживания нежилого здания и допустить к участию в аукционе:**

1. **Дубинца А.Ю.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
2. **Звонцова В.С.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
3. **Новосёлову Е.С.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
4. **Щедроткина А.В.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
5. **Бабадей Д.А.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
6. **Терехова Е.И.**, адрес проживания: \_\_\_\_\_;
7. **Балясову И.С.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
8. **Щукурова Н.Ш.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
9. **Шкуро С.А.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
10. **Филиппова М.В.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
11. **ИП Тихонова С.В.**, ИНН 622900935289, ОГРНИП 304622930900202, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
12. **ООО «Атлас»**, ИНН 6229090608, ОГРН 1186234010225, местонахождение: г. Рязань, ул.Энгельса, д. 11/10, пом. НЗ, офис 1;
13. **Заболотского И.Г.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_;
14. **Ерохина М.И.**, адрес регистрации: \_\_\_\_\_.

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Аукцион состоится **27 января 2022 года в 14:30** по московскому времени по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д.5, 2 этаж, каб.№24 (Зал заседаний Городской Думы Администрации муниципального образования городское поселение город Боровск).

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Протокол рассмотрения заявок опубликовать на сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск: в сети «Интернет» по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.borovsk.org](http://www.borovsk.org) ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

Заседание аукционной комиссии окончено в **15 час. 05мин.**

**Заместитель председатель Единой комиссии:** \_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ **О.А.Горина**

**Члены Единой комиссии:** \_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ **С.Н.Ратгас**

\_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ **В.В.Кораблев**

\_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ **В.В.Котов**

\_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ **Л.А.Сазонова**

\_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ **Р.О.Глазова**

\_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ **Н.А.Мурашова**

\_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ **Т.А.Печенкина**

**Секретарь Единой комиссии:**

*подпись*

**Ю.А.Шумова**