

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД  
БОРОВСК**

**Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)**

**ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Боровск

11 марта 2020 года 14:30 час.

**Состав Единой комиссии:**

Скрипченко Инна Геннадьевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт, секретарь единой комиссии.

**Члены комиссии:**

Ратас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации - начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Котов Василий Васильевич - главный специалист отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений.

Глазова Роза Олеговна- ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

**Отсутствовали:**

Бодрова Анжелика Якубовна – ВРИО главы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Авдеев Эдуард Александрович - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

**Наименование аукциона:** Открытый аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящийся в административном здании, по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д. 56, для использования под офис по лотам:

Лот №1-Нежилое помещение на третьем этаже офис 16, площадью 20 кв.м.;

Лот №2- Нежилое помещение на третьем этаже офис 15, площадью 40,2 кв.м.;

Лот №3- Нежилое помещение на третьем этаже офис 22, площадью 15 кв.м.;

Лот №4- Нежилое помещение на третьем этаже офис 21, площадью 14,7 кв.м.

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5

**Предмет аукциона** – право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в административном здании, расположенном по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д. 56, для использования под офис по лотам:

№ п/п	Наименование	Общая площадь, кв.м.	Начальная ставка арендной платы с учетом НДС, руб. за 1 кв.м. в месяц	Начальный размер арендной платы за всю площадь с учетом НДС, руб.в месяц	Размер задатка, 20% от начального размера арендной платы, Руб.	Шаг аукциона 5% от начального размера арендной платы, руб.	Срок аренды

Лот №1	Нежилое помещение на третьем этаже: офис 16	20,0	637,00	12740,00	2548,00	637,00	3 года
Лот №2	Нежилое помещение на третьем этаже: офис 15	40,2	637	25607,00	5121,00	1280,00	3 года
Лот №3	Нежилое помещение на третьем этаже: офис 22	15,0	637,00	9555,00	1911,00	478,00	3 года
Лот №4	Нежилое помещение на третьем этаже: офис 21	14,7	637,00	9364,00	1873,00	468,00	3 года

**Дата, время и место начала рассмотрения заявок: 11 марта 2020 года в 14:30** по месту проведения аукциона.

Единая комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что для участия в аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в административном здании, расположенном по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д. 56 по Лотам, подана одна заявка:

**По лоту № 4**

- заявка с регистрационным номером 01 принята 10.03.2020г. в 15 час. 20 мин., заявитель: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СТРОЙ-БЕЛАН»**, ИНН/КПП 4003028259/400301001, ОГРН 1084025002214, адрес (место нахождения): 249010, Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д. 56;

Отозванных заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов не имеется.

Единая комиссия рассмотрела поступившую заявку на участие в аукционе на предмет её соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, а также соответствия заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**По результатам рассмотрения заявок на участие Единая комиссия решила:**

Признать аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в административном здании, расположенном по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д. 56, для использования под офис по Лотам **несостоявшимся**:

- в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе по  
 Лоту №1 - Нежилое помещение на третьем этаже офис 16, площадью 20 кв.м.;  
 Лоту №2 - Нежилое помещение на третьем этаже офис 15, площадью 40,2 кв.м.;  
 Лоту №3 - Нежилое помещение на третьем этаже офис 22, площадью 15 кв.м.;

в связи с подачей одной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения по  
 Лоту №4 – нежилое помещение на третьем этаже офис 21, площадью 14,7 кв.м..

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Протокол рассмотрения заявок опубликовать на сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск: в сети «Интернет» по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.borovsk.org](http://www.borovsk.org) ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

Заседание аукционной комиссии окончено в **15 час. 00мин.**

**Заместитель председатель Единой комиссии:** \_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_ **И.Г.Скрипченко**

**Члены Единой комиссии:** \_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_ **С.Н.Ратас**

\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_ **В.В.Котов**

\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_ **Н.А.Мурашова**

\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_ **Р.О.Глазова**

**Секретарь Единой комиссии:**

\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_ **Ю.А.Шумова**