

Приложение №1
к договору № 44 от
« 09 » 10 2017 г.
о подключении (технологическом
присоединении) к централизованным
системам холодного водоснабжения
и водоотведения

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения) объекта к централизованным системам холодного
водоснабжения и водоотведения
№ 46 от 09.10.2017 г.

Основание:	Заявка о заключении договора о подключении объекта к сетям холодного водоснабжения и водоотведения № 46			от	07.07.2017
Причина обращения:	Новое строительство				
Объект:	Многоквартирный 3-х этажный жилой дом				
Адрес объекта:	Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. П. Шувалова, в районе д. № 24				
Кадастровый номер земельного участка:	40:03:100171:310				
Заказчик:	Фонд поддержки строительства доступного жилья в Калужской области				
Организация водопроводно-канализационного хозяйства:	Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал»				
Срок действия настоящих условий подключения:	Условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям холодного водоснабжения и водоотведения действительны 3(три) года с даты их выдачи.				
ВОДОСНАБЖЕНИЕ:					
1.	Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты).	Место присоединения располагается в точке В(1) на границе земельного участка с кадастровым номером 40:03:100171:310, согласно прилагаемой схемы (приложение №1 к условиям подключения).			
2.	Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым мероприятиям для осуществления подключения.	Выполнить в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*».			
3.	Гарантированный свободный напор в месте присоединения: геодезическая отметка верха трубы (уточняется при проектировании)	10		м.вод. столба	
4.	Разрешаемый отбор объема холодной воды (в том числе на)	3,78	м ³ /час (максимальный)	20,59	м ³ /сут
Режим водопотребления			Круглосуточный		
5.	Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета	<p>В соответствии с п.1 ст.13 ФЗ от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» прибор учёта воды должен обеспечивать учёт используемого ресурса в местах подключения (технологического присоединения) объекта к сети водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.</p> <p>В соответствии с п. 4, п.9, п. 48 «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приборы учета воды размещаются потребителем на границе балансовой принадлежности сетей или на границе эксплуатационной ответственности; - приборы учета холодной воды должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета в эксплуатацию; - приборы учета и (или) узел учета должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу; 			

						<p>- приборы учета воды должны быть оснащены герконовыми датчиками</p> <p>Узлы учета должны располагаться в освещенных помещениях</p> <p>температурой воздуха в зимнее время не ниже +5 град. С.</p> <p>Диаметр условного прохода прибора учета воды должен соответствовать</p> <p>минимальному и максимальному расходу воды в куб.м/час.</p> <p>До начала проектирования узла учёта питьевой и (или) технической воды, проектировщик обязан получить у организации водопроводно-канализационного хозяйства рекомендации по типам и характеристикам средств измерений, также о месте и схеме их установки, т.((4842)71-39-26).</p>	
6.	Пожаротушение	внутреннее	-	л/с	наружное	15	л/с
	Требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности при подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения.		Выполнить согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*».				
7.	Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер		Разработать до заключения единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с ГП «Калугаоблводоканал»				
8.	Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя		Указаны в приложении №4 к договору № <u>114</u> от <u>09.10.2017</u> г.				

ВОДООТВЕДЕНИЕ:

9.	Точка подключения (технологического присоединения к централизованной системе водоотведения (адрес, номер колодца или камеры, координаты).	Место присоединения располагается в точке К(1) на границе земельного участка с кадастровым номером 40:03:100171:310, согласно прилагаемой схемы (приложение №1 к условиям подключения).				
10.	Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполненным мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения).	Выполнить в соответствии с СП32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*				
11.	Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения	Определить в процессе проектирования				
12.	Нормативы водоотведения:	3,78	м ³ /час (максимальный)	16,59	м ³ /сут	
	Требования к составу и свойствам сточных вод	<p>В централизованную систему водоотведения запрещается сброс загрязняющих веществ, перечень которых установлен Приложением №2 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644.</p> <p>Температура сточных вод на выпуске в централизованную систему водоотведения не должна быть выше 40°С.</p> <p>Сточные воды, не отвечающие предъявляемым требованиям, подвергаются очистке на соответствующих локальных очистных сооружениях.</p>				
	Режим водоотведения	Круглосуточный				
13.	Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов	Разработать до заключения единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с ГП «Калугаоблводоканал»				
14.	Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя	Указаны в приложении №4 к договору № <u>114</u> от <u>09.10.2017</u> г.				

Подготовил инженер:	Ю.А. Болмаев	Получил:	<i>С.П. Галкин</i>
Дата:	25.09.2017		
Контактный телефон:	21-19-76		
Организация водопроводно-канализационного хозяйства:	И.о. генерального директора	Заказчик:	Фонд поддержки строительства доступного жилья в Калужской области
<i>А.В. Грошев</i>	А.В. Грошев	<i>С.П. Галкин</i>	С.П. Галкин
« 09 » 10 2017		« 09 » 10 2017	

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям
Заявка № 2265/17-ОЭС от 22.08.2017 г.

№ 401004442

" 04 " 10 " 2014 г.

ПАО «МРСК Центра и Приволжья» филиал «Калугаэнерго» производственное отделение
«Обнинские электрические сети»

Фонд поддержки строительства доступного жилья в Калужской области

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя *ответвление от ВРУ-0,4 кВ.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя *многоквартирный 3-х этажный жилой дом на земельном участке с кадастровым № 40:03:100171:310, расположенный (который будет располагаться) по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. П. Шувалова, в районе, д. № 24.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет *56 (кВт).*
4. Категория надежности *третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение *0,4 (кВ).*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя *2018 г.*
7. Точка присоединения (*вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы*) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: *проектируемая опора 0,4 кВ со стороны ул. Шувалова, в районе, д. № 24 проектируемой ВЛ-0,4 кВ от ЗТП № 319 «Дом Охотника» запитанной по ВЛ-10 кВ № 1 ПС «Вега» - 56 кВт.*
8. Основной источник питания: *ПС «Вега».*
9. Резервный источник питания: *нет.*

10. Сетевая организация осуществляет:

- 10.1. Проектирование и строительство ВЛ-0,4 кВ проводом СИП-2 4x35 от РУ-0,4 кВ ЗТП № 319 «Дом Охотника» до границ земельного участка Заявителя ~ 0,2 км. (Фактическую протяженность и трассу определить на этапе разработки технического задания).
- 10.2. Мероприятия по технологическому присоединению до границ участка Заявителя.

11. Заявитель осуществляет:

- 11.1. Выполнить разработку проектной документации на электроснабжение объекта заявителя в соответствии с действующими нормами и правилами, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.
- 11.2. Монтаж вводного распределительного устройства (ВРУ) 0,4 кВ на объекте электроснабжения в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок.
- 11.3. Строительство ответвления в границе земельного участка Заявителя от ВРУ-0,4 кВ объекта

до точки присоединения к сетям Сетевой организации.

11.4. Установку узла расчетного учета электрической энергии класса точности 1,0 и выше, на границе балансовой принадлежности. Класс точности измерительных трансформаторов, используемых в измерительных комплексах для установки (подключения) приборов учета, должен быть не ниже 0,5.

11.5. Проектом определить и в случае необходимости выполнить комплекс технических мероприятий, исключающих возможность отклонения нормируемых показателей качества электрической энергии на границе балансовой принадлежности с Сетевой организацией от нормативных (вследствие подключения электроустановок Заявителя), соответствующих требованиям ГОСТ 23144-2013, во всех нормальных, а также послеаварийных режимах работы прилегающих сетей.

11.6. После проведения строительно-монтажных и наладочных работ предъявить присоединяемую электроустановку уполномоченному представителю ПО ОЭС филиала «Калугазэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» для осмотра.

11.7. Мероприятия по реализации технических условий исполнить в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет два года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Начальник ПО «ОЭС»
филиала «Калугазэнерго»
ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

/Макеев С.А./

(подпись)

" " _____ 20__ г.

Приложение № 1
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
объектов капитального строительства
к сети газораспределения

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 299/1 от «24» июля 2017 г.

на подключение (технологическое присоединение) объектов
капитального строительства к сети газораспределения

1. ОАО «Малоярославецмежрайгаз»
(наименование газораспределительной организации (исполнителя), выдвигшей технические условия)

2. Фонд поддержки строительства доступного жилья в Калужской области
(полное наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя;
фамилия, имя, отчество физического лица)

3. Объект капитального строительства многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства)

ложенный (проектируемый) по адресу: Калужская обл., г. Боровск, ул. П. Шувалова
(местонахождение объекта капитального строительства)

районе д. №24

4. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 90,389 м³/час.

5. Давление газа в точке подключения:

максимальное: 0,0022 МПа;

фактическое (расчетное): 0,0018 МПа.

6. Информация о газопроводе в точке подключения:

273 мм, сталь

(диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)

7. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения
капитального строительства составляет 363 (348) дней.

8. Основные инженерно-технические и общие требования к проектной документации в
предусмотренном законодательством Российской Федерации:

СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-
2002 (с Изменениями № 1, 2);

СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству
газораспределительных систем из металлических и полимерных труб;

Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления (с
изменениями на 23 июня 2011 года), утвержденными Постановлением Правительства РФ от
29.10.2010 г. № 870.

9. Другие условия подключения, включая точку подключения:

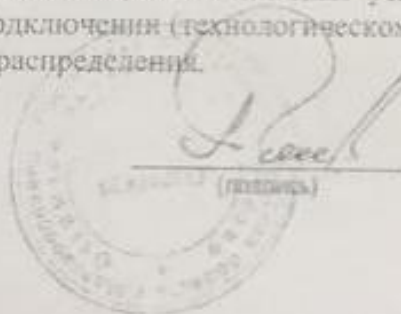
для ОАО «Малоярославецмежрайгаз» – существующий распределительный подземный стальной
газопровод низкого давления диаметром 273 мм по ул. П. Шувалова

для заявителя – запроектированный подземный полимерный газопровод низкого давления
диаметром 90 мм на границе земельного участка.

10. Оборудование подключаемого объекта капитального строительства прибором учета
если предусмотрено законодательством Российской Федерации).

11. Срок действия настоящих технических условий составляет один (два) г. со дня
вступления в силу договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального
строительства к сети газораспределения.

инженер



А.В. Блинов

(фамилия, имя, отчество
исполнителя)