

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Боровск

17 марта 2020 года 14:30 час.

Состав Единой комиссии:

Скрипченко Инна Геннадьевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт, секретарь единой комиссии.

Члены комиссии:

Ратас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации - начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Котов Василий Васильевич - главный специалист отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений.

Глазова Роза Олеговна- ведущий эксперт отдела правового обеспечения, земельных и имущественных отношений;

Отсутствовали:

Бодрова Анжелика Якубовна – ВРИО главы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Авдеев Эдуард Александрович - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 40:03:100171:310, расположенного по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. П.Шувалова, в районе д.24, площадью 3225 кв.м., для строительства многоквартирного трехэтажного жилого дома.

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 40:03:100171:310, расположенного по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. П.Шувалова, в районе д.24, площадью 3225 кв.м., для строительства многоквартирного трехэтажного жилого дома.

Начальный размер годовой арендной платы – 8,5% от кадастровой стоимости Участка: 220958,00 (Двести двадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начального размера арендной платы Участка: 6629,00 (Шесть тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начального размера арендной платы земельного Участка: 44192,00 (Сорок четыре тысячи сто девяносто два) рубля 00 копеек.

Срок аренды земельного Участка: 32 (Тридцать два) месяца.

Дата, время и место начала рассмотрения заявок: 17 марта 2020 года в 14:30 по месту проведения аукциона.

Единая комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов были поданы следующие заявки:

- заявка с регистрационным номером 01 принята 04.03.2020г. в 11 час. 57 мин., заявитель: **Дубинец А.Ю.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 02 принята 04.03.2020г. в 12 час. 03 мин., заявитель: **Звонцов В.С.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 03 принята 05.03.2020г. в 12 час. 40 мин., заявитель: **Фонд поддержки строительства доступного жилья в Калужской области**, ИНН 4027076477, ОГРН 1064000022624, адрес (место нахождения): г. Калуга, ул. Кирова, д. 9, стр. А;
- заявка с регистрационным номером 04 принята 13.03.2020г. в 10 час. 56 мин., заявитель: **Афанасьева А.А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 05 принята 13.03.2020г. в 11 час. 01 мин., заявитель: **Челондаев А.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 06 принята 16.03.2020г. в 14 час. 57 мин., заявитель: **Волков Ю. А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 07 принята 16.03.2020г. в 15 час. 02 мин., заявитель: **Балясова И.С.**, адрес регистрации: _____.

Отозванных заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов не имеется.

Единая комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе на предмет их соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, а также соответствия заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

По результатам рассмотрения заявок на участие Единая комиссия решила:

признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, находящегося в государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 40:03:100171:310, расположенного по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. П.Шувалова, в районе д.24, площадью 3225 кв.м., для строительства многоквартирного трехэтажного жилого дома и допустить к участию в аукционе:

1. **Дубинец А.Ю.**, адрес регистрации: _____;
2. **Звонцова В.С.**, адрес регистрации: _____;
3. **Фонд поддержки строительства доступного жилья в Калужской области**, ИНН 4027076477, ОГРН 1064000022624, адрес (место нахождения): г. Калуга, ул. Кирова, д. 9, стр. А;
4. **Афанасьеву А.А.**, адрес регистрации: _____;
5. **Челондаева А.В.**, адрес регистрации: _____;
6. **Волкова Ю.А.**, адрес регистрации: _____;
7. **Балясову И.С.**, адрес регистрации: _____;

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Аукцион состоится **18 марта 2020 года в 15 час. 00 мин.** по московскому времени по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д. 5, 2 этаж, каб. №24 (Зал заседаний Городской Думы Администрации муниципального образования городское поселение город Боровск).

Протокол рассмотрения заявок опубликовать на сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск: в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru, www.borovsk.org ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

Заседание аукционной комиссии окончено в **15 час. 50мин.**

Заместитель председатель Единой комиссии: _____ **И.Г.Скрипченко**

Члены Единой комиссии: _____ **С.Н.Ратгас**

_____ **В.В.Котов**

_____ **Н.А.Мурашова**

_____ **Р.О.Глазова**

Секретарь Единой комиссии: _____ **Ю.А.Шумова**