



**Администрация
муниципального образования городское поселение
город Боровск**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 23 » 01 2020 г.

№ 18

**«О проведении аукциона по продаже
муниципального имущества»**

На основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Боровск на 2020 год от 30 декабря 2019 года № 84, в соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. Федерального закона от 01.04.2019 №45-ФЗ), Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», администрация муниципального образования городское поселение город Боровск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион по продаже имущества

- лот №1 нежилое здание площадью 117 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100155:231 из земель населенных пунктов площадью 943 кв.м, расположенные по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Володарского, д. 11;

- лот №2 нежилое здание площадью 89 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100151:227 из земель населенных пунктов площадью 1800 кв.м, расположенные по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, д. 30;

- лот №3 нежилое здание площадью 153,6 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100167:241 из земель населенных пунктов площадью 560 кв.м, расположенных по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, д. 51.

1.1. Определить начальную цену предмета аукциона:

- лот № 1 нежилое здание площадью 117 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100155:231 из земель населенных пунктов площадью 943 кв.м, расположенные по адресу: Калужская область, Боровский

район, г. Боровск, ул. Володарского, д. 11, 1 382 220 (Один миллион триста восемьдесят две тысячи двести двадцать) руб. (с НДС), (в т.ч. нежилое здание площадью 117 кв.м – 79 560 руб. с НДС, земельный участок с кадастровым номером 40:03:100155:231 – 1 302 660 руб. НДС не облагается) (отчет №578-О-19 от 30 декабря 2019 года об оценке рыночной стоимости имущества);

- лот № 2 нежилое здание площадью 89 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100151:227 из земель населенных пунктов площадью 1800 кв.м, расположенные по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, д. 30, 2 166 054 (два миллиона сто шестьдесят шесть тысяч пятьдесят четыре) руб. (с НДС), (в т.ч. нежилое здание площадью 89 кв.м – 68 904 руб. с НДС, земельный участок с кадастровым номером 40:03:100151:227 – 2 097 150 руб. НДС не облагается) (отчет №580-О-19 от 30 декабря 2019 года об оценке рыночной стоимости имущества);

- лот №3 нежилое здание площадью 153,6 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100167:241 из земель населенных пунктов площадью 560 кв.м, расположенные по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, д. 51, 869 840 (восемьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот сорок) руб. (с НДС), (в т.ч. нежилое здание площадью 153,6 кв.м – 96 240 руб. с НДС, земельный участок с кадастровым номером 40:03:100151:227 – 773 600 руб. НДС не облагается) (отчет №579-О-19 от 30 декабря 2019 года об оценке рыночной стоимости имущества).

1.2. Определить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Определить шаг аукциона в размере 5% от начальной цены предмета аукциона.

2. Поручить Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» оказать комплекс услуг по договору безвозмездного оказания услуг по договору от 09 января 2020 № б/п.

2.1. Разместить извещение о проведении электронного аукциона по продаже имущества:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>;
- на сайте ЗАО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

ВрИО Главы администрации



А.Я. Бодрова

Исп. О.А. Горина

Отп.: 3 экз 1-в дело

1-Отдел правового обеспечения, земельных и имущественных отношений

1- Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области»