

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)

**ПРОТОКОЛ
о подведении итогов аукциона**

г. Боровск

10 ноября 2020 года 15 час. 30 мин.

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:03:100159:311, находящегося по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Пушкина, в районе дома №58, площадью 950 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства

Место проведения аукциона: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д. 5, каб. № 24 (Зал заседаний Городской Думы МО ГП «город Боровск»).

Состав Единой комиссии:

Бодрова Анжелика Якубовна – ВРИО главы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Строганова Александра Валентиновна – и.о. заместителя Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт, секретарь единой комиссии.

Члены комиссии:

Ратгас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации - начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений;

Глазова Роза Олеговна - ведущий эксперт отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений.

Отсутствовали:

Котов Василий Васильевич – главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений;

Ерохин Михаил Игоревич - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

Цветков Александр Анатольевич - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

1. Аукционная комиссия рассмотрела вопрос о выборе аукциониста. Проведено открытое голосование по вопросу назначения аукционистом члена Единой комиссии Шумова Ю.А.:

«ЗА» - 5 (Бодрова А.Я., Ратгас С.Н., Строганова А.В., Мурашова Н.А., Глазова Р.О.)

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Член Единой комиссии Шумова Ю.А. не голосовала.

Единогласно присутствующими членами Единой комиссии принято решение назначить аукционистом члена Единой комиссии Шумова Ю.А..

2. В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

3. Комиссия заслушала Бодрову А.Я., которая ознакомила присутствующих со следующей информацией:

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5 тел./факс 8(48438) 4-29-00, электронный адрес: www.borovsk.org

Аукцион проводится на основании Распоряжение администрации муниципального образования город Боровск Боровского района Калужской области от 30.09.2020 года №285 «О проведении открытого аукциона **на право заключения договора аренды** земельного участка» из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100159:311, находящегося по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Пушкина, в районе дома №58, площадью 950 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск»: в сети «Интернет» по адресу www.borovsk.org, в официальном печатном издании «Боровские известия» 07.10.2020 года № 133-134 (13290-13291).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:03:100159:311, находящегося по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Пушкина, в районе дома №58, площадью 950 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения (обременения) по лотам: Часть земельного участка площадью 485 кв.м. находится в охранной зоне ВЛ-10 кВ.

Начальный размер годовой арендной платы – 8,5% от кадастровой стоимости Участка: 43785,00 (Сорок три тысячи семьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начального размера арендной платы Участка: 1314,00 (Одна тысяча триста четырнадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начального размера арендной платы земельного Участка: 8757,00 (Восемь тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного Участка: 20 (двадцать) лет

4. Участниками аукциона в соответствии с **Протоколом** рассмотрения заявок на участие в аукционе от 09.11.2020 года признаны:

1. **Хасанов Родион Якубович**, подавший заявку 16.10.2020г. в 12 час. 58 мин., зарегистрированную под номером 01, адрес регистрации: Калужская область, г. Боровск, ул. П. Шувалова, д. 16, кв. 9;

2. **Щедроткин Алексей Владимирович**, подавший заявку 30.10.2020г. в 14 час. 30 мин., зарегистрированную под номером 02, адрес регистрации: г. Москва, ул. Палехская, д. 11, кв. 55;

3. **Звонцов Виктор Сергеевич**, подавший заявку 02.11.2020г. в 12 час. 30 мин. и зарегистрированную под номером 03, адрес регистрации: г. Краснодар, ул. Российская, д. 72/5, кв. 158;

4. **Дубинец Александр Юрьевич**, подавший заявку 02.11.2020г. в 12 час. 41 мин., зарегистрированную под номером 04, адрес регистрации: г. Москва, ул. Лукинская, д. 16, кв. 267;

5. **Цветков Денис Михайлович**, подавший заявку 06.11.2020г. в 12 час. 05 мин., зарегистрированную под номером 05, адрес регистрации: г. Москва, ул. Мусы Джалиля, д. 9, корп.1, кв. 23;

6. **Челондаев Александр Владимирович**, подавший заявку 06.11.2020 в 12 час. 10 мин., зарегистрированную под номером 05, адрес регистрации: г. Москва, п. Новофедоровское, д. Звереве, ул. Медвежья, д. 13.

5. **Участники аукциона зарегистрировались в Журнале регистрации участников аукциона, чем подтвердили своё присутствие:**

- **Хасанов Родион Якубович**, адрес регистрации: Калужская область, г. Боровск, ул. П. Шувалова, д. 16, кв., получил карточку участника аукциона под №1;

- **Щедроткин Алексей Владимирович**, адрес регистрации: г. Москва, ул. Палехская, д. 11, кв. 55, получил карточку участника аукциона под №2

6. **Победителем аукциона** - Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:03:100159:311, находящегося по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Пушкина, в районе дома №58, площадью 950 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **признан участник под №1 Хасанов Родион Якубович**, предложивший в ходе торгов **наибольшую арендную плату за земельный участок, которая составила 102915 (сто две тысячи девятьсот пятнадцать) руб. 00 коп., предпоследнее предложение поступило от участника под №2 Щедроткина Алексея Владимировича, которое составило 102915 (сто две тысячи девятьсот пятнадцать) руб. 00 коп..**

7. Протокол аукциона составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, второй экземпляр протокола об итогах аукциона направляются победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании победителя.

8. Настоящий протокол проведения аукциона опубликовать на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу <http://torgi.gov.ru>. и Администрации муниципального образования городское поселение «город Боровск» www.borovsk.org, в официальном печатном издании «Боровские известия», ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Председателя комиссии: _____ А.Я.Бодрова

Члены комиссии:

_____ С.Н. Раттас
Н.А.Мурашова
Р.О.Глазова
А.В.Строганова

Аукционист: _____ Ю.А.Шумова

Организатор аукциона:

Администрация муниципального образования городское поселение «город Боровск» в лице ВРИО главы администрации А.Я.Бодровой

_____ А.Я.Бодрова
печать

Победитель аукциона _____ Р.Я.Хасанов