



**Администрация
муниципального образования городское
поселение
город Боровск**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 08 » 04 2021 года

№ 108

«О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 40:03:100155:442, расположенного по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Володарского, д.31, д.29, площадью 1120 кв.м., для размещения и обслуживания нежилого здания»

В соответствии с п.9 ст.39.8., ст.39.11., ст.39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Боровск,

1. Провести 20 мая 2021 года аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 40:03:100155:442, расположенного по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Володарского, д.31, д.29, (далее-Участок) площадью 1120 кв.м., для размещения и обслуживания нежилого здания **(далее-аукцион)**.

2. Установить:

-Начальный годовой размер арендной платы, руб в год - 8,5 % кадастровой стоимости Участка: 52267,00 (Пятьдесят две тысячи двести шестьдесят семь) рублей.

-Шаг аукциона-3% от начального размера арендной платы: 1568,00 (Одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь) рублей.

-Размер задатка для участия в аукционе-20% от начального размера арендной платы: 10453,00 (Десять тысяч четыреста пятьдесят три) рубля.

-срок аренды земельного участка-тридцать месяцев.

3. Ограничения (обременения) земельного Участка: В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Боровск земельный участок с кадастровым номером 40:03:100155:442, находящийся по адресу: Калужская область, г.Боровск, ул. Володарского, д.31, д.29, площадью 1120 кв.м., расположен в зоне исторической жилой застройки (зона-Ж5), зоне регулирования застройки и границах выявленного объекта «Культурный слой»

4. Утвердить аукционную документацию. (Приложение № 1).

5. Организационно-контрольному отделу администрации муниципального образования город Боровск разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации муниципального образования город Боровск в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в официальном печатном издании газете «Боровские известия».

**Глава администрации муниципального
образования городское поселение город Боровск**

А.Я. Бодрова