



Калуга  
облводоканал

ИНН 4027001552  
Р/счет 40602810100000000052  
ООО банк «Элита» г.Калуга  
к/с 30101810500000000762  
БИК 042908762

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
Калужской области  
«КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ»

248002, г.Калуга, ул.С.-Щедрина,80  
тел.: +7 (4842) 57-01-40  
факс:+7 (4842) 73-03-86  
e-mail: voda@kalugaoblvodokanal.ru

Исх.№ 2205-21 от 25.05.2021  
На исх.№ 726 от 05.04.2021 г.

Главе администрации  
МО ГП «Город Боровск»  
А.Я. Бодровой

«О технических условиях подключения»

249010, г. Боровск, ул. Советская, д.5

### Уважаемая Анжелика Якубовна!

Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» (далее – ГП «Калугаоблводоканал», Предприятие) рассмотрев Ваше обращение от **20.04.2021** вх. №2205-21 по вопросу предоставления технических условий подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, а также информацию о плате за подключение (технологическое присоединение) планируемого к строительству объекта капитального строительства, сообщает следующее.

В виду того, что запрос не содержит полный объем информации в соответствии с п.8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83, ГП «Калугаоблводоканал» не имеет возможности выдать технические условия.

*Техническая возможность подключения земельного участка с кадастровым номером 40:03:100193:155, площадью 2000 кв.м., по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Калужская, в районе д. №161, из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для строительства офисно-выставочного комплекса – имеется. Состоящие в хозяйственном ведении Предприятия, централизованные сети холодного водоснабжения находятся на удаленном расстоянии (ориентировочно 300-350 п. м), сети водоотведения - в районе участка.*

*Подключение к указанным сетям будет возможно при условии наличия свободных земельных коридоров для строительства сетей холодного водоснабжения и водоотведения, а также соблюдения федеральных и региональных строительных норм и правил при проектировании и строительстве инженерных сетей относительно существующих капитальных объектов.*

**Максимальная нагрузка в возможной точке присоединения составит 1,5 м<sup>3</sup>/сут.**

Процедура подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регламентирована Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В соответствии с п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения,

утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644, для заключения договора о подключении и получения условий подключения (технологического присоединения) заявитель направляет в организацию водопроводно-канализационного хозяйства, определенную органом местного самоуправления, заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименования заявителя (для физических лиц – фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах).

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

В соответствии с ч. 2 ст. 18 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» лица, обратившиеся в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с заявлением о заключении договора подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе застройщики, планирующие подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, заключают договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения и **вносят плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.**

В силу части 13 статьи 18 ФЗ № 416 плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из установленных тарифов на подключение **с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния** от точки подключения объекта капитального строительства заявителя до водопроводных и (или) канализационных сетей централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с Приказом Министерства конкурентной политики Калужской области № 197-ПК от 16 ноября 2020 г. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» на 2021 год».

**Срок подключения объекта:** не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, в порядке, предусмотренном п.106 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ №644 от 29.07.2013.

**Срок действия технических условий подключения** (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного

водоснабжения в соответствии с "Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018) составляет 3 (три) года с даты их выдачи или при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 (пяти) лет.

**Руководитель производственно-технологического департамента**



**Е.А. Гаврилина**

Исполнитель: Т.А. Федорова  
тел.: 71-39-20



Открытое акционерное общество

**«Малоярославецмежрайгаз»**

ул. Коммунальная, 8, г. Малоярославец  
249096, Калужская обл, РФ  
телефон: (8-484-31) 2-69-05  
факс: (8-484-31) 2-69-05, 2-69-06

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГП  
ГОРОД БОРОВСК**

Главе администрации  
Бодровой А.Я.

E-mail: info@mmerg.ru

17.05.2021, № 552

На № \_\_\_\_\_

На Ваш запрос исх. № 729 от 06.04.2021 г. по поводу предоставления информации о технических условиях для подключения к газораспределительным сетям планируемого к строительству/реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Калужская, обл. г. Боровск, Калужская, в районе д. 161, на земельном участке с кадастровым номером 40:03:100193:155, ОАО «Малоярославецмежрайгаз» сообщает, что имеется техническая возможность подключения (технологического присоединения) к распределительному подземному стальному газопроводу среднего давления диаметром 273 мм, по ул. Калужская.

Для получения технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям газораспределения необходимо предоставить:

- Запрос о предоставлении технических условий (установленного образца). При расходе газа более 5 м<sup>3</sup>/час необходимо выполнить теплотехнический расчет.
- Правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства.
- Ситуационный план земельного участка с привязкой к территории населенного пункта.
- Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя)
- Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта.
- Согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент, с указанием всех паспортных данных или реквизитов. (В случае если подключение (технологическое присоединение) возможно только к существующим сетям газопотребления, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании физическому или юридическому лицу (основной абонент).
- Копия паспорта физического лица (или реквизиты юридического лица).

Плата за технологическое присоединение объектов капитального строительства к газораспределительным сетям ОАО «Малоярославецмежрайгаз» на 2021 г. установлена Приказом Министерства Конкурентной Политики Калужской области № 257-ПК от 30.11.2020 г.

Генеральный директор

С.П. Никулин

Исп. Астахов А.С.  
т. (48431) 2-66-13



Управление ПАО «МРСК Центра и Приволжья» осуществляется в соответствии с требованиями стандартов ISO 9001, OHSAS 18001, ISO 14001, ISO 50001

Приложение

к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
для присоединения к электрическим сетям

N \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 202\_\_ год

**Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»**

**Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск**  
(заявка № 1513833 от 09.04.2021г.)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: ответвление 0,4 кВ от ВРУ 0,4 кВ объекта заявителя.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение: нежилая застройка, расположенная (которая будет располагаться) на земельном участке с кадастровым номером № 40:03:100193:155 по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, в районе д. 161.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт**;
4. Категория надежности: **третья**.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ**.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2021г.
7. Точка присоединения: - выходные контакты коммутационного аппарата в распределительной коробке, устанавливаемого сетевой организацией на опоре № 6 ВЛ-0,4 кВ № 1 ТП № 433 «ДРСУ весовая» ВЛ-10 кВ № 6 ПС «Вега» -15 кВт. (располагается на расстоянии не далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка заявителя).
8. Основной источник питания: ПС «Вега».
9. Резервный источник питания: нет.
10. Сетевая организация осуществляет:
  - 10.1. Установку узла расчетного учета электрической энергии класса точности 2,0 и выше на границе балансовой принадлежности.
  - 10.2. Замену изоляторов на опоре № 6 ВЛ-0,4 кВ № 1 ТП № 433 «ДРСУ весовая».
  - 10.3. Мероприятия по фактическому присоединению объектов Заявителя.
11. Заявитель осуществляет:
  - 11.1. Разработку проектной документации в границах своего земельного участка от точки присоединения, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.
  - 11.2. Выполнить монтаж вводного распределительного устройства (ВРУ) 0,4 кВ на объекте электроснабжения.

11.3. Выполнить строительство ответвления 0,4 кВ от вводного распределительного устройства заявителя до точки присоединения к сетям сетевой организации.

11.4. Мероприятия по реализации технических условий исполнить до точки присоединения к сетям сетевой организации.

12. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **шесть месяцев** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет **два года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Заместитель директора по реализации  
услуг филиала «Калугаэнерго»

\_\_\_\_\_ /Д.И. Маркелов/  
(подпись)

Исп. Меньщикова Н.В.

8(48439)9-15-46