

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Боровск

05 октября 2021 года 14:30 час.

Состав Единой комиссии:

Горина Олеся Анатольевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт, секретарь единой комиссии.

Члены комиссии:

Ратгас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации - начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Котов Василий Васильевич – главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений;

Печенкина Татьяна Александровна – ведущий эксперт - юрист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений;

Глазова Роза Олеговна - ведущий эксперт отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений.

Строганова Александра Валентиновна – ведущий эксперт отдела муниципального хозяйства;

Отсутствовали:

Бодрова Анжелика Якубовна – Глава администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Цветков Александр Анатольевич - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск;

Ерохин Михаил Игоревич - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений;

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 40:03:100193:155, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Калужская, в районе д.161, площадью 2000 кв.м., для строительства офисно - выставочного комплекса.

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 40:03:100193:155, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Калужская, в районе д.161, площадью 2000 кв.м., для строительства офисно-выставочного комплекса.

Ограничения (обременения) Участка: ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.03.2.15, постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон №160 от 24.02.2009 года, площадь ограничений (обременений) 786 кв.м.

Начальный годовой размер арендной платы, руб. в год - 8,5 % кадастровой стоимости участка: 145702,00 (Сто сорок пять тысяч семьсот два) рубля.

Шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы: 4371,00 (Четыре тысячи триста семьдесят один) рубль;

Размер задатка для участия в аукционе-20% от начального размера арендной платы: 29140,00 (Двадцать девять тысяч сто сорок) рублей.

Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 05 октября 2021 года в 14:30 по месту проведения аукциона.

Единая комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов были поданы следующие заявки:

- заявка с регистрационным номером 01 принята 23.09.2021г. в 11 час. 46 мин., заявитель: **Леонов А.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 02 принята 27.09.2021г. в 14 час. 09 мин., заявитель: **Дубинец А.Ю.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 03 принята 27.09.2021г. в 14 час. 14 мин., заявитель: **Звонцов В.С.**, адрес регистрации: г. Краснодар, ул. Российская, д. 72/5, кв. 158;
- заявка с регистрационным номером 04 принята 30.09.2021г. в 15 час. 16 мин., заявитель: **Фантиков А.Н.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 05 принята 01.10.2021г. в 10 час. 38 мин., заявитель: **Бабадей Д.А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 06 принята 04.10.2021г. в 11 час. 06 мин., заявитель: **Щедроткин А.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 07 принята 04.10.2021 в 15 час. 06 мин., заявитель: **Шкуро С.А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 08 принята 04.10.2021 в 15 час. 08 мин., заявитель: **Терехов Е.И.**, адрес проживания: _____;
- заявка с регистрационным номером 09 принята 04.10.2021г. в 15 час. 10 мин., заявитель: **Белевитин С.А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 10 принята 04.10.2021г. в 15 час. 11 мин., заявитель: **Балясова И.С.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 11 принята 04.10.2021 в 15 час. 13 мин., заявитель: **Филиппов М.В.**, адрес регистрации: _____.

Отозванных заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов не имеется.

Единая комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе на предмет их соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, а также соответствия заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

По результатам рассмотрения заявок на участие Единая комиссия решила:

- признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов с кадастровым номером 40:03:100193:155, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Калужская, в районе д.161, площадью 2000 кв.м., для строительства офисно-выставочного комплекса и допустить к участию в аукционе:

1. **Леонова А.В.**, адрес регистрации: _____;
2. **Дубинца А.Ю.**, адрес регистрации: _____;
3. **Звонцова В.С.**, адрес регистрации: _____;
4. **Фантикова А.Н.**, адрес регистрации: _____.
5. **Бабадей Д.А.**, адрес регистрации: _____;
6. **Щедроткин А.В.**, адрес регистрации: _____;

7. Шкуро С.А., адрес регистрации: _____;
8. Терехов Е.И., адрес проживания: _____;
9. Белевитина С.А., адрес регистрации: _____;
10. Балясову И.С., адрес регистрации: _____.

- не допустить к участию в аукционе, в связи с неисполнением пп.2 п. 17 Аукционной документации: непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе:

1. Филиппова М.В., адрес регистрации: _____.

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Аукцион состоится **07 октября 2021 года в 14:30** по московскому времени по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д.5, 2 этаж, каб.№24 (Зал заседаний Городской Думы Администрации муниципального образования городское поселение город Боровск).

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Протокол рассмотрения заявок опубликовать на сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск: в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru, www.borovsk.org ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

Заседание аукционной комиссии окончено в **15 час. 15мин.**

Заместитель председатель Единой комиссии: _____ **О.А.Горина**

Члены Единой комиссии: _____ **С.Н.Раттас**

_____ **В.В.Котов**

_____ **А.В.Строганова**

_____ **Р.О.Глазова**

_____ **Т.А.Печенкина**

Секретарь Единой комиссии: _____ **Ю.А.Шумова**