

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов)

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Боровск

12 октября 2021 года 14:30 час.

Состав Единой комиссии:

Горина Олеся Анатольевна – заместитель Главы администрации, заместитель председателя Единой комиссии;

Шумова Юлия Александровна – ведущий эксперт, секретарь единой комиссии.

Члены комиссии:

Ратгас Светлана Николаевна - заместитель Главы администрации - начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Котов Василий Васильевич – главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений;

Мурашова Надежда Андреевна - эксперт по работе со средствами массовой информации, ответственный исполнитель по размещению информационных сообщений;

Глазова Роза Олеговна - ведущий эксперт отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений;

Цветков Александр Анатольевич - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск;

Отсутствовали:

Бодрова Анжелика Якубовна – Глава администрации муниципального образования городское поселение город Боровск, председатель Единой комиссии;

Печенкина Татьяна Александровна – ведущий эксперт - юрист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений;

Строганова Александра Валентиновна – ведущий эксперт отдела муниципального хозяйства.

Ерохин Михаил Игоревич - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности с кадастровым номером 40:03:100155:442, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д.31, д.29, площадью 1120 кв.м., для размещения и обслуживания нежилого здания.

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности с кадастровым номером 40:03:100155:442, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д.31, д.29, площадью 1120 кв.м., для размещения и обслуживания нежилого здания.

Ограничения (обременения) Участка: В соответствии с Приказом Минкультуры России от 07.10.2020 N 1196 "О включении города Боровска Калужской области в перечень исторических поселений федерального значения, утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Боровск Калужской области" (вместе со "Схемой графического описания границы территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город Боровск Калужской области", "Требованиями к градостроительным регламентам в границах территории

исторического поселения федерального значения город Боровск Калужской области", "Схемой графического описания требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Боровск Калужской области").

Начальный годовой размер арендной платы, руб. в год - 8,5 % кадастровой стоимости Участка: 53218,00 (Пятьдесят три тысячи двести восемнадцать) рублей.

Шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы: 1597,00 (Одна тысяча пятьсот девяносто семь) рублей.

Размер задатка для участия в аукционе - 20% от начального размера арендной платы: 10644,00 (Десять тысяч шестьсот сорок четыре) рубля.

Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 12 октября 2021 года в 14:30 по месту проведения аукциона.

Единая комиссия подводит итоги приема заявок и отмечает, что для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов были поданы следующие заявки:

- заявка с регистрационным номером 01 принята 13.09.2021г. в 14 час. 50 мин., заявитель: **Мишина К.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 02 принята 21.09.2021г. в 09 час. 58 мин., заявитель: **Прялкина Н.А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 03 принята 21.09.2021г. в 14 час. 17 мин., заявитель: **Дубинец А.Ю.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 04 принята 21.09.2021г. в 14 час. 21 мин., заявитель: **Звонцов В.С.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 05 принята 04.10.2021г. в 11 час. 12 мин., заявитель: **Щедроткин А.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 06 принята 07.10.2021г. в 15 час. 17 мин., заявитель: **Бабадей Д.А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 07 принята 07.10.2021г. в 15 час. 19 мин., заявитель: **Выборнова В.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 08 принята 07.10.2021г. в 15 час. 39 мин., заявитель: **Белевитин С.А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 09 принята 07.10.2021 в 15 час. 45 мин., заявитель: **Терехов Е.И.**, адрес проживания: _____;
- заявка с регистрационным номером 10 принята 07.10.2021г. в 15 час. 50 мин., заявитель: **Балясова И.С.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 11 принята 07.10.2021 в 15 час. 55 мин., заявитель: **Филиппов М.В.**, адрес регистрации: г. Калуга, ул. Платова, д. 17, кв. 57.
- заявка с регистрационным номером 12 принята 11.10.2021 в 14 час. 18 мин., заявитель: **Щукуров Н.Ш.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 13 принята 11.10.2021 в 14 час. 26 мин., заявитель: **Шкуро С.А.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 14 принята 11.10.2021 в 14 час. 29 мин., заявитель: **Андреев А.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 15 принята 11.10.2021 в 14 час. 41 мин., заявитель: **Спиридонов Р.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 16 принята 11.10.2021 в 15 час. 03 мин., заявитель: **Гысов Е.В.**, адрес регистрации: _____;
- заявка с регистрационным номером 17 принята 11.10.2021 в 15 час. 06 мин., заявитель: **ООО ФСК «Твой дом»**, ИНН 4025080407, ОГРН 1054002501190, адрес (место нахождения) юр.лица: г. Обнинск, ул. проспект Маркса, д. 70, пом.144.

Отозванных заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов не имеется.

Единая комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе на предмет их соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, а также соответствия заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

По результатам рассмотрения заявок на участие Единая комиссия решила:

- признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов с кадастровым номером 40:03:100155:442, расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д.31, д.29, площадью 1120 кв.м., для размещения и обслуживания нежилого здания и допустить к участию в аукционе:

1. Мишину К.В., адрес регистрации: _____;
2. Прялкину Н.А., адрес регистрации: _____;
3. Дубинца А.Ю., адрес регистрации: _____;
4. Звонцова В.С., адрес регистрации: _____;
5. Щедроткина А.В., адрес регистрации: _____;
6. Бабадей Д.А., адрес регистрации: _____;
7. Выборнову В.В., адрес регистрации: _____;
8. Белевитина С.А., адрес регистрации: _____;
9. Терехова Е.И., адрес проживания: _____;
10. Балясову И.С., адрес регистрации: _____;
11. Филиппова М.В., адрес регистрации: _____;
12. Шукурова Н.Ш., адрес регистрации: _____;
13. Шкуро С.А., адрес регистрации: _____;
14. Андреева А.В., адрес регистрации: _____;
15. Спиридонова Р.В., адрес регистрации: _____;
16. Гысова Е.В., адрес регистрации: _____;
17. ООО ФСК «Твой дом», адрес (место нахождения) юр.лица: г. Обнинск, ул. проспект Маркса, д. 70, пом.144.

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Аукцион состоится **14 октября 2021 года в 14:30** по московскому времени по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Советская, д.5, 2 этаж, каб.№24 (Зал заседаний Городской Думы Администрации муниципального образования городское поселение город Боровск).

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Протокол рассмотрения заявок опубликовать на сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск: в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru, www.borovsk.org ответственному исполнителю - Мурашовой Н.А.

Заседание аукционной комиссии окончено в **15 час. 10 мин.**

Заместитель председатель Единой комиссии: _____ *подпись* _____ **О.А.Горина**

Члены Единой комиссии: _____ *подпись* _____ **С.Н.Ратгас**

_____ *подпись* _____ **В.В.Котов**

_____ *подпись* _____ **Н.А.Мурашова**

_____ *подпись* _____ **Р.О.Глазова**

_____ *подпись* _____ **А.А.Цветков**

Секретарь Единой комиссии:

_____ *подпись* _____ **Ю.А.Шумова**