



**Администрация  
муниципального образования городское поселение  
город Боровск**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 02 » 04 \_\_\_\_\_ 2021 г.

№ 119

**«О проведении аукциона по продаже  
муниципального имущества»**

На основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Боровск на 2021 год от 31 марта 2021 года № 23, в соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. Федерального закона от 01.04.2019 №45-ФЗ), Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», администрация муниципального образования городское поселение город Боровск

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

**1. Провести аукцион по продаже имущества**

- лот №1 нежилое здание площадью 89 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100151:227 из земель населенных пунктов площадью 1800 кв.м, расположенные по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, д. 30;

- лот №2 нежилое здание площадью 153,6 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100167:241 из земель населенных пунктов площадью 560 кв.м, расположенных по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, д. 51.

**1.1. Определить начальную цену предмета аукциона:**

- лот № 1 нежилое здание площадью 89 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100151:227 из земель населенных пунктов площадью 1800 кв.м, расположенные по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, д. 30, 2 003 000 (Два миллиона три тысячи) руб. (с НДС), (в т.ч. нежилое здание площадью 89 кв.м – 56 100 (Пятьдесят шесть тысяч сто) руб. с НДС, земельный участок с кадастровым номером 40:03:100151:227 – 1 946 900 (один

миллион девятьсот сорок шесть тысяч девятьсот) руб. НДС не облагается) (отчет №70-О-21 от 24 февраля 2021 года об оценке рыночной стоимости имущества);

- лот №2 нежилое здание площадью 153,6 кв.м, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 40:03:100167:241 из земель населенных пунктов площадью 560 кв.м, расположенные по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Калужская, д. 51, **869 000** (Восемьсот шестьдесят девять тысяч ) руб. (с НДС), (в т.ч. нежилое здание площадью 153,6 кв.м – **90 000** ( Девяносто тысяч) руб. с НДС, земельный участок с кадастровым номером 40:03:100151:227 – **779 000** (Семьсот семьдесят девять тысяч) руб. НДС не облагается) (отчет №108-О-21 от 30 марта 2021 года об оценке рыночной стоимости имущества).

1.2. Определить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Определить шаг аукциона в размере 5% от начальной цены предмета аукциона.

2. Поручить Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» оказать комплекс услуг по договору безвозмездного оказания услуг по договору от 09 января 2020 № б/н.

2.1. Разместить извещение о проведении электронного аукциона по продаже имущества:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>;
- на сайте ЗАО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Глава администрации  
МО ГП город Боровск



А.Я. Бодрова

Исп. А.В. Строганова  
Отп.: 3 экз 1-в дело

1-Отдел правового обеспечения, земельных и имущественных отношений

1- Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области»