



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
муниципального образования
городское поселение город Боровск
Калужской области**

РЕШЕНИЕ

от 29 октября 2014 года

г. Боровск

№ 79

« Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО ГП г.Боровск »

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение город Боровск,

Городская Дума муниципального образования городское поселение город Боровск,

РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО ГП г.Боровск (Приложению №1.)

2. Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО ГП г.Боровск в течении 15 рабочих дней с даты ее утверждения разместить в полном объеме на официальном сайте администрации МО ГП город Боровск [www. borovsk.org](http://www.borovsk.org).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в газете «Боровские известия». С указанным приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО город Боровск и в администрации МО город Боровск на бумажном носителе в кабинете № 27.

**Глава муниципального образования
городское поселение город Боровск**

Н.В. Кузнецов



ООО

«Центр Энерго Эксперт»

248002, г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, д.76А.
ИНН/КПП 4027111570/402701001 ОГРН 1124027005541
т/ф. (4842)79-58-38, 79-58-19

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО
РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

*Муниципального образования
городское поселение
город Боровск
Боровского района
Калужской области
на период с 2014 по 2024 год*

Содержание

1. Паспорт программы.	5
Введение.	10
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.	12
2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения. ..	12
2.2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения.	25
2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения.	34
2.4. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения.	38
2.5. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения.	44
2.6. Краткий анализ существующего состояния системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.	48
3. План развития городского поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана.	54
3.1. Перспективные показатели спроса на теплоснабжение.	55
3.2. Перспективные показатели спроса на услуги водоснабжения.	63
3.3. Перспективные показатели спроса на услуги водоотведения.	64
3.4. Перспективные показатели спроса на газоснабжения.	66
3.5. Перспективные показатели спроса на электроснабжения.	67
3.6. Перспективные показатели спроса системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.	69
4.1. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы теплоснабжения.	70
4.2. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы водоснабжения.	79
4.3. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы водоотведения.	86
4.4. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы газоснабжения.	89
4.5. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы электроснабжения.	89
4.6. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.	90
5. Анализ расходов на финансирование инвестиционных проектов, предусмотренных программой комплексного развития.	93
6. Обосновывающие материалы.	97

6.1. Организация реализации инвестиционных проектов, управление программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.	98
Приложения к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.	110

1. Паспорт программы.

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городское поселение «Город Боровск» на период 2014-2024 годы.
Основание для разработки Программы	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>Приказ Минрегиона №204 от 06 мая 2011 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2004г №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</p> <p>Федеральный закон №131 от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;</p> <p>Федеральный закон от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».</p> <p style="text-align: center;">Федеральный закон от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» .</p>
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования ГП Город Боровск.
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «ЦентрЭнергоЭксперт», на основании муниципального контракта № 0137300019914000099/41 от 29.09.2014г.
Исполнители Программы	Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, предприятия коммунального комплекса городского поселения.
Цель и задачи реализации Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация Генерального плана муниципального образования городское поселение город Боровск и других документов территориального планирования. 2. Реализация стратегии устойчивого развития городского поселения город Боровск. 3. Обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного и промышленного строительства. 4. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и

	<p>надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.</p> <p>5. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности.</p> <p>6. Предпроектная укрупненная оценка необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.</p> <p>7. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения, утилизации твердых бытовых отходов.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	с 2014 до 2024 г.
Основные мероприятия Программы	<p style="text-align: center;">Теплоснабжение :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Строительство новой блочно-модульной котельной в районе действия источника теплоснабжения Школа №3. • Реконструкция котельной ул. Некрасова. • Реконструкция котельной Вега. • Реконструкция котельной м-н Роца. • Ликвидация котельной ул. Циолковского, с установкой систем индивидуального отопления в трех жилых домах. • Установка приборов учета отпуска тепловой энергии в сети отопления и ГВС. • Реконструкция сетей теплоснабжения. • Установка приборов учета горячей воды у потребителей. • Установка приборов учета тепловой энергии у потребителей. • Установка ИТП на вводах потребителей. <p style="text-align: center;">Водоснабжение :</p>

- Реконструкция станции обезжелезивания.
- Прокладка сетей водоснабжения.
- Установка частотных регуляторов на водозаборном узле на ул. Шмидта и на каптаже ключей на ул. Берникова.

Водоотведение :

- Строительство канализационной напорной станции на ул. Колхозная.
- **Прокладка канализационного напорного коллектора .**
- **Прокладка самотечных канализационных коллекторов .**

Газоснабжение :

- Строительство закольцовочных газопроводов протяженностью 0,7 км по улицам Циолковского, Коммунистическая, Колхозная.
- **Строительство распределительных газовых сетей в микрорайоне «Южный» .**

Электроснабжение:

- Реконструкция существующих трансформаторных подстанций, с заменой трансформаторов на более мощные.
- **Строительство , реконструкция и**

	<p style="text-align: center;">техническое перевооружение сетевых объектов.</p> <p style="text-align: center;">Системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Организация мест сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания. • .Организация мест сбора и временного хранения твердых бытовых отходов на территории планируемой жилой застройки.
<p>Объём финансирования Программы</p>	<p>Объём финансирования Программы определяется инвестиционными программами и проектами в зависимости от выбранного варианта развития и схем финансирования.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>1.Технологические результаты: -повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры городского поселения; -снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе. -повышение энергоэффективности</p> <p>2.Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;</p> <p>3.Бюджетный результат – снижение тарифов обеспечат снижение бюджетных расходов по бюджетным учреждениям, развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений;</p> <p>4.Социальный результат - повышение качества и доступность коммунальных услуг, обеспечат благоприятный социальный климат.</p>

<p>Контроль и мониторинг за исполнением Программы</p>	<p>Программа реализуется на территории муниципального образования городского поселения город Боровск. Координатором Программы является Администрация муниципального образования городского поселения город Боровск.</p> <p>Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией муниципального образования городского поселения город Боровск будет проводиться ежегодный мониторинг.</p> <p>Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация муниципального образования городского поселения город Боровск в пределах своих полномочий в соответствии с действующим законодательством.</p>
-------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Введение.

**Город Боровск –
административно-хозяйственный
и культурный центр Боровского
района Калужской области.
Расположен в 80 км юго-западу
от Москвы и в 106 км к северу
от Калуги на берегу реки
Протвы, занимает территорию
около 1044 га.**

**Численность населения города
по состоянию на 01.01.2014г.
составляет
11 697 человек.**

Рельеф города отличает обилие холмов с высоким правым берегом Протвы и покатым левым, переходящим в пойменные долины. На левом берегу реки Протва расположен памятник природы регионального значения «Городской бор в г. Боровск».

Дорожная сеть города состоит из муниципальных и ведомственных дорог. Автомобильными дорогами город связан с городами Балабаново, Малоярославец, населенными пунктами Медынского района. Ближайшая железнодорожная станция – ст. Балабаново.

Архитектурно – планировочное решение городского поселения продиктовано рядом объективных условий, к числу которых следует отнести:

- сложившуюся планировочную структуру городского поселения;
- существующие селитебные, промышленные и коммунально-складские территории;
- природно-географические условия местности;
- наличие сети инженерных коммуникаций и сооружений;
- наличие транспортных коммуникаций.

Город Боровск включен в перечень исторических городов России, насыщен памятниками истории и архитектуры федерального, регионального значения, поэтому строительство новых объектов необходимо вести без нарушения исторического облика города. Особенностью планировочной структуры города является его компактность. Город размещается в едином массиве, застроен мелкими кварталами.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.

2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения.

Анализ существующего положения системы теплоснабжения сделан на основе схемы теплоснабжения городского поселения город Боровск на период 2013-2028г.г., утвержденной постановлением администрации муниципального образования городское поселение город Боровск №520 от 17.12.2013г.

Теплоснабжение жилых и общественных зданий города Боровск осуществляется от централизованных и индивидуальных источников. Существующий объем индивидуального теплоснабжения на 20% превышает объем централизованного теплоснабжения. Высокий процент индивидуального теплоснабжения обусловлен архитектурными особенностями застройки городской черты. Индивидуальное теплоснабжение представлено в виде дровяного и газового домового и поквартирного отопления малоэтажного жилого фонда.

Централизованная система теплоснабжения города Боровск включает в себя 9 тепловых районов (зон действия централизованного источника тепловой энергии), каждый из которых состоит из источника тепловой энергии (котельной) и присоединенных к нему тепловых сетей. Описание зон действия источников тепловой энергии приведено в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1.

Описание зон действия источников тепловой энергии.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес размещения источника	Описание объектов потребления тепловой энергии
1.	Школа №1	ул. Ленина, 26	Жилой фонд, школа №1, юр. лица, администр. фонд
2.	Школа №3 (баня)	ул. Женщин работниц	Жилой фонд, дет. сад, юр. лица, администр. фонд
3.	Вега	ул. Мира	Жилой фонд, школа №2, дет. сад, юр. лица, администр. фонд
4.	ЦРБ	ул. 1 Мая	Центральная районная больница
5.	ул. Некрасова	ул. Некрасова	Жилой фонд, юр. лица
6.	Институт ВНИИФБиП	пос. Институт	Жилой фонд, дет. сад, юр. лица, администр. фонд
7.	Детский сад №3 (автоколонна)	ул. Коммунистическая, 63	Детский сад №3
8.	м-н Роша	ул. Большая, 38	Школа-лицей
9.	ул. Циолковского	ул. Циолковского	Жилой фонд (3 дома)

Котельные: Школа №1, Школа №3, Вега, ЦРБ, ул. Некрасова, Институт помимо нагрузки отопления имеют нагрузку ГВС. Балансы установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия источников тепловой энергии приведены в таблице 2.1.2. Структура основного оборудования источников тепловой энергии приведена в таблице 2.1.3. Строительные характеристики тепловых сетей приведены в таблице 2.1.4.

Балансы установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия источников тепловой энергии.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери в сетях, Гкал/час	Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-), Гкал/час
1.	Школа №1	5,676	5,676	5,651	0,448	3,054	+2,149
2.	Школа №3 (баня)	1,80	0,81	0,80	0,072	0,962	-0,234
3.	Вега	6,149	6,149	6,082	0,319	6,641	-0,878
4.	ЦРБ	2,331	2,331	2,316	0,132	0,914	+1,270
5.	ул. Некрасова	2,40	1,68	1,667	0,496	1,444	-0,273
6.	Институт ВНИИФБиП	4,991	4,991	4,957	0,489	2,710	+1,758
7.	Детский сад №3 (автоколонна)	0,084	0,084	0,083	0,026	0,0504	+0,0066
8.	м-н Роща	0,164	0,164	0,162	0,022	0,1415	-0,0015
9.	ул. Циолковского	0,270	0,270	0,269	0,033	0,0869	+0,1491

Выводы: из вышеприведенной таблицы видно, что на ряде источников тепловой энергии имеется дефицит тепловой мощности.

Структура основного оборудования источников тепловой энергии.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Характеристика водогрейных котлов	Год ввода в эксплуатацию	Год достижения паркового ресурса	Топливный режим	Характеристика водоподготовки
1.	Школа №1	ELLPREX 2200 Unical ELLPREX 2200 Unical ELLPREX 2200 Unical	2008г. 2008г. 2008г.	2033г. 2033г. 2033г.	Природный газ	Na-катионирование
2.	Школа №3 (баня)	HP-17 HP-17 HP-17	1979г. 1979г. 2005г.	2019г. 2019г. 2045г.	Природный газ	Na-катионирование
3.	Вега	ТТ-2000 ТТ-2000 ТТ-3150	2002г. 2002г. 2002г.	2017г. 2017г. 2017г.	Природный газ	Na-катионирование
4.	ЦРБ	ELLPREX 1100 Unical ELLPREX 1100 Unical ELLPREX 510 Unical	2010г. 2010г. 2010г.	2035г. 2035г. 2035г.	Природный газ	Na-катионирование
5.	ул. Некрасова	HP-17 HP-17 HP-17 HP-17	1996г. 2000г. 2000г. 2004г.	2036г. 2040г. 2040г. 2044г.	Природный газ	Na-катионирование
6.	Институт ВНИИФБиП	VK-1500 VK-1500 KB-ГМ-2,32-115 Н	2006г. 2006г. 2010г.	2016г. 2016г. 2020г.	Природный газ	Na-катионирование
7.	Детский сад №3 (автоколонна)	BAXI SLIM 1,49 iN BAXI SLIM 1,49 iN	2009г. 2009г.	2019г. 2019г.	Природный газ	Нет
8.	м-н Роща	ИШМА-100 ES ИШМА-100 ES	2004г. 2004г.	2014г. 2014г.	Природный газ	Нет
9.	ул. Циолковского	ИШМА-100 ES ИШМА-100 ES	2008г. 2008г.	2018г. 2018г.	Природный газ	Нет

Выводы: на котельных: Школа №3 и ул. Некрасова установлено устаревшее низкоэффективное оборудование.

Строительные характеристики тепловых сетей.

№ п/п	Наименование тепловой сети	Протяженность по диаметрам, м	Год ввода в эксплуатацию	Тип теплоизоляции	Тип прокладки	Материал труб	Тип тепловых камер и их количество
1.	Школа №1	Сеть отопления: d200 – 353; d150 – 1471; d125 – 658; d100 – 95; d80 – 581; d50 – 797.	1978	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная, надземная.	Сталь 3	ТК – 15 шт.
		Сеть ГВС: d100 – 771; d80 – 1056; d50 – 82; d40 – 315; d32 – 100.		Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная, надземная.	Сталь 3	
2.	Школа №3 (баня)	Сеть отопления: d150 – 372; d100 – 330; d80 – 378; d70 – 328; d50 – 514.	1976	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная	Сталь 3	ТК – 11 шт.
3.	Вега	Сеть отопления: d200 – 1124; d150 – 1187; d100 – 1117; d80 – 412;	1968	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная, надземная.	Сталь 3	ТК 15 шт.
		Сеть ГВС: d150 – 460; d100 – 841; d80 – 329;		Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная, надземная.	Сталь 3	

		d70 – 327; d50 – 322.					
4.	ЦРБ	Сеть отопления: d200 – 330; d100 – 98; d76 – 54; d50 – 76.	2006	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Надземная	Сталь 3	ТК – 5 шт.
		Сеть ГВС: d100 – 254; d76 – 254; d50 – 27; d40 – 11; d32 – 38.		Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Надземная	Сталь 3	
5.	ул. Некрасова	Сеть отопления: d200 – 124; d150 – 593; d100 – 172; d80 – 176; d50 – 106.	1985	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная	Сталь 3	ТК – 5 шт.
		Сеть ГВС: d100 – 359; d80 – 210; d50 – 402.		Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная	Сталь 3	
6.	Институт ВНИИФБиП	Сеть отопления: d250 – 180; d200 – 392; d150 – 713; d100 – 566; d80 – 374; d50 – 653.	1968	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная, надземная.	Сталь 3	ТК – 14 шт.
		Сеть ГВС: d200 – 180; d150 – 242;		Минеральная вата с покрытием	Подземная, надземная.	Сталь 3	

		d80 – 82; d50 – 372.		рубероидом.			
7.	Детский сад №3 (автоколонна)	Сеть отопления: d150 – 138.	2009	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Надземная	Сталь 3	ТК – 3 шт.
8.	м-н Роща	Сеть отопления: d100 – 164.	2004	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Подземная	Сталь 3	ТК – 1шт.
9.	ул. Циолковского	Сеть отопления: d50 – 150.	2005	Минеральная вата с покрытием рубероидом.	Надземная	Сталь 3	Нет

До 2014 года теплоснабжающей и теплосетевой организацией на территории городского поселения город Боровск являлось МУП «Коммунальные тепловые сети МО «Боровский район». Информация о данной организации приведена в таблице 2.1.5. В настоящий момент источники тепловой энергии и тепловые сети эксплуатируются ООО «Калужская энергосетевая компания» на праве аренды. Сведения об организации приведены в таблице 2.1.6.

Таблица 2.1.5.

**Информация о МУП «Коммунальные тепловые сети
МО «Боровский район».**

Наименование	<i>Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные тепловые сети МО «Боровский район»</i>
ИНН	<i>4003015281</i>
КПП	<i>400301001</i>
ОГРН	<i>1044004205300</i>
ОКПО	<i>72810868</i>
Юридический адрес	<i>249010, Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д.56</i>
Фактический адрес	<i>249010, Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д.56</i>

Таблица 2.1.6.

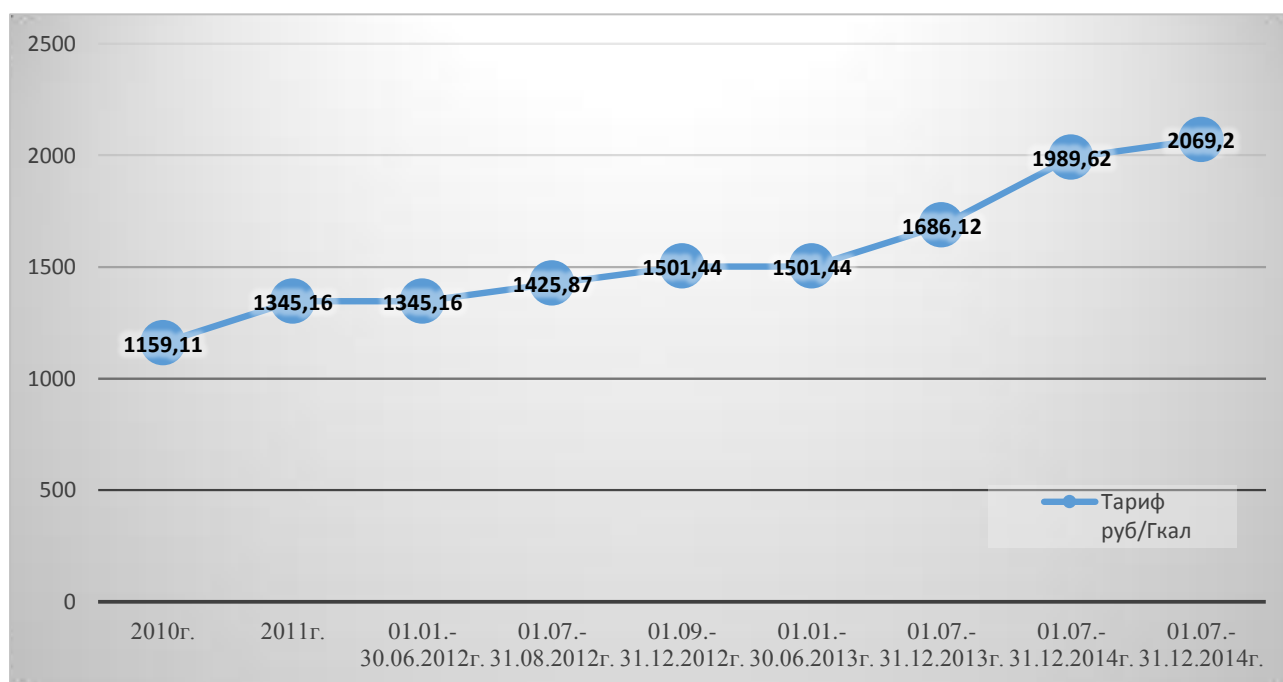
Информация об ООО «Калужская энергосетевая компания».

Наименование	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Калужская энергосетевая компания»</i>
ИНН	<i>4029048676</i>
КПП	<i>402901001</i>
ОГРН	<i>1134029000885</i>
ОКПО	<i>10851294</i>
Юридический адрес	<i>248008, Калужская область, г. Калуга, ул. Механизаторов, д. 38</i>
Фактический адрес	<i>249010, Калужская область, г. Боровск, ул. Володарского, д.56</i>

Таблица 2.1.4.

**Динамика утвержденных тарифов на теплоснабжение на территории
городского поселения город Боровск.**

Период	2010г.	2011 г.	01.01- 30.06. 2012 г.	01.07- 31.08. 2012 г.	01.09- 31.12. 2012 г.	01.01- 30.06. 2013 г.	01.07- 31.12. 2013 г.	01.01.- 30.06. 2014	01.07- 31.12. 2014 г.
МУП «Коммунальные тепловые сети МО «Боровский район»									
Тариф руб./Гкал	1159,11	1345,16	1345,16	1425,87	1501,44	1501,44	1686,12		
ООО «Калужская энергосетевая компания»									
Тариф руб./Гкал								1989,62	2069,20



**Рост тарифа на тепловую
энергию за период с 2010 по
2014 год составил 78,5%. В
связи с постоянным ростом
стоимости энергоносителей,**

снижение тарифов в ближайшей перспективе не ожидается.

Описание существующих технических и технологических проблем в системе теплоснабжения поселения.

Из комплекса существующих проблем организации качественно теплоснабжения на территории городского поселения город Боровск можно выделить следующие составляющие :

- **дефицит тепловой мощности на котельных: Школа №3 (баня) , Вега, ул. Некрасова, м-н Роца ;**
- **на котельных: Школа №3 и ул. Некрасова установлено устаревшее низкоэффективное оборудование ;**
- **износ тепловых сетей ;**

- **износ котельного оборудования ;**
- **отсутствие приборов учета у большинства потребителей .**

Дефицит тепловой мощности на некоторых источниках теплоснабжения – одна из наиболее существенных проблем системы централизованного теплоснабжения города Боровск. Дефицит тепловой мощности на котельной приводит к тому, что в дни с наиболее низкой температурой окружающего воздуха у потребителей наблюдается недотоп. Также на данных котельных отсутствует возможность создания резерва для обеспечения абонентов первой категории и подключения новых абонентов .

Эксплуатация устаревшего и низкоэффективного теплогенерирующего оборудования. **Котлы НР-17, установленные на котельных Школа №3 и ул. Некрасова являются недорогим и неприхотливым в ремонте теплогенерирующим оборудованием. Однако КПД данных котлов один из самых низких среди эксплуатируемого в настоящее время теплогенерирующего оборудования, работающего на природном газе. Это приводит к повышенным затратам топлива на производство тепловой энергии котельной, увеличению затрат теплоснабжающей организации и повышению тарифа для потребителей.**

Износ некоторых участков тепловых сетей – также является проблемой организации качественного теплоснабжения. Тепловые трассы в городском

поселении проложены надземно и подземно. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена в основном минераловатными плитами с защитным покрытием. Срок эксплуатации некоторых участков сетей более 40 лет (с 1968г.). Износ тепловых сетей за период длительной эксплуатации приводит к снижению надежности вызванной коррозией и усталостью металла, так и разрушению, или обвисанию изоляции. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, солей жесткостей и прочих причин, снижают качество сетевой воды. Необходимо проведение замены изношенных участков тепловых сетей с применением современных материалов.

Отсутствие приборов учета тепла у большинства потребителей тепловой энергии – не позволяет оценить фактическое потребление тепловой энергии. Установка приборов учета позволит производить оплату за фактически потребленное тепло и правильно оценить тепловые характеристики ограждающих конструкций зданий.

2.2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения.

Анализ существующего положения системы водоснабжения сделан на основе схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городское поселение город Боровск на период 2013-2023г.г.

На территории городского поселения город Боровск имеются системы централизованного горячего, питьевого и технического водоснабжения.

Питьевое водоснабжение городского поселения осуществляется от городской системы водоснабжения, источником которой являются подземные воды Протвинского и Тарусско-Михайловского водоносных горизонтов. Водопотребление составляет 2500 м³/сутки.

**Водные ресурсы реки Протва используются для технического водоснабжения ОАО «Руно» .
Суммарный водоотбор из реки составил менее 1% от ее стока .**

Централизованное питьевое водоснабжение территории муниципального образования городское поселение город Боровск осуществляется от 9 (девяти) артезианских скважин и 2 каптажей.

Водопроводные сети от артезианских скважин: №1 – ул. Красноармейская, д.44, №2 – ул. Московская, в районе д.30, №3 – ул. Калужская (на территории станции обезжелезивания, площадка №2), №4 – ул. Ленина (на территории станции обезжелезивания, площадка №1), №5 (на территории станции обезжелезивания, площадка №1), №6 – ул. Некрасова, закольцованы.

Артезианская скважина №7 снабжает питьевой водой п. Институт.

Две артезианские скважины микрорайона «Роща» снабжают водой только промзону, подача воды в жилой дом, по адресу: ул. Московская, д.32 со скважин водозабора «Роща» осуществляется только в случае недостаточного напора в сети от станции обезжелезивания. Сети не закольцованы.

Один каптаж ключей в д. Красное снабжает питьевой водой вышеуказанную деревню и ул. Берникова в г. Боровск. С другого каптажа ключей, находящегося в д. Красное питьевая вода подается на насосную станцию второго подъема, находящуюся по адресу: г. Боровск, п. Институт. Сети не закольцованы.

Основные технические характеристики водозаборных узлов муниципального образования городское

поселение город Боровск,
приведены в таблице 2.2.1.

Основные технические характеристики водозаборных узлов муниципального образования городское поселение город Боровск.

№ п/п	Наименование	Характеристика
1.	<i>Артезианская скважина №1 (скважина в настоящий момент не эксплуатируется)</i>	
1.1.	Местонахождение	г. Боровск, ул. Красноармейская, д.44
1.2.	Год ввода в эксплуатацию	1944
1.3.	Глубина	100 м
1.4.	Насосное оборудование:	
1.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-8-25-100
1.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	11 кВт
1.4.3.	Производительность насоса	25 м ³ /час
1.4.4.	Напор в сети	7 атм.
2.	<i>Артезианская скважина №2</i>	
2.1.	Местонахождение	г. Боровска, ул. Московская, в районе д.30
2.2.	Год ввода в эксплуатацию	1972
2.3.	Глубина	100 м
2.4.	Насосное оборудование:	
2.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-8-25-100
2.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	2
2.2.3.	Производительность насоса	65 м ³ /час
2.2.4.	Напор в сети	4 атм.
3.	<i>Артезианская скважина №3</i>	
3.1.	Местонахождение	г. Боровска, ул. Калужская, на территории станции обезжелезивания, площадка №2
3.2.	Год ввода в эксплуатацию	1978
3.3.	Глубина	125 м
3.4.	Насосное оборудование:	
3.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-10-65-125
3.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	45 кВт
3.4.3.	Производительность насоса	65 м ³ /час
3.4.4.	Напор в сети	5,5 атм.
4.	<i>Артезианская скважина №4</i>	
4.1.	Местонахождение	г. Боровска, ул. Ленина, на территории станции обезжелезивания, площадка №1
4.2.	Год ввода в эксплуатацию	1965
4.3.	Глубина	100 м
4.4.	Насосное оборудование:	
4.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-8-25-100
4.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	11 кВт
4.4.3.	Производительность насоса	25 м ³ /час
4.4.4.	Напор в сети	5 атм.
5.	<i>Артезианская скважина №5</i>	

5.1.	Местонахождение	г. Боровска, ул. Ленина, на территории станции обезжелезивания, площадка №1
5.2.	Год ввода в эксплуатацию	2002
5.3.	Глубина	90 м
5.4.	Насосное оборудование:	
5.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-8-40-90
5.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	16 кВт
5.4.3.	Производительность насоса	40 м ³ /час
5.4.4.	Напор в сети	5 атм.
6.	Артезианская скважина №6	
6.1.	Местонахождение	г. Боровска, ул. Некрасова
6.2.	Год ввода в эксплуатацию	2003
6.3.	Глубина	150 м
6.4.	Насосное оборудование:	
6.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-10-65-150
6.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	45 кВт
6.4.3.	Производительность насоса	65 м ³ /час
6.4.4.	Напор в сети	6,5 атм.
7.	Артезианская скважина №7	
7.1.	Местонахождение	г. Боровска, п. Институт
7.2.	Год ввода в эксплуатацию	1970
7.3.	Глубина	110 м
7.4.	Насосное оборудование:	
7.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-6-10-100
7.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	5,5 кВт
7.4.3.	Производительность насоса	10 м ³ /час
7.4.4.	Напор в сети	2 атм.
Сети от всех вышеперечисленных скважин закольцованы. Поднятая вода поступает на станцию обезжелезивания (1 и 2 площадки). После прохождения очистки вода со станций второго подъема подается потребителям.		
8.	Станция обезжелезивания	
8.1.	Местонахождение	Площадка №1 – г. Боровск, ул. Ленина Площадка №2 – г. Боровск, ул. Калужская
8.2.	Год ввода в эксплуатацию	2011
8.3.	Резервуары	Площадка №1 – 600 м ³ Площадка №2 – 800 м ³ – 2 шт.
8.4.	Насосное оборудование	Насосное оборудование 2 поколения ГРУНФУЛ 4 шт.
8.4.1.	Производительность	1560 м ³ /сутки
8.4.2.	Электрическая мощность	22 кВт
8.4.3.	Напор в сети	до 6,0 атм.
9.	Артезианская скважина №1 «Роца»	
9.1.	Местонахождение	г. Боровска, микрорайон Роца
9.2.	Год ввода в эксплуатацию	1964
9.3.	Глубина	60 м
9.4.	Насосное оборудование:	
9.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-6-6,5-85

9.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	3,5 кВт
9.4.3.	Производительность насоса	4,5 м ³ /час
9.4.4.	Напор в сети	2 атм.
10.	Артезианская скважина №2 «Роща»	
10.1.	Местонахождение	г. Боровска, микрорайон Роща
10.2.	Год ввода в эксплуатацию	2012
10.3.	Глубина	60 м
10.4.	Насосное оборудование:	
10.4.1.	Марка насосного оборудования	–
10.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	–
10.4.3.	Производительность насоса	4,0 м ³ /час
10.4.4.	Напор в сети	2 атм.
Две скважины микрорайона Роща подают воду в водонапорную башню, откуда осуществляется разбор воды потребителями		
11.	Водонапорная башня	
11.1.	Год ввода в эксплуатацию	1964
11.2.	Высота	10 м
11.3.	Объем резервуара	20 м ³
12.	Каптаж ключей	
12.1.	Местонахождение	д. Красное, Боровского района
Вода из каптажа поступает на насосную станцию второго подъема, г. Боровск, п. Институт		
13.	Насосная станция	
13.1.	Местонахождение	г. Боровск, п. Институт
13.2.	Год ввода в эксплуатации.	1965
13.3.	Количество резервуаров	2 шт.
13.4.	Объем каждого резервуара	50 м ³
13.5.	Насосное оборудование	
13.5.1.	Электрическая мощность насосного оборудования	15 кВт
13.5.2.	Производительность насоса	50 м ³ /сутки
13.5.3.	Напор в сети	4,4 атм.
14.	Каптаж ключей «Сельхозтехника»	
14.1.	Местонахождение	д. Красное, Боровского района
14.2.	Год ввода в эксплуатацию	1957
14.3.	Глубина	40 м
14.4.	Насосное оборудование:	
14.4.1.	Марка насосного оборудования	ЭЦВ-8-25-100
14.4.2.	Электрическая мощность насосного оборудования	11 кВт
14.4.3.	Производительность насоса	8 м ³ /час
14.4.4.	Напор в сети	6 атм.
Каптаж ключей в д. Красное подает воду в водонапорную башню, откуда осуществляется разбор воды потребителями		
15.	Водонапорная башня	
15.1.	Год ввода в эксплуатацию	1957
15.2.	Высота	15 м
15.3.	Объем резервуара	30,8 м ³

В связи с тем, что вода артезианских скважин города Боровск не отвечает санитарным правилам по железу и мутности (содержание железа до 20 ПДК) в системе централизованного водоснабжения города построена станция обезжелезивания, состоящая из двух площадок, расположенных на ул. Ленина и ул. Калужская. Станция введена в эксплуатацию в 2011 году. Производительность станции 3000 м³/сутки. На станции установлены три резервуара чистой воды: на площадке №1 (ул. Ленина) – 600 м³, на площадке №2 (ул. Калужская) – 800 м³ – 2 шт. После проведения очистки, качество питьевой воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест».

Очистка воды, поступающей от артезианских скважин микрорайон Роща и д. Красное (сельхозтехника), а также каптажа ключей не производится.

В системе водоснабжения муниципального образования городское поселение город Боровск используются водопроводные сети выполненные из различных материалов: сталь, чугун, полиэтилен. Общая протяженность сетей холодного водоснабжения составляет 53600 м. Диаметр от 50 до 350 мм, износ 65%. На водопроводных сетях эксплуатируются 116 водозаборных колонок, 180 пожарных гидрантов и 341 задвижка.

Таблица 2.2.2.

Баланс производительности системы водоснабжения.

№ п/п	Наименование	Производительность, м ³ /ч	Максимальная нагрузка, м ³ /ч	Расход на собственные нужды, м ³ /ч (2,4%)*	Потери, м ³ /час (4,5%)*	Резерв/дефицит, м ³ /час
1.	Артезианская скважина №1	25	125	3,0	5,63	111,37
2.	Артезианская скважина №2	25				
3.	Артезианская скважина №3	65				
4.	Артезианская скважина №4	25				
5.	Артезианская скважина №5	40				
6.	Артезианская скважина №6	65				
7.	Артезианская скважина №7	10	8	0,2	0,36	1,44
8.	Артезианская скважина №1 «Роща»	4,5	3,1	0,07	0,14	1,19
9.	Артезианская скважина №2 «Роща»	4,0	2,0	0,05	0,09	1,86
10.	Каптаж ключей (насосная)	50	35	0,84	1,58	12,58

	станция в п. Институт)					
11.	Каптаж ключей в д. Красное	10	7,0	0,17	0,32	2,51
Итого:		323,5	180,1	4,33	8,12	130,95

Услуги по централизованному питьевому водоснабжению на территории городского поселения город Боровск оказывает ГП «Калугаоблводоканал» и ЗАО «Сельхозтехника». Централизованное горячее водоснабжение на территории городского поселения осуществляет ООО «Калужская энергосетевая компания». Сведения о ГП «Калугаоблводоканал» и ЗАО «Сельхозтехника» приведены в таблицах 2.2.3. и 2.2.4.

Таблица 2.2.3.

Информация о ГП «Калугаоблводоканал».

Наименование	<i>Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал»</i>
ИНН	4027001552
КПП	402701001
ОГРН	1024001186461
ОКПО	03271366
Юридический адрес	248002, Калужская область, г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, д.80
Фактический адрес	248002, Калужская область, г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, д.80

Таблица 2.2.4.

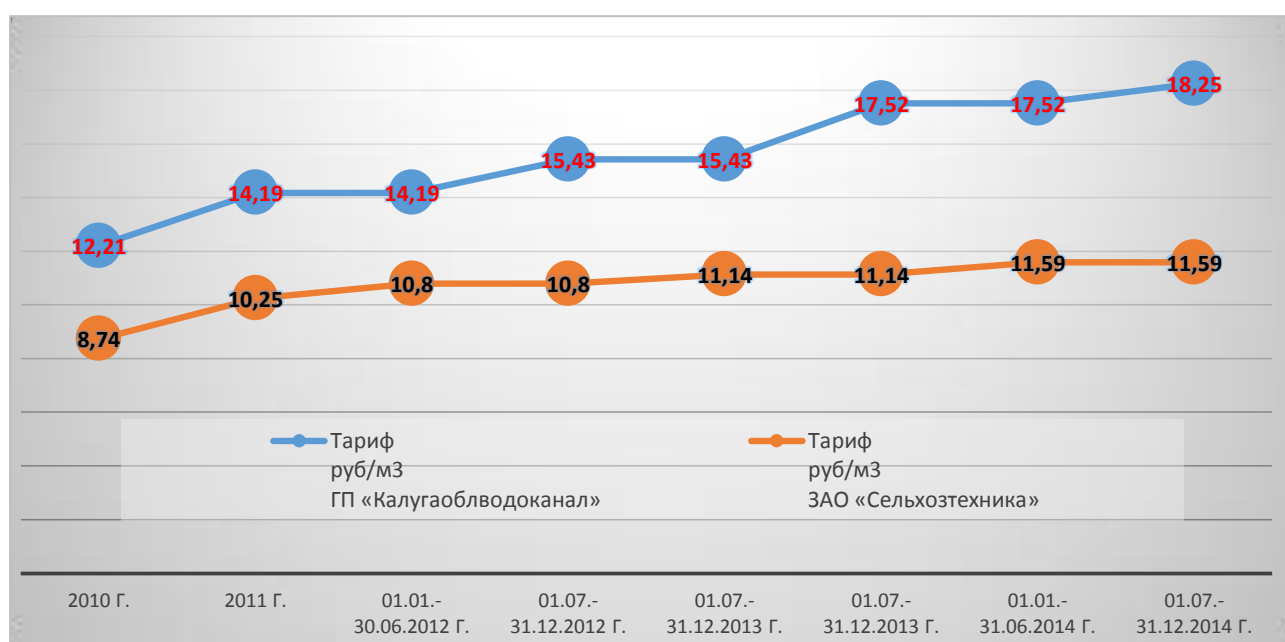
Информация об ЗАО «Сельхозтехника».

Наименование	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Сельхозтехника»</i>
ИНН	4003002518
КПП	400301001
ОГРН	1024000536273
ОКПО	869471
Юридический адрес	248008, Калужская область, г. Боровск, ул. Берникова, 122
Фактический адрес	249010, Калужская область, г. Боровск, ул. Берникова, 122

Таблица 2.2.5.

Динамика утвержденных тарифов на водоснабжение на территории городского поселения город Боровск.

Период	2010 г.	2011 г.	01.01-30.06.2012 г.	01.07-31.12.2012 г.	01.01-30.06.2013 г.	01.07-31.12.2013 г.	01.01.-30.06.2014	01.07-31.12.2014 г.
ГП «Калугаоблводоканал»								
Тариф руб./м ³	12,21	14,19	14,19	15,43	15,43	17,52	17,52	18,25
ЗАО «Сельхозтехника»								
Тариф руб./м ³	8,74	10,25	10,80		11,14		11,59	



Рост тарифа ГП «Калугаоблводоканал» на холодное водоснабжение за период с 2010 по 2014 год составил 49,5%. В связи с

постоянным ростом стоимости энергоносителей, снижение тарифов в ближайшей перспективе не ожидается. Рост тарифа ЗАО «Сельхозтехника» за период с 2010 по 2014 год составил 32,6%.

Описание существующей системы коммерческого учета питьевой воды.

В системе потребителей централизованного водоснабжения городского поселения, от сетей ГП «Калугаоблводоканал» 2016 физических лиц и 130 юридических лиц, в том числе промышленные предприятия. Приборами учета оборудованы 790 индивидуальных жилых домов и 1132 квартиры. Количество общедомовых вводов оснащенных приборами учета – 8 шт.

Описание существующих технических и технологических проблем в системе водоснабжения городского поселения город Боровск.

Значительных технических и технологических проблем, влияющих на качество водоснабжения потребителей у водоснабжающей организации не имеется. Предписания надзорных органов отсутствуют. Однако имеется ряд задач которые необходимо решить в процессе развития системы централизованного водоснабжения городского поселения.

В летние время, в часы максимального потребления станция обезжелезивания испытывает дефицит мощности, составляющий примерно 42 м³/час, в связи с чем, подключение новых абонентов к системе без проведения реконструкции станции обезжелезивания невозможно.

Износ сетей водоснабжения, приводит к возникновению следующих проблем:

- вторичному загрязнению подаваемой потребителю питьевой воды, одним из признаков которого является повышенное содержание железа;
- увеличение потерь воды при транспортировке;
- снижение надежности всей системы водоснабжения;
- невозможность подключения дополнительных абонентов, даже при наличии резерва мощности на водозаборном узле.

2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения.

Анализ существующего положения системы водоотведения сделан на основе схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городское поселение город Боровск на период 2013-2023г.г.

Централизованное водоотведение имеется не на всей территории муниципального образования городское поселение город Боровск. Ряд улиц городского поселения не имеют централизованной канализации. Система централизованного водоотведения городского поселения состоит из семи канализационных насосных станций и 26650 м сетей водоотведения. Собственных очистных сооружений городское поселение не имеет. Стоки транспортируются на очистные сооружения города Ермолино.

Ливневая канализация в городском поселении отсутствует. Неорганизованного поверхностного стока в системы водоотведения не производится.

Основные технические характеристики канализационных коллекторов от КНС №1, КНС №2 и КНС №3 приведены в таблице 2.3.1. Баланс производительности канализационных насосных станций №1, №2 и №3и поступления сточных вод приведен в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.1.

Характеристики канализационных коллекторов муниципального образования городское поселение город Боровск (КНС №1, КНС №2, КНС №3).

№ п/п	Назначение	Диаметр, мм	Год ввода в эксплуатацию	Материал	Заглубление	Протяженность, м
1.	Магистральный коллектор	800	1984	сталь	до 5,0 м	35
2.		500	1984	керамика, железобетон	до 3,5 м	1 221
3.		300	1984	чугун	до 3,5 м	3 173
4.		400	1991	чугун	до 3,5 м	9 775
5.		200	1997	чугун	до 3,0 м	1 448
6.	Уличная сеть канализации	200	1984	асбестоцемент	до 3,0 м	265
7.		200	1997	керамика	до 3,0 м	2 633
8.		150	1997	керамика	до 2,5 м	650
Итого:						19 200

Таблица 2.3.2.

Баланс производительности канализационных насосных станций и поступления сточных вод. (КНС №1, КНС №2, КНС №3).

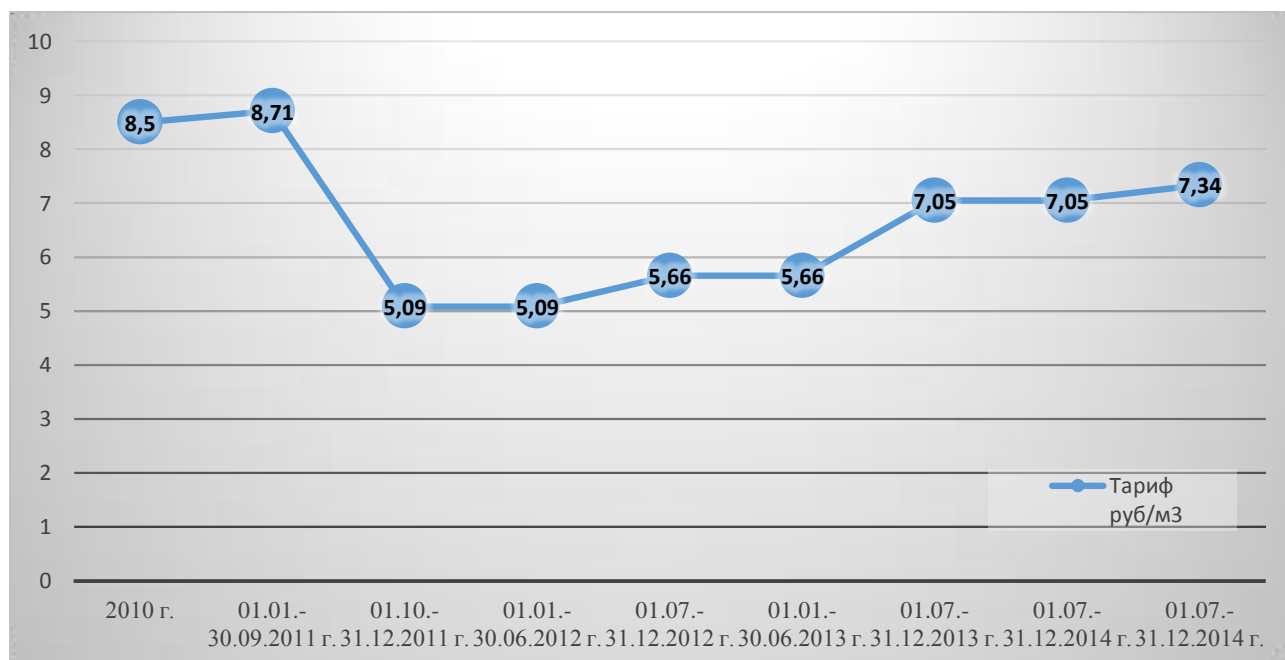
№ п/п	Наименование	Производительность, м ³ /сутки	Подключенная нагрузка, м ³ /сутки	Резерв/дефицит мощности м ³ /сутки
1.	КНС №1	1000	900	100

2.	КНС №2	1500	1450	50
3.	КНС №3	500	430	70
Итого:		2000	2780	220

Таблица 2.3.3.

**Динамика утвержденных тарифов на водоотведение
на территории городского поселения город Боровск.**

Период	2010 г.	01.01-30.09.2011 г.	01.10-31.12.2011 г.	01.01-30.06.2012 г.	01.07-31.12.2012 г.	01.01-30.06.2013 г.	01.07-31.12.2013 г.	01.01.-30.06.2014	01.07-31.12.2014 г.
ГП «Калугаоблводоканал»									
Тариф руб./м ³	8,50	8,71	5,09	5,09	5,66	5,66	7,05	7,05 (население)	7,34 (население)
								12,05 (прочие потребители)	12,56 (прочие потребители)



В октябре 2011 года тариф на транспортировку и очистку сточных вод был понижен в связи с ремонтом очистных

сооружений. Во второй половине 2014 года тариф на транспортировку и очистку сточных вод для населения ниже на 13,6 % тарифа применяемого в 2010 году.

Описание существующих технических и технологических проблем в системе водоотведения городского поселения город Боровск.

В настоящее время одной из основных проблем системы водоотведения городского поселения является отсутствие системы централизованного водоотведения в значительной части города, перечень улиц приведен в таблице 2.3.4.

Также имеет место износ некоторых участков существующих канализационных сетей.

Состояние канализационных насосных станций удовлетворительное.

Таблица 2.3.4.

Перечень улиц, не имеющих систему централизованной канализации.

№ п/п	Наименование
1.	ул. Дзержинского;
2.	ул. 50 лет Октября;
3.	адм. Сенявина (новый микрорайон);
4.	ул. Большая (Рябушки);
5.	ул. Братьев Полежаевых;
6.	ул. Гаранина (новый микрорайон);
7.	ул. Горького (Роща);
8.	ул. Дмитрова (Роща);
9.	ул. Каманина;
10.	ул. Калинина;
11.	ул. Кирова;
12.	ул. К. Маркса;
13.	ул. Колхозная (Роща);
14.	ул. Коммунистическая;
15.	ул. Лесная;
16.	ул. Лесная (Рябушки);
17.	ул. Мичурина;
18.	ул. Молодёжный (новый микрорайон);
19.	ул. Молоклва (Роща);
20.	пер. Москавский;
21.	ул. Наноева;
22.	ул. Ольховая (новый микрорайон);

23.	ул. Пушкина;
24.	ул. Рабочая;
25.	ул. Ст. Разина;
26.	пер. Ст, Разина;
27.	ул. Труда (50%);
28.	ул. Урицкого (50%);
29.	ул. Федорова;
30.	ул. Хрусталева;
31.	ул. Циолковского;
32.	ул. Шмидта (Роща);
33.	ул. Парижской Коммуны;
34.	ул. Прудная (Рябушки);
35.	ул. Прянишникова(микрорайон «Южный»);
36.	ул. Пугачева (Рябушки).

2 . 4 . Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения.

Анализ существующего состояния системы электроснабжения городского поселения сделан на основе Генерального плана и данных предоставленных администрацией городского поселения город Боровск и ОАО «Малоярославецмежрайгаз».

Источником снабжения природным газом городского поселения Город Боровск является магистральный газопровод Ленинград – Серпухов. Система распределения газа – двухступенчатая. Природный газ от ГРС подается по газовым сетям среднего давления к котельным и газорегуляторным пунктам, от ГРП по газовым сетям низкого давления к потребителям.

На территории городского поселения проложены газопроводы среднего и низкого давления, газопроводы – вводы общей протяженностью 104,434 км. Для снижения давления установлены 30 шкафных и стационарных газорегуляторных пунктов.

На момент разработки программы комплексного развития газифицированы: котельные, коммунально-бытовые объекты, баня и жилой сектор – 5311 квартир в многоквартирных и индивидуальных жилых домах.

Газовое хозяйство на территории поселения обслуживается ОАО «Малоярославецмежрайгаз» по договорам безвозмездного пользования, договорам на техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание.

Часть газопроводов и ГРП находятся на балансе ОАО «Малоjarославецмежрайгаз». Расчетами за поставленный газ занимается ООО «Газпром Межрегионгаз Калуга». По газопроводам, находящимся в собственности или полученных на других законных основаниях ОАО «Малоjarославецмежрайгаз» устанавливают дифференцированные тарифы на услуги по транспортировке газа, которые утверждаются Приказами ФСТ России Министерства конкурентной политики и тарифов по Калужской области, в зависимости от объемов потребления газа по группам конечных потребителей. Сведения о тарифах за 2009–2013г.г. приведены в таблице 2.4.1.

**ОАО «Малоярославецмежрайгаз»
заключает договора по
транспортировке газа с
юридическими лицами. Договор
по транспортировке газа
населению ОАО
«Малоярославецмежрайгаз»
заключен с ООО «Газпром
Межрегионгаз Калуга».**

**Населением заключены договора
поставки газа с ООО «Газпром
Межрегионгаз Калуга». Оптовые
и розничные цены природного
газа по Калужской области
устанавливаются Приказами ФСТ
России и Министерства
конкурентной политики и
тарифов по Калужской области.**

**За период 2010-2013г.г.
отказов системы газоснабжения
городского поселения не было.**

**Имеется ряд инцидентов,
связанных с нарушениями правил
проведения работ вблизи**

газопроводов юридическими и физическими лицами.

В период с 01.01.2014г. выдано 32 технических условия на подключение к системе газоснабжения.

Сведения о расчетном потреблении природного газа в городском поселении город Боровск (на момент разработки Генерального плана) приведены в таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.1.

Тарифы на услуги по передаче газа

ОАО «Малооярославецмежрайгаз»
2009 – 2013 г.г.

Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям (руб./1000 м ³) по группам потребителей с объемом потребления газа (млн. м ³ /год)							Население	Тариф на ус. по транспортировке газа в транзитном потоке (руб./1000)
свыше 500	от 100 до 500 включительно	от 10 до 100 включительно	от 01 до 10 включительно	от 0,1 до 1 включительно	от 0,01 до 0,1 включительно	до 0,01 включительно		
с 1 января 2009 года								
199,16	281,98	468,33	592,56	592,56	592,56	592,56	538,34	10,33
Для конечных потребителей (объемов газа), отнесенных к другой группе в связи с изменением подходов к отнесению (переходом на отнесение конечных потребителей исходя из объемов потребления газа отдельно по								

точкам подключения сетей конечного потребителя к газораспределительным сетям).										
В т.ч. потребителей ранее числившихся в группе с объемом потребления газа от 10 до 100 млн. м ³ включительно.							468,33	468,33	468,33	468,33
с 1 января 2010 года										
209,18	291,26	455,44	578,57	607,30	701,70	742,74	с 01.01	с 01.04.	16,70	
							565,26	650,05		
с 1 января 2011 года										
211,44	293,53	457,72	621,92	679,38	794,32	847,68	с 01.01	с 01.04.	31,57	
							682,55	747,39		
с 1 июля 2012 года										
243,15	337,56	526,37	715,19	781,27	913,44	974,81	859,50		с 1 января	
									31,57	
1 июля 2013 года										
272,43	373,81	576,57	779,33	880,71	1037,85	1118,95	988,43		31,57	

Таблица 2.4.2.

**Расчетное потребление природного газа
в городском поселении город Боровск.
(на момент разработки Генерального плана).**

Население				Котельные		Общий годовой расход, тыс. м ³	Общий часовой расход, тыс. м ³ /час
Численность, тыс. чел.	Кол-во индив. домов и квартир, шт.	Годовой расход, тыс. м ³	Часовой расход, м ³ /час	Годовой расход, тыс. м ³	Часовой расход, м ³ /час		
ГРС Боровск							
12,241	3212	7950,88	3631,60	13050,63	5540,86	21001,51	9172,46

2.5. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения.

Анализ существующего состояния системы электроснабжения городского поселения сделан на основе Генерального плана и данных предоставленных администрацией городского поселения город Боровск.

Электроснабжение городского поселения город Боровск осуществляется от Тульской энергосистемы ОАО «МРСК Центра и Приволжья», филиал ОАО «Калугаэнерго», ПО ОЭС, Боровский РЭС. Распределение электроэнергии по городу Боровск осуществляется на напряжение 10 кВ по нескольким фидерам с шин 10 кВ подстанции 35/10 кВ «Боровская», ПС 110/35/10 «Вега», ПС 110/35/10 «Русиново».

На территории города расположена ПС-35/10 «Боровская», введена в эксплуатацию в 1958-1971 г.г.. Трансформаторы Т-1 типа ТМ-6300 кВА, Т-2 типа ТМ-4000 кВА, Т-3 типа ТМ-6300 кВА. Нагрузка смешанная. Загрузка трансформаторов: Т-1 – 64%, Т-2 – 59%, Т-3 – 58%.

Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, бюджетные организации, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится через трансформаторные подстанции. Существующие распределительные сети 10кВ и 6 кВ разветвленные и имеют большую протяженность.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категориям потребителей по Калужской области на 2014 год приведены в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1.

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категориям потребителей по Калужской области на 2014 год.

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	1 полугодие 2014 года	2 полугодие 2014 года
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1.	Население, за исключением указанного в пункте 2 (тарифы указываются с учетом НДС)			
1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	3,51	3,66
1.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч	3,91	4,21
	Ночная зона	руб./кВт.ч	2,72	2,93
1.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч	4,77	4,75
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч	3,51	3,66
	Ночная зона	руб./кВт.ч	2,72	2,93
2.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками (тарифы указываются с учетом НДС)			
2.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	2,46	2,56
2.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч	2,73	2,94
	Ночная зона	руб./кВт.ч	1,90	2,05
2.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч	3,34	3,33
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч	2,46	2,56
	Ночная зона	руб./кВт.ч	1,90	2,05
3.	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)			
3.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	3,51	3,66
3.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч	3,91	4,21
	Ночная зона	руб./кВт.ч	2,72	2,93

3.3.	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч	4,77	4,75
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч	3,51	3,66
	Ночная зона	руб./кВт.ч	2,72	2,93

Описание существующих технических и технологических проблем в системе электроснабжения городского поселения город Боровск.

За весь срок эксплуатации электротехническое оборудование ПС-35/10 «Боровская» выработало свой нормативный ресурс и морально устарело. Необходима реконструкция подстанции с модернизацией оборудования, а также строительство новых линий электропередач для повышения качества и надежности электроснабжения существующих потребителей и обеспечения электроснабжения объектов перспективного строительства.

2.6. Краткий анализ существующего состояния системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.

Анализ существующего состояния системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения ТБО сделан на основе Генерального плана городского поселения и данных предоставленных администрацией городского поселения город Боровск.

Основными источниками образования отходов в городском поселении город Боровск являются отходы из жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный садово-парковый смет, строительный мусор и некоторые виды твердых промышленных отходов III и IV классов опасности. Список таких отходов согласовывается с центром госсанэпиднадзора города Боровска.

По санитарному состоянию почвенного покрова территорию Боровского района можно отнести к области умеренной способности к самоочищению почв, так как вероятная интенсивность разложения органических и минеральных продуктов техногенеза в почвах происходит со средней скоростью разложения опада от 7 до 100 лет и поступлением с опадом энергии 120-200 кал/см² в год.

Услуги по сбору ТБО на территории городского поселения город Боровск предоставляет ООО «СПЕЦТРАНС» и ДРСУ ОАО «Калугаавтодор» №5 (зоны автомобильных дорог областного значения), утилизация ТБО производится на полигон ТБО в д. Тимашово Боровского района. Сведения о тарифах на сбор, вывоз и утилизацию ТБО приведены в таблице 2.6.1. Маршрут и периодичность сбора и вывоза твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора на территории города Боровск на период с 1 августа по 31 декабря 2014 года приведены в таблице 2.6.2.

Полигон ТБО, расположенный в районе деревни Тимашово – полигон города Обнинск, располагается на арендуемом администрацией города Обнинск земельном участке. Состояние полигона удовлетворительное. Ведется журнал приема твердых бытовых отходов, осуществляется мониторинг влияния полигона на окружающую среду. Санитарно-защитная зона полигона выдержана, содержание ТБО соответствует СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов». На территории полигона действует мусоросортировочная станция.

Организованный вывоз ЖБО отсутствует.

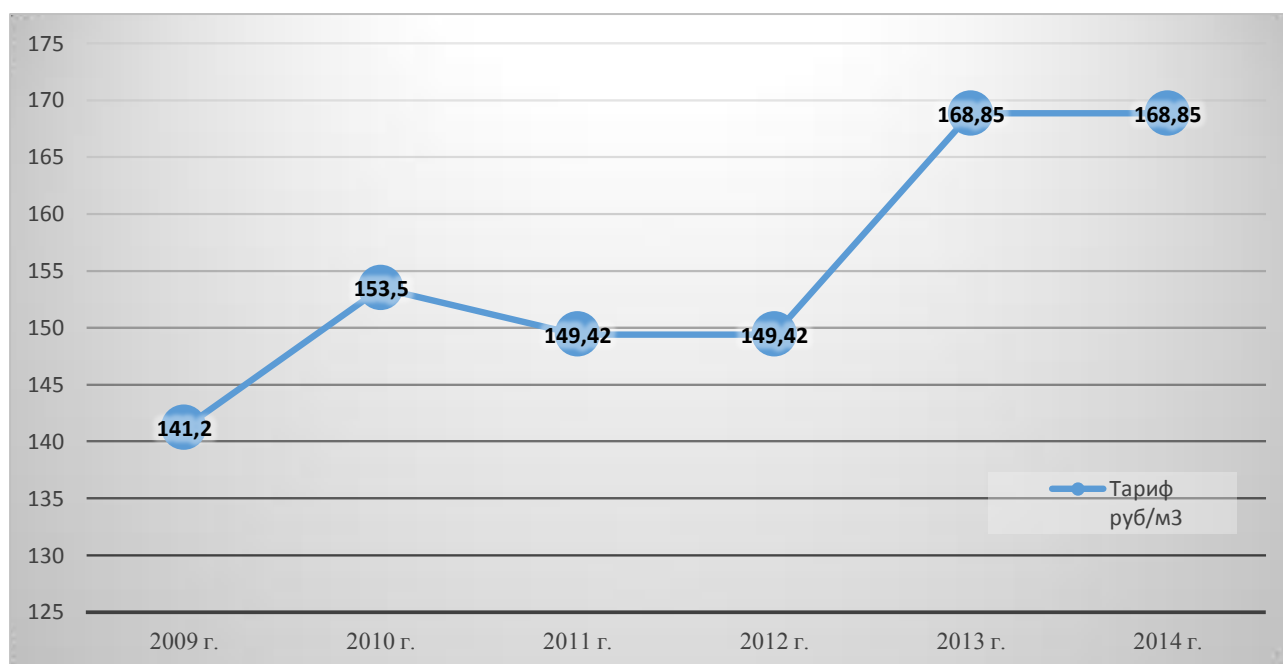
Услуги по утилизации приборов с ртутным наполнителем, люминесцентных ламп, изношенных автошин, аккумуляторов оказываются по договору ООО ОНПЦ «Регион Центр-Экология».

Несанкционированные свалки постоянно появляются на территории гаражных зон, носят временный характер, так как принимаются меры по их утилизации.

Таблица 2.6.1.

Динамика утвержденных тарифов на сбор, вывоз и утилизацию ТБО на территории городского поселения город Боровск.

Период	2009г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Тариф руб./м ³	141,2	153,5	149,42	149,42	168,85	168,85



Рост тарифа на сбор, вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов за период с 2009 по 2014 год составил 19,6%. В связи с постоянным ростом стоимости моторного топлива, а также обслуживания и ремонта

**спецтехники снижение тарифов в
ближайшей перспективе не
ожидается.**

Таблица 2.6.2.

Маршрут и периодичность сбора и вывоза твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора на территории города Боровска

КОНТЕЙНЕР 0,75м ³ - всего	Кол-во контей- неров, бункеров, шт	август		сентябрь		октябрь		ноябрь		декабрь		ИТОГО за август- декабрь
		Периодич- ность уборки в месяц	м ³	Периодич- ность уборки в месяц	м ³	Периодич- ность уборки в месяц	м ³	Периодич- ность уборки в месяц	м ³	Периодич- ность уборки в месяц	м ³	
Всего	207	х	2852,25	х	4008	х	2811,8	х	2823	х	2814	15309
Роща микрорайон	10	26	195	26	195	26	195	26	195	26	195	975
ул.Коммунистическая	9	20	135	20	150	20	135	20	135	20	135	690
ул.Московская	8	20	120	20	150	20	120	20	120	20	120	630
ул.Кирова/Очаково	5	11	41,25	11	82,5	11	41,25	11	41,25	11	41,25	247,5
ул. Ст.Разина	9	9	60,75	4	30	4	27	4	27	4	27	171,75
ул.Циолковского	8	12	72	12	90	12	72	12	72	12	72	378
ул.1Мая	5	26	97,5	25	187,5	26	97,5	25	93,75	25	93,75	570
ул.Ф.Энгельса	8	9	54	9	67,5	9	54	9	54	9	54	283,5
мкр.Южный	1	6	4,5	6	45	6	4,5	6	4,5	6	4,5	63
ул. 2-я Лесная	6	18	81	18	135	18	81	18	81	18	81	459
ул.Женщин Работниц	1	26	19,5	25	187,5	25	18,75	25	18,75	25	18,75	263,25
ул.Урицкого	8	2	12	1	7,5	1	6	2	12	2	12	49,5
ул.Красноармейская	6	9	40,5	9	67,5	9	40,5	9	40,5	9	40,5	229,5
ул.Берникова	13	20	195	20	150	20	195	20	195	20	195	930
ул.Некрасова	18	20	270	20	150	20	270	20	270	20	270	1230
ул.Калужская	27	25	506,25	25	187,5	25	506,25	25	506,25	25	506,25	2212,5
ул.50 лет Октября	3	15	33,75	15	112,5	15	33,75	15	33,75	15	33,75	247,5
ул.Володарского	8	20	120	20	150	20	120	20	120	20	120	630
ул.Ленина	13	18	175,5	18	175,5	18	175,5	18	175,5	18	175,5	877,5

ул.Латышская	5	18	67,5	18	135	18	67,5	18	67,5	18	67,5	405
ул.Мира	5	18	67,5	18	135	18	67,5	18	67,5	18	67,5	405
ул.Рабочая	3	18	40,5	18	135	18	40,5	18	40,5	18	40,5	297
ул.П.Шувалова	5	15	56,25	15	112,5	15	56,25	15	56,25	15	56,25	337,5
ул.Дзержинского	3	20	45	20	150	20	45	20	45	20	45	330
ул.Пионерская	3	18	40,5	18	135	18	40,5	22	49,5	18	40,5	306
ул.Садовая	5	20	75	20	150	20	75	20	75	20	75	450
ул.Горького	2	22	33	22	165	22	33	22	33	22	33	297
ул.Наноева	3	8	18	8	60	8	18	8	18	8	18	132
ул.Пушкина	4	30	90	30	225	30	90	30	90	30	90	585
ул.Победы	3	38	85,5	38	285	38	85,5	38	85,5	38	85,5	627
КОНТЕЙНЕР 8 м³ - всего	26		2912		2792		3048		3832		3496	16080
Роща микрорайон	1	26	208	26	208	27	216	26	208	25	200	1040
ул.П.Шувалова	2	20	320	20	320	20	320	22	352	22	352	1664
пер.Фабричный	1	25	200	25	200	25	200	25	200	25	200	1000
ул.Рабочая	1	6	48	8	64	11	88	18	144	20	160	504
ул.Рябенко	1	9	72	12	96	13	104	15	120	18	144	536
ул. Ф.Энгельса	1	15	120	18	144	18	144	20	160	20	160	728
ул.Урицкого	1	5	40	5	40	7	56	10	80	8	64	280
п. Институт	1	22	176	22	176	22	176	26	208	22	176	912
ул.Берникова	2	7	112	7	112	13	208	18	288	15	240	960
ул.40 лет Октября	1	18	144	12	96	12	96	18	144	18	144	624
ул.Дзержинского	1	15	120	16	128	16	128	20	160	20	160	696
ул.Некрасова	3	5	120	5	120	5	120	11	264	5	120	744
ул.Мира	3	20	480	15	360	15	360	20	480	15	360	2040
ул.8 Марта	1	20	160	10	80	15	120	18	144	18	144	648
ул.Советская,5	1	11	88	10	80	10	80	15	120	15	120	488
ул.1 Мая	1	20	160	18	144	18	144	25	200	25	200	848
ул.Коммунистическая	1	5	40	5	40	13	104	16	128	15	120	432
ул.Ленина	2	9	144	15	240	15	240	18	288	18	288	1200

пер.Текстильный	1	20	160	18	144	18	144	18	144	18	144	736
-----------------	---	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	----	-----	------------

3. План развития городского поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана.

Генеральный план городского поселения город Боровск разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и другими действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Калужской области и Боровского района. В нем определены основные параметры развития городского поселения: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры.

В Генеральном плане городского поселения предполагается рост уровня рождаемости, снижение младенческой смертности и смертности населения более молодых возрастов. Однако вследствие старения населения общее число умерших в прогнозный период будет сокращаться замедленными темпами в связи с увеличением доли старших возрастных групп.

В отношении миграции предполагается рост миграционных потоков, в период 2011-2014 гг., вследствие активизации инвестиционных процессов в Боровском районе. Следует отметить, что миграционная составляющая является наиболее уязвимой составной частью демографических прогнозов, так как зависит от политических и социально-экономических условий в регионе.

Обеспечение населения достойными условиями проживания невозможно без проведения реформы жилищно-коммунального хозяйства. Необходимо создавать жилищные службы, основная цель которых - формирование конкурентной среды в сфере обслуживания и ремонта жилищного фонда.

Для города Боровска одной из важнейших задач является модернизация и реставрация исторически ценного жилищного фонда города, ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда.

Прогноз жилищного строительства разработан с учетом увеличения роста экономики Боровского района и городского поселения «Город Боровск», увеличения доходов населения, его численности, бюджета и инвестиций в жилищное строительство.

При определении объемов нового жилищного строительства учитывается необходимость качественного улучшения жилищного фонда как за счет ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда, так и за счет строительства нового жилья.

Жилищное строительство может быть осуществлено:

- из федерального и областного бюджета для определенных социальных групп населения;
- за счет ипотечного строительства;
- за счет личных сбережений населения.

Новое строительство намечается осуществлять как на свободных территориях, так и на реконструируемой территории. Новое жилищное строительство предусматривается в основном одно - двухэтажное.

Планируется организация целостной селитебной зоны посредством жилищного и общественного строительства на неиспользуемых территориях, приведения в соответствие застроенных участков, объединением разрозненных жилых образований городского поселения в единую систему с организацией единой системы обслуживания.

С учетом увеличения численности населения общая площадь жилого фонда на перспективу до 2035 года составит:

$$30 \text{ м}^2 \times 13460 \text{ человек} = 403 \text{ 800 м}^2 \text{ общей площади.}$$

На момент разработки Генерального плана, с учетом существующего жилого фонда стояла необходимость построить: $403 \text{ 800 м}^2 - 205.9 \text{ м}^2 + 6 \text{ 600 м}^2$ (ветхий и аварийный жилой фонд) = 204 500 м^2 общей площади.

План ввода жилья в городском поселении город Боровск до 2035 года приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

План ввода жилья в городском поселении город Боровск до 2035 года.

Год реализации Генерального плана	2015	2025	2035	Всего
Площадь вводимого в эксплуатацию жилого фонда, тыс. м ²	40,9	81,8	81,8	204,5

Жилищное строительство в городе Боровске планируется проводить на землях, прилегающих к городу. Планируется увеличение площади города Боровска за счет перевода прилегающих земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенного пункта.

В городском поселении предусматривается выборочная реконструкция отдельных кварталов. Более значительное и обширное строительство предполагается на севере и юге города, в пределах новой городской черты. В северной части города предусматривается индивидуальное жилищное строительство (усадебная застройка). В южной части города предусматривается

строительство коттеджного поселка.

Обеспечение населения достойными условиями проживания невозможно без проведения реформы жилищно-коммунального хозяйства. Необходимо создавать жилищные службы, основная цель которых - формирование конкурентной среды в сфере обслуживания и ремонта жилищного фонда.

Сведения о прогнозируемом спросе на коммунальные ресурсы приведены далее.

3.1. Перспективные показатели спроса на теплоснабжение.

В соответствии с Генеральным планом и Схемой теплоснабжения строительство новых источников тепловой энергии, обеспечивающих

перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского поселения город Боровск, не предусматривается, в виду того, что существует возможность и целесообразность передачи тепловой энергии от существующих и реконструируемых источников тепловой энергии.

Теплоснабжение объектов перспективного индивидуального жилого строительства (ИЖС) предусматривается путем газоснабжения зон ИЖС и устройства индивидуальных приборов газового отопления и горячего водоснабжения.

Также в Генеральном плане и Схеме теплоснабжения предусмотрена ликвидация нерентабельных котельных, с переключением нагрузки на существующие реконструируемые источники или обеспечения индивидуального теплоснабжения в зоне действия ликвидируемой котельной.

В период 2014-2018 г.г. схемой теплоснабжения предусмотрена ликвидация котельной Школа №3. Тепловую нагрузку данной котельной запланировано переключить на котельную Школа №1. Обеспечение нагрузки предусмотрено за счет имеющегося на котельной резерва тепловой мощности. Реконструкция котельной Школа №1 запланирована на период 2024-2028 г.г. В результате проведения реконструкции установленная мощность котельной увеличится на 1,72 Гкал/час.

На момент разработки программы комплексного развития котельная Школа №3 выведена из эксплуатации, тепловая нагрузка котельной переведена на новую блочную котельную, введенную в эксплуатацию в начале отопительного сезона 2014-2015г.г. В котельной установлены 2 котла марки Buderus мощностью по 0,8 МВт каждый. Установленная мощность котельной 1,6 МВт. В связи с отсутствием необходимости переключения тепловой нагрузки котельной Школа №3 мероприятия по реконструкции котельной Школа №1 из плана мероприятий исключены.

Также на момент разработки программы комплексного развития завершена реконструкция котельной на ул. Некрасова. Установлено 3 новых котла мощностью 2,8 МВт: 2 котла по 1 МВт и 1 котел 0,8 МВт.

На период 2014-2018г.г. также запланирована реконструкция котельной Вега. В результате проведения реконструкции установленная мощность котельной увеличится на 1,72 Гкал/час.

Реконструкция котельной м-н Роща запланирована на период 2014-2018г.г. Помимо вновь приобретенного, в котельной планируется установить теплогенерирующее оборудование, демонтированное на котельной ул. Циолковского.

Ликвидация котельной ул. Циолковского планируется на период 2014-2018г.г. В зоне действия котельной (3 жилых дома) планируется организовать индивидуальное теплоснабжение. Теплогенерирующее оборудование, установить на котельной м-н Роща.

Преимущества использования индивидуальных (поквартирных) источников тепла:

– разница в ценах на природный газ для автономных и существующих в системе централизованных источников тепла;

– отсутствие потерь при передаче тепловой энергии от источника к потребителю;

– возможность снижения затрат тепловой энергии за счет регулировки нагрузки самим потребителем.

Перспективнее балансы централизованной системы теплоснабжения приведен в таблице 3.1.1.

Помимо реконструкции источников тепловой энергии в схеме теплоснабжения городского поселения приведены мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей от котельной Школа №1, Вега, ул. Некрасова, Институт ВНИИФБиП.

Также в процессе развития системы теплоснабжения городского поселения необходимо проводить установку индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) на вводах потребителей, приборов учета тепловой энергии и горячей воды.

Таблица 3.1.1.**Перспективные балансы централизованной системы теплоснабжения до 2028 года.**

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Наименование параметра	Величина параметра по этапам, Гкал/час							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
1.	Школа №1	Установленная тепловая мощность	5,676	5,676	5,676	5,676	5,676	5,676	5,676	5,676
		Располагаемая тепловая мощность	5,676	5,676	5,676	5,676	5,676	5,676	5,676	5,676
		Тепловая мощность нетто	5,651	5,651	5,651	5,651	5,651	5,651	5,651	5,651
		Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	3,054	3,056	3,056	3,056	3,056	3,056	3,456	3,898
		Резерв (+), дефицит (-)	+2,149	+2,149	+2,149	+2,149	+2,149	+2,149	+1,747	+1,305
2.	Школа №3 (баня)	Установленная тепловая мощность	1,80	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
		Располагаемая тепловая мощность	0,81	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
		Тепловая мощность нетто	0,80	1,59	1,59	1,59	1,59	1,59	1,59	1,59
		Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	0,962	0,962	0,962	0,962	0,962	0,962	0,962	0,962
		Резерв (+), дефицит (-)	-0,234	+0,556	+0,556	+0,556	+0,556	+0,556	+0,556	+0,556
3.	Вега	Установленная тепловая	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	7,869	7,869

		мощность								
		Располагаемая тепловая мощность	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	7,869	7,869

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Наименование параметра	Величина параметра по этапам, Гкал/час								
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028	
3.	Вега	Тепловая мощность нетто	6,082	6,082	6,082	6,082	6,082	6,082	6,082	7,711	7,711
		Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	6,641	6,641	6,641	6,641	6,641	6,641	6,641	6,641	63641
		Резерв (+), дефицит (-)	-0,878	-0,878	-0,878	-0,878	-0,878	-0,878	-0,878	+0,751	+0,751
4.	ЦРБ	Установленная тепловая мощность	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331
		Располагаемая тепловая мощность	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331	2,331
		Тепловая мощность нетто	2,316	2,316	2,316	2,316	2,316	2,316	2,316	2,316	2,316
		Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	0,914	0,914	0,914	0,914	0,914	0,914	0,914	0,914	0,914
		Резерв (+), дефицит (-)	+1,270	1,80	+1,270	+1,270	+1,270	+1,270	+1,270	+1,270	+1,270
5.	ул. Некрасова	Установленная тепловая мощность	1,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
		Располагаемая тепловая мощность	1,68	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
		Тепловая мощность нетто	1,667	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
		Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	1,444	1,444	1,444	1,444	1,444	1,444	1,444	1,444	1,444
		Резерв (+), дефицит (-)	-0,273	+0,80	+0,80	+0,80	+0,80	+0,80	+0,80	+0,80	+0,80
6.	Институт	Установленная тепловая	4,991	4,991	4,991	4,991	4,991	4,991	4,991	4,991	

	ВНИИФБиП	мощность								
		Располагаемая тепловая мощность	4,991	4,991	4,991	4,991	4,991	4,991	4,991	4,991
		Тепловая мощность нетто	4,957	4,957	4,957	4,957	4,957	4,957	4,957	4,957

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Наименование параметра	Величина параметра по этапам, Гкал/час							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
6.	Институт ВНИИФБиП	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,489	0,489	0,489	0,489	0,489	0,489	0,489	0,489
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	2,710	2,710	2,710	2,710	2,710	2,710	2,710	2,710
		Резерв (+), дефицит (-)	+1,758	+1,758	+1,758	+1,758	+1,758	+1,758	+1,758	+1,758
7.	Детский сад №3 (автоколонна)	Установленная тепловая мощность	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
		Располагаемая тепловая мощность	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
		Тепловая мощность нетто	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083
		Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	0,0504	0,0504	0,0504	0,0504	0,0504	0,0504	0,0504	0,0504
		Резерв (+), дефицит (-)	+0,0066	+0,0066	+0,0066	+0,0066	+0,0066	+0,0066	+0,0066	+0,0066
8.	м-н Роцца	Установленная тепловая мощность	0,164	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434
		Располагаемая тепловая мощность	0,164	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434
		Тепловая мощность нетто	0,162	0,431	0,431	0,431	0,431	0,431	0,431	0,431
		Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	0,1415	0,283	0,283	0,283	0,283	0,283	0,283	0,283
		Резерв (+), дефицит (-)	-0,0015	+0,126	+0,126	+0,126	+0,126	+0,126	+0,126	+0,126

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Наименование параметра	Величина параметра по этапам, Гкал/час							
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019- 2023	2024- 2028
9.	ул. Циолковского	Установленная тепловая мощность	0,270	На период 2014-1018 г.г. в схеме теплоснабжения городского поселения город Боровск запланирована ликвидация котельной. В зоне действия котельной (3 жилых дома) планируется организовать индивидуальное теплоснабжение.						
		Располагаемая тепловая мощность	0,270							
		Тепловая мощность нетто	0,269							
		Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,033							
		Тепловая нагрузка потребителей по договорам теплоснабжения	0,0869							
		Резерв (+), дефицит (-)	+0,1491							

3.2. Перспективные показатели спроса на услуги водоснабжения.

Существующие системы водоснабжения городского поселения обеспечивают нужды подключенных, на момент разработки схемы водоснабжения и водоотведения потребителей. Основными направлениями развития системы централизованного водоснабжения городского поселения город Боровск является решение следующих задач:

1. Обеспечение водоснабжения строящегося жилого фонда – жилая застройка по ул. Некрасова, жилой дом по ул. 40 лет Октября и ул. Калужская и физкультурно-оздоровительного комплекса.
2. Обеспечение централизованным водоснабжением жилого фонда по ул. Колхозная, ул. Очаково, ул. Коммунистическая – от пересечения с ул. М.Горького.

3. Повышение качества и надежности централизованного водоснабжения.

Для решения вышеперечисленных задач необходима реализация следующих мероприятий:

1. Прокладка новых сетей водоснабжения. Сооружение магистральных и распределительных сетей необходимо осуществлять по мере строительства запланированных объектов и в соответствии с графиком подключения существующего жилого фонда по ул. Колхозная, ул. Очаково, ул. Коммунистическая – от пересечения с ул. М.Горького. В связи с недостаточным диаметром участка водопровода от ул. Коммунистической до ул. Ф.Энгельса необходима прокладка дополнительной ветки от ул. 1 Мая до ул. Красноармейская – закольцовка, для обеспечения нужд строящегося физкультурно-оздоровительного комплекса.
2. Повышение производительности станции обезжелезивания. В летние время, в часы максимального потребления станция обезжелезивания испытывает дефицит мощности, составляющий примерно 42 м³/час. Для подключения новых потребителей необходимо бурение дополнительной скважины на площадке №2 и увеличение мощности сооружений очистки станции с существующих 3000 м³/сутки до 4500 м³/сутки.
3. Постепенная замена изношенных стальных водопроводных сетей. Данное мероприятие позволит обеспечить надежность водоснабжения и качественные характеристики хозяйственно-питьевого водоснабжения.
4. Установка частотного регулятора и вывод из эксплуатации водонапорной башни (состояние водонапорной башни неудовлетворительное) на водозаборном узле на ул. Шмидта и установка частотного регулятора на каптаже ключей на ул. Берникова. Данные мероприятия приведут к экономии электрической энергии и сокращению потерь воды при ее передаче.

3.3. Перспективные показатели спроса на услуги водоотведения.

На территории городского поселения город Боровск планируется уплотнение существующей застройки. Основными задачами решаемыми в процессе развития централизованной системы водоотведения является организация централизованного водоотведения в зонах планируемой и существующей жилой застройки (перечень улиц существующей застройки не имеющих централизованного водоотведения приведен в таблице 2.3.4.) .

Для решения вышеперечисленных задач необходима реализация следующих мероприятий:

1. Строительство канализационной насосной станции на ул. Колхозная. Санитарно-защитная зона канализационных насосных станций, производительностью от 200 до 5000 м³/сутки, в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85 должна составлять 20 м.

2. Прокладка напорного канализационного коллектора от КНС на ул. Колхозная до камеры гашения на ул. Ф.Энгельса.

3. Прокладка самотечного
канализационного коллектора от
домов №82 и №84 на ул.
Коммунистическая до ул.
Циолковского, по
ул. Циолковского до ул.
Ст.Разина, по ул. Ст.Разина до
ул. Колхозная, по
ул. Колхозная до КНС.

3.4. Перспективные показатели спроса на газоснабжения.

Основными задачами, решаемыми в процессе развития системы газоснабжения городского поселения город Боровск, являются:

- создание надежной системы газоснабжения и обеспечение устойчивого ее функционирования;
- строительство распределительных газовых сетей с подключением к жилищному фонду;
- реконструкция объектов газоснабжения, создание системы диагностики, контроля и учета расхода газа;
- проведение энергосберегающих мероприятий в сфере потребления и распределения газа.

3.5. Перспективные показатели спроса на электроснабжения.

Основными направлениями развития электроэнергетики городского поселения на перспективный период являются:

- снижение потерь электрической энергии при передаче, трансформации и потреблении;
- снижение удельных расходов топлива при производстве электроэнергии;
- создание экономически привлекательных условий для потребления электрической энергии в полупиковый и ночной период путем перехода промышленных потребителей и населения на тарифы, дифференцированные по времени суток.

Электроснабжение потребителей городского поселения «Город Боровск» Боровского района на перспективу предполагается от тех же источников с постепенным приближением сетей более высокого напряжения к сельскохозяйственным потребителям, увеличение числа подстанций 35/10 кВ, имеющих двухстороннее питание и резервирование электроснабжения потребителей по сетям 10 кВ.

Предполагается реконструкция трансформаторных подстанций, замена трансформаторов на новые большей мощности.

При проектировании нового строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения сетевых объектов необходимо:

- проектировать сетевое резервирование в качестве схемного решения повышения надежности электроснабжения;
- сетевым резервированием должны быть обеспечены все подстанции напряжением 35-220 кВ;
- формировать систему электроснабжения потребителей из условия однократного сетевого резервирования;
- для особой группы электроприемников необходимо проектировать резервный (автономный) источник питания, который устанавливает потребитель.

В качестве основных линий в сетях 35-220 кВ следует проектировать воздушные взаимно резервируемые линии электропередачи 35-220 кВ с автоматическим вводом резервного питания от разных подстанций или разных шин одной подстанции имеющей двухстороннее независимое питание. Проектирование электрических сетей должно выполняться комплексно с увязкой между собой электроснабжающих сетей 35-110 кВ и выше и распределительных сетей 6-20 кВ с учетом всех потребителей. При этом рекомендуется предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения для питания различных потребителей независимо от их ведомственной принадлежности.

Основным принципом построения сетей с воздушными линиями 6-20 кВ при проектировании следует принимать магистральный принцип. Распределение энергии по городу Боровску осуществляется на напряжение 10 кВ по нескольким фидерам с шин 10 кВ подстанции 35/10 кВ «Боровск», ПС 110/35/10 «Вега», ПС 110/35/10 «Русиново».

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей на расчётный срок и 1 очередь определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.). Удельные электрические нагрузки составляют: 0,41 кВт\чел. для городских населённых пунктов. Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимальной нагрузки составляет 1360 кВтч\чел в год.

Таблица 3.5.1.

Прогнозируемые электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей городского поселения город Боровск.

Наименование	Население, тыс. чел.		Нагрузка, МВт	
	2020г.	2035г.	2020г.	2035г.
Всего по городскому поселению	12,7	13,46	16,32	18,31

Для учета нагрузки различных мелкопромышленных и прочих потребителей питающихся, как правило, по распределительным сетям, к значениям показателей таблицы рекомендуется вводить следующие коэффициенты:

- для районов населенного пункта с газовыми плитами - 1,2-1,6.

Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие - к микрорайонам (кварталам) преимущественно жилой застройки. Нагрузки промышленных потребителей и промышленных узлов, питающихся по своим линиям, определяются дополнительно (индивидуально) для каждого предприятия (промышленного узла) по проектам их развития и реконструкции или по анкетным данным.

Городские электрические сети должны выполняться комплексно, с увязкой между собой электроснабжающих сетей 35 кВ и выше и распределительных сетей 6-20 кВ, с учетом всех потребителей города и прилегающих к нему районов. Электрические сети должны выполняться с учетом обеспечения наибольшей экономичности, требуемой надежности электроснабжения, соблюдения установленных норм качества электроэнергии. При этом рекомендуется предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения для питания различных потребителей независимо от их ведомственной принадлежности. Проектом должна предусматриваться возможность поэтапного развития системы электроснабжения по мере роста нагрузок в перспективе без коренного переустройства электросетевых сооружений на каждом этапе.

Система электроснабжения должна выполняться так, чтобы в нормальном режиме все элементы системы находились под нагрузкой с максимально возможным использованием их нагрузочной способности. Применение резервных элементов, не несущих нагрузки в нормальном режиме, может быть допущено как исключение при наличии технико-экономических обоснований.

При реконструкции действующих сетей необходимо максимально использовать существующие электросетевые сооружения. Решение об их ликвидации может быть принято только при соответствующем технико-экономическом обосновании.

Электроустановки должны выполняться, как правило, с применением типовых проектов или решений с учетом максимального применения комплектного электротехнического оборудования заводского изготовления.

3.6. Перспективные показатели спроса системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.

Утилизация твердых бытовых отходов городского поселения в настоящее время производится на полигон ТБО в деревне Тимашово Боровского района. Полигон не является районным полигоном. Это полигон ТБО города Обнинска на арендуемом администрацией города Обнинска земельном участке.

На территории полигона ТБО города Обнинска действует мусоросортировочная станция. Поэтому ТБО с территории Боровского района, в том числе городском поселении город Боровск, поступают на мусоросортировочную станцию. После сортировки «хвосты» захораниваются на полигоне ТБО города Обнинска.

Кроме приобретения администрацией города Обнинска земельных участков под расширение полигона ТБО в районе деревни Тимашово, в соответствии с долгосрочной целевой программой «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Калужской области на 2012-2016 годы», утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 31.10.2011 №592, производится поэтапная рекультивация заполненной части Обнинского полигона ТБО.

Строительство полигона ТБО на территории городского поселения не планируется. Планируется расширение существующего полигона в районе д. Тимашово площадью 13 га.

4. Перечень мероприятий и целевых показателей программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения город Боровск.

4.1. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы теплоснабжения.

**Основные целевые показатели
развития системы
теплоснабжения городского
поселения город Боровск
приведены в таблице 4.1.1.**

Таблица 4.1.1.

Целевые показатели развития
системы теплоснабжения
городского поселения город
Боровск.

№ п/п	Наименование показателя	Способ достижения
1.	Обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения всех потребителей тепловой энергии.	Строительство новой блочно-модульной котельной в районе действия источника тепловой энергии Школа №3.
2.	Обеспечение тепловой энергией перспективной жилой застройки.	Реконструкция котельной ул. Некрасова. Реконструкция котельной Вега. Реконструкция котельной м-н Роца.
3.	Повышение энергетической эффективности источников тепловой энергии, сокращение потерь при передаче тепловой энергии.	Помимо мероприятий по реконструкции котельных, запланирована ликвидация котельной ул. Циолковского с организацией индивидуального теплоснабжения потребителей (3 жилых дома). Реконструкция

		тепловых сетей.
4.	Снижение темпов роста тарифов на тепловую энергию.	Установка приборов учёта отпуска тепловой энергии в сети отопления и в сети ГВС. Установка индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) у потребителей.

**Подробное описание
приведенных в таблице
мероприятий приведено далее.**

На момент разработки программы комплексного развития введена новая блочно-модульная котельная в район действия источника тепловой энергии Школа №3. Действующая до этого момента котельная выведена из эксплуатации. В новой котельной установлены два котла марки Buderus мощностью 0,8 МВт каждый. Таким образом установленная мощность котельной составила 1,6 МВт. В связи с отсутствием необходимости переключения тепловой нагрузки котельной Школа №3 на котельную Школа №1 (данное решение было рассмотрено в схеме теплоснабжения городского поселения) мероприятия по реконструкции котельной Школа

№1 в программе комплексного развития не приводятся.

Реконструкция котельной ул.
Некрасова.

На момент разработки программы комплексного развития произведена реконструкция котельной ул. Некрасова. Выведены из эксплуатации котлы НР-17.

Установлены три новых водогрейных котла суммарной мощностью 2,8 МВт: 2 котла по 1 МВт, 1 котел 0,8 МВт.

Реконструкция котельной
Вега.

Реконструкция котельной Вега запланирована на период 2014-2018г.г. В котельной планируется установить дополнительный котел мощностью 2 МВт.

Реконструкция котельной м-н
Роща.

**Проведение реконструкции
котельной м-н Роща
запланировано на период 2014-
2018г.г. Помимо вновь
приобретенного, в котельной
планируется установить
оборудование, которое будет
демонтировано на котельной
ул. Циолковского.**

Ликвидация котельной ул.
Циолковского.

**Ликвидация данной котельной
запланирована на период 2014-
2018 г.г. На момент вывода
источника тепловой энергии из
эксплуатации, в зоне действия
котельной, необходимо
организовать индивидуальное
теплоснабжение потребителей (3**

жилых дома) . Демонтированное
теплогенерирующее оборудование
установить в реконструируемой
котельной ул. Циолковского .

Установка приборов учета отпуска тепловой энергии в сети отопления и ГВС.

Установка приборов учета тепла отпущенного в тепловые сети и сети ГВС позволит в реальном времени оценивать эффективность работы теплогенерирующего оборудования, определять действительные потери тепловой энергии при ее передаче (при наличии приборов учета у потребителей) .

Реконструкция сетей теплоснабжения .

В процессе развития системы теплоснабжения городского поселения немалое значение играет снижение потерь тепловой энергии при ее передаче . Большинство

**трубопроводов отопления и
горячего водоснабжения в
городе Боровск введены в
эксплуатацию до 1980 года. За
время длительной эксплуатации
подверглись износу, как сами
трубопроводы, так и тепловая
изоляция. Для снижения потерь
тепловой энергии при ее
передаче и повышения
надежности системы
теплоснабжения в схеме
теплоснабжения и программе
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
городского поселения приведены
мероприятия по замене
магистральных участков
тепловых трасс. Перечень
планируемых к замене участков
приведен в таблице 4.1.2.**

Таблица 4.1.2.

**Перечень участков тепловых
сетей подлежащих замене**

*(в соответствии со схемой теплоснабжения городского поселения
город Боровск) .*

№ п/п	Наименование тепловой сети	Диаметр трубопровода, мм	Протяженность участка, м
1.	Школа №1	200	350
		150	1500
2.	Вега	200	1120
		150	1200
3.	ул. Некрасова	200	125
		150	600
4.	Институт ВНИИФБиП	250	200
		200	400
		150	700
		100	600

**При проведении реконструкции
рекомендуется использовать
современные высокоэффективные
материалы, предварительно
изолированные трубы,
рассмотреть возможность
применения трубопроводов с
системой оперативного
дистанционного контроля (ОДК) .**

4.2. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы водоснабжения.

Основные целевые показатели развития системы водоснабжения городского поселения город Боровск приведены в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1.

Целевые показатели развития системы водоснабжения городского поселения город Боровск.

№ п/п	Наименование показателя	Способ достижения
1.	Обеспечение надежного и бесперебойного водоснабжения потребителей.	Постепенная замена изношенных стальных водопроводных сетей.
2.	Обеспечение показателей качества, подаваемой потребителям по сетям централизованного водоснабжения питьевой воды	Реконструкция станции обезжелезивания (необходимо увеличение мощности станции на 1500 м ³ /сутки). Контроль качества питьевой воды.
3.	Повышение энергетической эффективности системы водоснабжения, сокращение потерь воды при передаче.	Установка частотного регулятора на водозаборном узле на ул. Шмидта. Установка частотного регулятора на каптаже ключей на ул. Берникова.
4.	Снижение темпов роста тарифов на водоснабжение.	Постепенная замена изношенных стальных водопроводных сетей.
5.	Подключение к централизованной системе водоснабжения новых абонентов из числа	Прокладка трубопровода от ул. 1 Мая до ул.

	<p>строящихся зданий и существующей застройки .</p>	<p>Красноармейская. Прокладка трубопровода по ул. Некрасова до ул. Пушкина. Прокладка трубопровода от п. Институт до линии ул. 1 Мая - ул. Красноармейская (2014 год). Прокладка трубопровода от ул. Берникова до ул. Рябенко.</p>
--	------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Подробное описание
приведенных в таблице
мероприятий приведено далее .**

Замена изношенных участков сетей водоснабжения.

Износ некоторых участков водопроводных сетей системы водоснабжения города Боровск может привести к возникновению следующих проблем:

- вторичному загрязнению подаваемой потребителю питьевой воды, одним из признаков которого является повышенное содержание железа;
- увеличение потерь воды при транспортировке;
- снижение надежности всей системы водоснабжения;
- невозможность подключения дополнительных абонентов, даже при наличии резерва мощности на водозаборном узле.

При проведении плановых ремонтных мероприятий необходимо произвести замену изношенных участков.

Реконструкция станции обезжелезивания.

В летние время, в часы максимального потребления станция обезжелезивания испытывает дефицит мощности, составляющий примерно 42 м³/час. Для подключения новых потребителей необходимо бурение дополнительной скважины на площадке №2 и увеличение мощности сооружений очистки станции с существующих 3000 м³/сутки до 4500 м³/сутки.

Контроль качества питьевой воды.

В соответствии с требованиями Федерального закона №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30

марта 1999 года и СанПиН
2.1.4.1074-01 «Питьевая вода.
Гигиенические требования к
качеству воды централизованных
систем питьевого
водоснабжения. Контроль
качества» за качеством
питьевой воды должен
осуществляться санитарно-
эпидемиологический надзор и
производственный контроль.
В соответствии со статьей 25
Федерального закона № 416-ФЗ
«О водоснабжении и
водоотведении»
производственный контроль
качества питьевой воды,
подаваемой абонентам, с
использованием
централизованных систем
водоснабжения, включает в себя
отбор проб воды, проведение
лабораторных исследований и
испытаний на соответствие воды

установленным требованиям и
контроль за выполнением
санитарно-противоэпидемических
(профилактических) мероприятий
в процессе водоснабжения.
Производственный контроль
качества питьевой воды
осуществляется организацией,
осуществляющей холодное
водоснабжение.

Производственный контроль
качества питьевой воды в
соответствии с рабочей
программой осуществляется
лабораториями индивидуальных
предпринимателей и юридических
лиц, эксплуатирующих системы
водоснабжения, или по
договорам с ними лабораториями
других организаций,
аккредитованными в
установленном порядке на право
выполнения исследований

(испытаний) качества питьевой воды.

Количество и периодичность проб воды в местах водозабора, отбираемых для лабораторных исследований, устанавливаются с учетом требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода.

Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Требования к периодичности отбора проб и видам определяемых показателей приведены в таблице 4.2.2.

Таблица 4.2.2.

Требования к количеству и периодичности проб воды в местах водозабора.

Виды показателей	Количество проб в течение одного года, не менее	
	Для подземных источников	Для поверхностных источников
Микробиологические	4 (по сезонам года)	12 (ежемесячно)
Паразитологические	Не производятся	—
Органолептические	4 (по сезонам года)	12 (ежемесячно)
Обобщенные показатели	—	—
Неорганические и	1	4 (по сезонам года)

органические вещества		
Радиологические	1	-"-

Установка частотных регуляторов .

В целях экономии электрической энергии и сокращения потерь воды при ее передаче в схеме водоснабжения городского поселения приведены мероприятия по установке частотного регулятора и выводу из эксплуатации водонапорной башни (состояние водонапорной башни неудовлетворительное) на водозаборном узле на ул. Шмидта и установке частотного регулятора на каптаже ключей на ул. Берникова.

Прокладка новых сетей водоснабжения .

Сооружение магистральных и распределительных сетей необходимо осуществлять по мере строительства запланированных объектов и в соответствии с графиком подключения существующего жилого фонда по ул. Колхозная, ул. Очаково, ул. Коммунистическая – от пересечения с ул. М.Горького. В связи с недостаточным диаметром участка водопровода от ул. Коммунистической до ул. Ф.Энгельса необходима прокладка дополнительной ветки от ул. 1 Мая до ул. Красноармейская – закольцовка, для обеспечения нужд строящегося физкультурно-оздоровительного комплекса.

4.3. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы водоотведения.

Таблица 4.3.1.

Целевые показатели развития системы водоотведения городского поселения город Боровск.

№ п/п	Наименование показателя	Способ достижения
1.	Обеспечение надежности и бесперебойности водоотведения.	Замена изношенных участков коллекторов.
2.	Обеспечение качества очистки сточных вод и снижение негативного воздействия на окружающую среду.	Очистка сточных вод на территории городского поселения не производится. Все стоки городского поселения транспортируются на очистные сооружения города Ермолино. Снижение негативного воздействия на окружающую среду может быть достигнуто заменой изношенных участков коллекторов.
3.	Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод.	Использование при строительстве КНС современные энергоэффективные технологии.
4.	Обеспечение подключения к централизованной системе водоотведения объектов перспективной и существующей застройки	Строительство канализационной напорной станции производительностью не менее 300 м³/сутки на ул. Колхозная. Прокладка канализационного напорного коллектора от КНС на ул. Колхозная до камеры гашения на ул. Ф.Энгельса. Прокладка

		<p>самотечного коллектора от домов №82 и №84 на ул. Коммунистическая до ул. Циолковского, по ул. Циолковского до ул. Ст.Разина, по ул. Ст.Разина до ул. Колхозная, по ул. Колхозная до КНС. Строение сетей системы централизованного водоотведения на улицах не имеющих централизованной системы водоотведения.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Строительство канализационной напорной станции.

Для осуществления транспортировки стоков в напорном коллекторе от ул. Колхозная до самотечного коллектора на ул. Ф.Энгельса, в схеме водоотведения городского поселения запланировано строительство напорной канализационной станции на ул. Колхозная. Производительность КНС принята 300 м³/сутки.

Санитарно-защитная зона канализационных насосных станций, производительностью от 200 до 5000 м³/сутки, в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85, должна составлять 20 м.

Замена изношенных участков канализационных коллекторов.

Замена изношенных участков канализационных коллекторов снижает вероятность возникновения аварий и связанного с ними загрязнения окружающей среды.

Прокладка канализационных коллекторов.

Прокладка напорного канализационного коллектора планируется от КНС на ул. Колхозная до камеры гашения на ул. Ф.Энгельса.

Прокладка самотечного канализационного коллектора планируется от домов №82 и №84 на ул. Коммунистическая до ул. Циолковского, по ул. Циолковского до ул. Ст.Разина, по ул. Ст.Разина до ул. Колхозная, по ул. Колхозная до КНС.

4.4. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы газоснабжения.

В процессе развития систем газоснабжения городского поселения город протяженностью 0,7 км по улицам Циолковского, Коммунистическая, Колхозная, распределительных газовых сетей в микрорайоне «Южный».

4.5. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы электроснабжения.

Таблица 4.5.1.

Целевые показатели развития системы электроснабжения городского поселения город Боровск.

№ п/п	Наименование показателя	Способ достижения
1.	Повышение надежности системы электроснабжения городского поселения.	Реконструкция трансформаторных подстанций, с заменой трансформаторов на более мощные. Строительство новых сетевых объектов. Реконструкция и техническое перевооружение сетевых объектов.
2.	Обеспечение возрастающих нагрузок существующей застройки.	
3.	Обеспечение подключения к сетям централизованного электроснабжения объектов планируемой застройки.	
4.	Повышение энергетической эффективности систем электроснабжения, сокращение потерь электроэнергии при ее передаче.	
5.	Создание экономически привлекательных условий для потребления электрической энергии в полупиковый и ночной период путем перехода промышленных потребителей и населения на тарифы, дифференцированные по времени суток.	

При проектировании нового строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения сетевых объектов необходимо:

- проектировать сетевое резервирование в качестве схемного решения повышения надежности электроснабжения;
- сетевым резервированием должны быть обеспечены все подстанции напряжением 35-220 кВ;
- формировать систему электроснабжения потребителей из условия однократного сетевого резервирования;
- для особой группы электроприемников необходимо проектировать резервный (автономный) источник питания, который устанавливает потребитель.

4.6. Перечень мероприятий и целевых показателей развития системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.

Таблица 4.6.1.

Целевые показатели развития системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов городского поселения город Боровск.

№ п/п	Наименование показателя	Способ достижения
1.	Снижение негативного воздействия на окружающую среду от опасных отходов.	Соблюдение правил утилизации опасных отходов. Организация мест сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания (батареек).
2.	Обеспечение сбора, вывоза и утилизации ТБО с территории планируемой жилой застройки.	Организация мест сбора и временного хранения ТБО. Организация вывоза, утилизации и захоронения ТБО в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих в данной отрасли. Расширение существующего полигона в районе д. Тимашово площадью 13 га.

Соблюдение правил утилизации опасных отходов. Организация мест сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания (бытовых аккумуляторов, батареек).

С целью недопущения размещения на свалке запрещенных видов отходов, следует согласовать с территориальным Управлением Роспотребнадзора и организацией, эксплуатирующей объекты захоронения отходов, перечень отходов, подлежащих к размещению на полигоне ТБО. Виды отходов, не подлежащие к размещению на полигоне ТБО должны передаваться с целью использования или обезвреживания предприятиям – потребителям, имеющим соответствующие лицензии и прочие разрешительные документы. Специфические отходы (лечебных учреждений, парикмахерских) включены в норму. Эти отходы являются весьма опасными вследствие содержания в них токсичных химических веществ и инфекционных начал; обращение с ними регламентируется СанПин 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений».

В связи с тем, что отходы, поступающие на переработку, утилизацию и захоронение, не должны содержать опасных

веществ, в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры также предлагаются мероприятия по организации мест сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания.

Организации, управляющие многоквартирными домами, организуют места накопления отработанных ртутьсодержащих ламп, бытовых аккумуляторов и батареек от населения (физических лиц) в соответствии с действующим законодательством и информируют население о нахождении мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп, бытовых аккумуляторов и батареек.

Сбор отходов должен осуществляться по их видам и классам опасности. Смешивание отходов запрещается.

Организация мест сбора и временного хранения твердых бытовых отходов.

В районах перспективной застройки необходимо оборудовать места для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории, необходимо согласовать с районным архитектором и районными санэпидстанциями.

5. Анализ расходов на финансирование инвестиционных проектов, предусмотренных программой комплексного развития.

Таблица 5.1.

Анализ расходов на финансирование инвестиционных проектов, предусмотренных программой комплексного развития.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источник финансирования	Сроки реализации	Объем финансирования, тыс. руб.
1. Система теплоснабжения.				
1.1.	Строительство новой блочно-модульной котельной в районе действия источника тепловой энергии Школа №3.	Средства частных инвесторов.	Реализовано в 2014 году	12 534,00
1.2.	Реконструкция котельной ул. Некрасова.			13 525,00
1.3.	Реконструкция котельной Вега.	Бюджеты Калужской области, Боровского района, городского поселения город Боровск, средства частных инвесторов.	2014-2018г.г.	3 000,00
1.4.	Реконструкция котельной м-н Роца.		2014-2018г.г.	300,00
1.5.	Ликвидация котельной ул. Циолковского, с установкой систем индивидуального отопления в трех жилых домах		2014-2018г.г.	1 200,00
1.6.	Установка приборов учета отпуска тепловой энергии в сети отопления и		2014-2018г.г.	950,00

	ГВС.			
1.7.	Реконструкция сетей теплоснабжения:			
	от котельной Школа №1		2024-2028г.г.	53 000,00
	от котельной Вега		2019-2023г.г.	68 440,00
	от котельной ул. Некрасова		2024-2028г.г.	20 735,00
	от котельной Институт ВНИИФБиП		2014-2018г.г.	20 500,00
			2019-2023г.г.	34 670,00
1.8.	Установка приборов учета горячей воды – 320 шт.		2014-2028г.г.	960,00
1.9.	Установка приборов учета тепловой энергии – 84 шт.		2014-2028г.г.	2 100,00
1.10.	Установка ИТП на вводах потребителей – 84 шт.		2014-2028г.г.	5 040,00

2. Система водоснабжения.				
2.1.	Реконструкция станции обезжелезивания (необходимо увеличение мощности станции на 1500 м ³ /сутки)	Бюджеты Калужской области, Боровского района, городского поселения город Боровск, средства частных инвесторов.	2015-2020г.г.	30 000,00
2.2.	Прокладка трубопровода от ул. 1 Мая до ул. Красноармейская		Ведутся работы.	2 726,395
2.3.	Прокладка трубопровода по ул. Некрасова до ул. Пушкина		2014г.	2 696,69
2.4.	Прокладка трубопровода от п. Институт до линии ул. 1 Мая - ул. Красноармейская (2014 год)		2015-2020г.г.	6 945,43
2.5.	Прокладка трубопровода от ул. Берникова до ул. Рябенко		2015-2020г.г.	601,18
2.6.	Установка частотного регулятора на водозаборном узле на ул. Шмидта		2015-2020г.г.	50,00
2.7.	Установка частотного регулятора на каптаже ключей на ул. Берникова		2015-2020г.г.	50,00
3. Система водоотведения.				
3.1.	Строительство канализационной напорной станции на ул. Колхозная	Бюджеты Калужской области, Боровского района, городского поселения город Боровск, средства частных инвесторов.	2014г.	15 000,00
3.2.	Прокладка канализационного напорного коллектора от КНС на ул. Колхозная до камеры гашения на ул. Ф.Энгельса		2014г.	1 925,03
3.3.	Прокладка самотечного коллектора от домов №82 и №84 на ул. Коммунистическая до ул. Циолковского, по ул. Циолковского до ул. Ст.Разина, по ул. Ст.Разина до ул. Колхозная, по ул. Колхозная до КНС		2014г.	4 283,48

4. Система газоснабжения.				
4.1.	Строительство закольцовочных газопроводов протяженностью 0,7 км по улицам Циолковского, Коммунистическая, Колхозная,	Бюджеты Калужской области, Боровского района, городского поселения город Боровск, средства частных инвесторов.	2035г.	В соответствии с проектной документацией.
4.2.	Строительство распределительных газовых сетей в микрорайоне «Южный».		2035г.	В соответствии с проектной документацией.
5. Система электроснабжения.				
5.1.	Реконструкция существующих трансформаторных подстанций, с заменой трансформаторов на более мощные.	Бюджеты Калужской области, Боровского района, городского поселения город Боровск, средства частных инвесторов.	2015-2035г.г.	В соответствии с проектной документацией.
5.2.	Строительство, реконструкция и техническое перевооружение сетевых объектов.		2015-2035г.г.	В соответствии с проектной документацией.
6. Система сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых ОТХОДОВ.				
6.1.	Организация мест сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания (бытовых аккумуляторов, батареек).	Бюджеты Калужской области, Боровского района, городского поселения город Боровск, средства частных инвесторов.	2015-2024г.г.	5 000,00
6.2.	Организация мест сбора и временного хранения твердых бытовых отходов на территории планируемой жилой застройки.		По мере застройки территории городского поселения.	Зависит от количества организованных мест сбора отходов, в расчете от количества объектов жилой застройки, планировки района застройки и т.д.

**6. Обосновывающие материалы.
Обоснованием перспективного
спроса на коммунальные
ресурсы, целевых показателей
комплексного развития
коммунальной инфраструктуры, а
также мероприятий, входящих в
план застройки поселения и
комплексную программу развития
систем коммунальной
инфраструктуры является
Генеральный план
муниципального образования
городское поселение город
Боровск, а также ряд
перечисленных ниже документов:
Схема теплоснабжения
городского поселения город
Боровск на период 2013–2028
годы.**

**Схема водоснабжения и
водоотведения муниципального
образования городское
поселение город Боровск**

Боровского района Калужской области на период 2013- 2023годы.

**Данные предоставленные
Администрацией городского
поселения город Боровск, ООО
«Малоярославецмежрайгаз»,
Письмо №1056 от 19.09.2014г. в
ответ на запрос документации
Письмо № 2707 от 10.09.2014г.**

6.1. Организация реализации инвестиционных проектов, управление программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования – программа строительства и модернизации объектов и систем жизнеобеспечения, которая обеспечивает их развитие в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества, производимых для потребителей жилищных и коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования. Программа определяет существующие проблемы и особенности эксплуатации систем и объектов коммунальной инфраструктуры территории.

В целях реализации программы разрабатываются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, определяющие размеры финансирования строительства или модернизации систем и объектов коммунальной инфраструктуры. Инвестиционные программы разрабатываются индивидуально для каждой организации коммунального комплекса, отдельно для каждой системы коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, сбор, вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.

Анализ выполнения экономических и иных показателей инвестиционных программ осуществляется посредством мониторинга выполнения инвестиционных программ.

Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008г. № 48 устанавливается порядок и условия проведения мониторинга и в целях своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение производственных и инвестиционных программ, а также состояние систем коммунальной инфраструктуры.

Показатели и индикаторы дифференцируются в зависимости от вида системы коммунального комплекса.

Основные группы показателей мониторинга инвестиционных программ:

1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами):

- Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры;
- Протяженность сетей;
- Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг);
- Количество потребителей, страдающих от отключений;
- Количество часов предоставления услуг за отчетный период;
- Протяженность построенных сетей;
- Протяженность сетей, нуждающихся в замене;
- Суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации твердых бытовых отходов;
- Суммарная площадь объектов, подверженных пожарам;
- Накопленный объем захороненных твердых бытовых отходов;
- Количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха.

2. Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры:

- Фактическая производительность оборудования;
- Установленная производительность оборудования.

3. Доступность товаров и услуг для потребителей:

- Численность населения, получающего коммунальные услуги;
- Численность населения муниципального образования;
- Численность населения, получающего услуги организации;
- Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги;
- Денежные доходы населения;
- Объем реализации товаров и услуг населению.

4. Эффективность деятельности:

- Энерго- и ресурсосбережение, в том числе на уровне применяемого оборудования, сокращение использования земельных, водных и иных ресурсов, сохранение и восстановление зеленых насаждений;
- Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса;
- Выручка организации коммунального комплекса;
- Объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- Объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- Средний фактический объем твердых бытовых отходов, размещаемых на одной рабочей карте;
- Средняя площадь рабочей карты объекта, используемого для захоронения твердых бытовых отходов;
- Численность персонала, человек;
- Объем реализации товаров и услуг;
- Объем выручки от реализации;
- Объем дебиторской задолженности.

5. Источники инвестирования инвестиционной программы:

- Финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам;
- Финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение;
- Заемные средства;
- Бюджетные средства;
- Средства внебюджетных фондов;
- Прочие средства.

При проведении мониторинга выполнения инвестиционных программ за отчетный период организации коммунального комплекса ежеквартально направляют в соответствующие органы регулирования информацию по показателям мониторинга инвестиционных программ.

Органы регулирования проводят анализ показателей мониторинга и публикуют информацию о результатах мониторинга в официальных средствах массовой информации. Информация должна публиковаться с указанием отчетного периода мониторинга, содержать динамику изменения индикаторов за период реализации инвестиционной программы с характеристикой публикуемых индикаторов.

Органы регулирования представляют информацию о выполнении инвестиционных программ в федеральные органы исполнительной власти:

- в Министерство регионального развития Российской Федерации – не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода;

- в Федеральную службу по тарифам – не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода.

**Ниже приведен план
реализации инвестиционных
проектов в системе
коммунальной инфраструктуры
городского поселения.**

Таблица 6.1.1.

План реализации инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей программы.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030-2035 г.г.
Система теплоснабжения.																		
1.	Строительство новой блочно-модульной котельной в районе действия источника тепловой энергии Школа №3.	Реализовано																
2.	Реконструкция котельной ул. Некрасова.	Реализовано																
3.	Реконструкция котельной Вега.																	
4.	Реконструкция котельной м-н Роща.																	

5.	Ликвидация котельной ул. Циолковского, с установкой систем индивидуального отопления в трех жилых домах.																	
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026г.	2027г.	2028 г.	2029г.	2030-2035 г.г.
6.	Установка приборов учета отпуска тепловой энергии в сети отопления и ГВС.																	
7.	Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной Школа №1.																	
8.	Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной Вега.																	
9.	Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной ул. Некрасова.																	

10.	Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной Институт ВНИИФБиП.																	
11.	Установка приборов учета горячей воды – 320 шт.																	
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026г.	2027г.	2028 г.	2029г.	2030-2035 г.г.
12.	Установка приборов учета тепловой энергии – 84 шт.																	
13.	Установка ИТП на вводах потребителей – 84 шт.																	
Система водоснабжения.																		
14.	Реконструкция станции обезжелезивания (необходимо увеличение мощности станции на 1500 м ³ /сутки)																	

15.	Прокладка трубопровода от ул. 1 Мая до ул. Красноармейская	Ведутся работы.																
16.	Прокладка трубопровода по ул. Некрасова до ул. Пушкина																	
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026г.	2027г.	2028 г.	2029г.	2030-2035 г.г.
17.	Прокладка трубопровода от п. Институт до линии ул. 1 Мая - ул. Красноармейская (2014 год)																	
18.	Прокладка трубопровода от ул. Берникова до ул. Рябенко																	
19.	Установка частотного регулятора на водозаборном узле на ул. Шмидта																	
20.	Установка частотного регулятора на каптаже ключей на ул. Берникова																	

Система водоотведения.

21.	Строительство канализационной напорной станции на ул. Колхозная																	
-----	-----------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026г.	2027г.	2028 г.	2029г.	2030-2035 г.г.
22.	Прокладка канализационного напорного коллектора от КНС на ул. Колхозная до камеры гашения на ул. Ф.Энгельса																	
23.	Прокладка самотечного коллектора от домов №82 и №84 на ул. Коммунистическая до ул. Циолковского, по ул. Циолковского до ул. Ст.Разина, по ул. Ст.Разина до ул. Колхозная, по ул. Колхозная до КНС																	
Система газоснабжения.																		
24.	Строительство закольцовочных газопроводов протяженностью 0,7 км по улицам Циолковского, Коммунистическая, Колхозная.																	

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026г.	2027г.	2028 г.	2029г.	2030-2035 г.г.	
25.	Строительство распределительных газовых сетей в микрорайоне «Южный».																		
Система электроснабжения.																			
26.	Реконструкция существующих трансформаторных подстанций, с заменой трансформаторов на более мощные.																		
27.	Строительство, реконструкция и техническое перевооружение сетевых объектов.																		
Система сбора, вывоза, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.																			
28.	Организация мест сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и элементов питания.																		

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026г.	2027г.	2028 г.	2029г.	2030-2035 г.г.
29.	Организация мест сбора и временного хранения твердых бытовых отходов на территории планируемой жилой застройки .	По мере застройки территории городского поселения.																

Приложения к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Приложение 1.



Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 17 » 12 2013 г.

№ 511

«Об утверждении
схемы теплоснабжения»

В соответствии с

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергоэффективности»;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- уставом муниципального образования городское поселение город Боровск

Рассмотрев заключение по итогам публичных слушаний по вопросу разработки и утверждения схемы теплоснабжения города Боровска Калужской области, в соответствии с требованием Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п. 17 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утверждённых Постановлением Правительства РФ №154 от 22.02.2012

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить представленную схему теплоснабжения города Боровска Калужской Области.
2. Схему теплоснабжения в течение 15 календарных дней с даты её утверждения разместить в полном объёме на официальном сайте муниципального образования городское поселение «Город Боровск» www.borovsk.org.
3. Опубликовать в местных средствах массовой информации сведения о размещении схемы теплоснабжения на официальном сайте.

ВРИП главы администрации муниципального
образования городское поселение город Боровск



М. П. Климов

Приложение 2.

Муниципальное образование город Боровск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 ноября 2013 года.

город Боровск

№ 9

«О проведении публичных слушаний по проекту Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Боровск»

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования город Боровск за № 3340 от 19. 11.2013 года о проведении публичных слушаний по проекту Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Город Боровск, руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 07. 12.2011г. № 416, Уставом муниципального образования город Боровск, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городское поселение город Боровск»,

Постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Боровск размещенной на сайте www.borovsk.org ;
2. Назначить публичные слушания на 18 декабря 2013 года.
3. Главе администрации муниципального образования город Боровск, в срок до 20 ноября 2013 года, создать оргкомитет по проведению публичных слушаний, обеспечить обнародование проекта решения, а так же информацию о порядке участия граждан в обсуждении проекта решения.

Глава муниципального образования

город Боровск

Н.В. Кузнецов.

Открытое акционерное общество

«Малоярославецмежрайгаз»

ул.Коммунальная, 8, г.Малоярославец
249096, Калужская обл, РФ
телефон: (8-484-31) 2-69-05
факс: (8-484-31) 2-69-05, 2-69-06

E-mail: mmrg@Kaluga.ru

19.09.14г № 1056

На № 2707 от 10.09.2014 г.

ООО «ЦентрЭнергоЭксперт»
г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина,
д.76А

**ВРИП Главы администрации
муниципального образования
городское поселение г. Боровск**

Климову М.П.

ОАО «Малоярославецмежрайгаз» сообщает запрашиваемые данные:

1. На территории поселения проложены газопроводы среднего и низкого давления, газопроводы-вводы общей протяженностью 104,434 км.
Газифицированы 5311 квартиры в многоквартирных и индивидуальных жилых домах. Для снижения давления установлены 30 шкафных и стационарных газорегуляторных пунктов. Газифицированы: котельные жилые дома, коммунально-бытовые объекты, баня.
2. Газовое хозяйство на территории поселения обслуживается ОАО «Малоярославецмежрайгаз» по договорам безвозмездного пользования, договорам на техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание. Часть газопроводов и ГРП находятся на балансе ОАО «Малоярославецмежрайгаз».
Расчетами за поставленный газ занимается ООО Газпром Межрегионгаз Калуга».
3. С 1.01.2014 г. выдано 32 технических условия на подключение к системе газоснабжения.
4. Отказов системы газоснабжения за 2010-2013 г. не было.
5. По газопроводам, находящимся в собственности или полученных на других законных основаниях ОАО «Малоярославецмежрайгаз» устанавливают дифференцированные тарифы на услуги по транспортировке газа, которые утверждаются Приказами ФСТ России, Министерством конкурентной политики и тарифов по Калужской области, в зависимости от объемов потребления газа по группам конечных потребителей. ОАО «Малоярославецмежрайгаз» заключает договора по транспортировке газа с юридическими лицами.
Договор по транспортировке газа населению ОАО «Малоярославецмежрайгаз» заключен с ООО «Газпром Межрегионгаз Калуга»
Население заключает договора поставки газа с ООО «Газпром Межрегионгаз Калуга».
Оптовые и розничные цены природного газа по Калужской области газа, устанавливаются Приказами ФСТ России, и Министерством конкурентной политики и тарифов по Калужской области, за справками просим обращаться в ООО «Газпром Межрегионгаз Калуга». (см. приложение – 5 л.)

