

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Боровск. (далее-проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки)

г. Боровск

27 апреля 2018 года

Место проведения: Администрация муниципального образования город Боровск, г.Боровск, ул. Советская, д.5

Время проведения- 12-00 час.

Присутствовали: Скрипченко И.Г.- председатель комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки г.Боровска (далее-комиссия), Сысова М.А.-заместитель председателя комиссии, Котов В.В.-секретарь комиссии, члены комиссии: Раттас С.Н., Горошко Д.Б., Мурашова Н.А., Сафронова Э.В., Глазова Р.О., Чувильский А.В., Волков О.А., Некрасов А.И., Волков В.П., Поминов В.Ю. Отсутствовали: Рязанцев Ю.Е., Печенкина Т.А.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20 марта 2018 года и распоряжения администрации муниципального образования город Боровск от 23.04.2018 года №103 «О признании недействующими протокола и заключений комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Боровск».

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования город Боровск.

Разработчик проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Боровск: Общество с ограниченной ответственностью «ВРП Групп».

Основание для проведения публичных слушаний: Градостроительный кодекс Российской Федерации, приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 07.12.2016 года №793 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения», Устав муниципального образования город Боровск, положение о проведении публичных слушаний в муниципальном образовании город Боровск, Постановление муниципального образования город Боровск от 11.01.2018 года №1 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Боровск», распоряжения администрации муниципального образования город Боровск от 12.01.2018 года №2 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Боровск»

Способ информирования общественности: Объявление о публичных слушаниях было опубликовано в газете «Боровские известия» от 17.01.2018 года №3-4 и размещено на официальном сайте муниципального образования город Боровск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»-borovsk.org. В администрации муниципального образования город Боровск была организована экспозиция материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки. Предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, должны были направляться администрацию муниципального образования город Боровск в срок до 20.03.2018 года.

Участники публичных слушаний: В публичных слушаниях участвовали: Кузнецов Н.В.- Глава муниципального образования город Боровск, Климов М.П.- Глава администрации муниципального образования город Боровск-председатель комиссии по

подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Боровск (далее-комиссия), Печенкина Т.А.-ведущий эксперт-юрист администрации муниципального образования город Боровск-секретарь комиссии, Сысова М.А., Котов В.В., Волков О.А., Гусев А.Н.-члены комиссии, жители г.Боровска, правообладатели объектов недвижимости(согласно приложению №1: журнал регистрации участников публичных слушаний 20.03.2018 года). **Количество зарегистрированных участников публичных слушаний** (жителей г.Боровска, и правообладателей объектов недвижимости - 29 (Двадцать девять) человек) . С момента размещения проекта Правил землепользования и застройки поступили следующие предложения граждан:

1. От Соколовой Галины Александровны- изменение зоны расположения земельного участка с кадастровым номером 40:03:100115:253 с зоны рекреационного назначения на зону жилой застройки.
2. От Гаршиной Сабины Руслановны-изменить (уменьшить) зону территории общего пользования и санитарно-защитную зону кладбища в районе земельного участка, находящегося по адресу: г.Боровск, ул. Каманина, дом.31.
3. От Клочковой Ирины Александровны- изменить (уменьшить) зону территории общего пользования, в районе земельного участка, находящегося по адресу: г.Боровск, пл. Ленина, в районе домов №25-28.
4. От АО «Колос»-привести описание границ охранной зоны Благовещенского собора и других объектов культурного наследия в точное соответствие с Генеральным планом г.Боровска; изображение групповой охранной зоны Благовещенского и других объектов культурного наследия на карте Правил землепользования и застройки привести в точное соответствие с Генеральным планом г.Боровска.
5. От Цветкова Анатолия Васильевича-. привести Правила землепользования и застройки г.Боровска в части описания границ охранной зоны Благовещенского собора и других объектов культурного наследия в полное соответствие с Генеральным планом г.Боровска; Привести карту зон объектов культурного наследия, размещенную на сайте администрации г.Боровска, в полное соответствие с картами Генерального плана г.Боровска.
6. От Римской Ольги Владимировны-изменить зону расположения земельного участка с кадастровым номером 40:03:100147:52 с производственной зоны на зону делового, общественного и коммерческого назначения.
7. От Маркидонова Николая Витальевича- изменить зону расположения земельного участка с кадастровым номером 40:03:100197:268, находящегося по адресу: г.Боровск, ул. 8-Марта, с зоны делового, общественного и коммерческого назначения на зону застройки индивидуальными жилыми домами.
8. От администрации муниципального образования город Боровск – изменение зоны расположения территории, с юго-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 40:03:100120:198, находящегося по адресу: г.Боровск, ул. М.Горького, в районе дома №24Б, площадью, ориентировочно, 2000 кв.м., с зоны застройки индивидуальными жилыми домами на зону делового, общественного и коммерческого назначения.
9. От администрации муниципального образования город Боровск изменении зоны расположения территории, с северо-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 40:03:100120:101, находящегося по адресу: г.Боровск, ул. М.Горького, №24, площадью, ориентировочно, 4000 кв.м., с рекреационной зоны на зону делового, общественного и коммерческого назначения.
10. От ООО «Ресурс»-привести карту зон с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки г.Боровска в соответствие с Генеральным планом г.Боровска в части установления охранных зон газопровода в отношении земельных участков 40:03:100147:84, 40:03:100147:139, 40:03:100147:44

11. От Цветкова Анатолия Васильевича- привести Правила землепользования и застройки г.Боровска в части описания границ охранной зоны Благовещенского собора и других объектов культурного наследия в полное соответствие с Генеральным планом г.Боровска; Привести карту зон объектов культурного наследия, размещенную на сайте администрации г.Боровска, в соответствии с картами Генерального плана г.Боровска.
12. От Ключковой Ирины Александровны- изменить зону расположения земельного участка с кадастровым номером 40:03:100153:146 с рекреационной зоны на зону делового, общественного и коммерческого назначения
13. От Цветкова Анатолия Васильевича (в соответствии с решением Городской Думы муниципального образования город Боровск от 28.02.2018 года №5 во исполнение судебного решения) изменить зону расположения земельного участка с кадастровым номером 40:03:100153:28 с производственной зоны на зону делового, общественного и коммерческого назначения.
14. От Шелопаевой Анастасии Ильиничны- изменить зону расположения земельного участка с кадастровым номером 40:03:100178:141 с производственной зоны на зону делового, общественного и коммерческого назначения.
В соответствии со ст.30, 31, 32, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации Комиссией приняты следующие решения:

1. Предложение Римской Ольги Владимировны.

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования город Боровск (далее-Генеральный план) земельный участок с кадастровым номером 40:03:100147:52, площадью 950 кв.м, находящийся по адресу: г.Боровск, ул. Некрасова (далее-Участок), расположен в производственной зоне.

Решение комиссии: Отклонить предложение Римской О.В. об изменении зоны расположения указанного земельного Участка с кадастровым номером 40:03:100147:52, на «зону делового, общественного и коммерческого назначения», как не соответствующее Генеральному плану.

2. Предложение Маркидонова Николая Витальевича.

В соответствии с Генеральным планом земельный участок с кадастровым номером 40:03:100197:268, находящийся по адресу: г.Боровск, ул.8 Марта, площадью 250 кв.м. (далее-Участок), расположен в зоне сельскохозяйственных угодий.

Решение комиссии: Отклонить предложение Маркидонова Н.В. об изменении зоны расположения указанного земельного Участка с кадастровым номером 40:03:100197:268, на зону застройки индивидуальными жилыми домами, как не соответствующее Генеральному плану.

3. Предложение Соколовой Галины Александровны

В соответствии с Генеральным планом земельный участок с кадастровым номером 40:03:100115:253, находящийся по адресу: г.Боровск, ул. Коммунистическая, в районе дома №45А, площадью 900 кв.м. (далее-Участок), расположен в рекреационной зоне

Решение комиссии: Отклонить предложение Соколовой Г.А. об изменении зоны расположения указанного земельного Участка с кадастровым номером 40:03:100115:253, на зону застройки индивидуальными жилыми домами, как не соответствующее Генеральному плану.

4. Предложение администрации муниципального образования город Боровск

В соответствии с Генеральным планом, территория, с юго-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 40:03:100120:198, находящегося по адресу: г.Боровск, ул. М.Горького, в районе дома №24Б, площадью, ориентировочно, 2000 кв.м.(далее-Территория), расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

Решение комиссии: Отклонить предложение администрации муниципального образования город Боровск об изменении зоны расположения указанной Территории, на зону делового, общественного и коммерческого назначения, как не соответствующее Генеральному плану.

5. Предложение администрации муниципального образования город Боровск

В соответствии с Генеральным планом территория, с северо-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 40:03:100120:101, находящегося по адресу: г.Боровск, ул. М.Горького, №24, площадью, ориентировочно, 4000 кв.м.(далее-Территория), расположена в рекреационной зоне.

Решение комиссии: Отклонить предложение администрации муниципального образования город Боровск об изменении зоны расположения указанной Территории, на зону делового, общественного и коммерческого назначения, как не соответствующее Генеральному плану.

6.Предложение Шелопаевой Анастасии Ильиничны .

В соответствии с Генеральным планом земельный участок с кадастровым номером 40:03:100178:141, площадью 1550 кв.м, находящийся по адресу: г.Боровск, ул. Ленина, д.74Б (далее-Участок), расположен в производственной зоне.

Решение комиссии: Отклонить предложение Шелопаевой А.И. об изменении зоны расположения указанного земельного Участка на зону делового, общественного и коммерческого назначения, как не соответствующее Генеральному плану.

7.Предложение ООО «РЕСУРС» .

В Генеральном плане муниципального образования город Боровск, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования город Боровск от 05.06.2013 года №44, в схеме сетей газоснабжения, в районе ул. Калужская г.Боровска, отражена охранная зона газопроводов высокого давления .

Согласно данным филиала ООО «Газпром трансгаз Москва» Белоусовского управления магистральных газопроводов в районе ул. Калужская и ул.Берникова г.Боровска проходят следующие магистральные газопроводы: Белоусово-Ленинград, Серпухов-Ленинград, Тула-Торжок. От магистрального газопровода Тула-Торжок минимально допустимые расстояния до объектов капитального строительства составляют 300 метров, от магистрального газопровода Белоусово-Ленинград минимально допустимые расстояния до объектов капитального строительства составляют 250 метров, от магистрального газопровода Серпухов-Ленинград минимально допустимые расстояния до объектов капитального строительства составляют 200 метров

Охранные зоны магистральных газопроводов и минимально допустимые расстояния от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 года №69-ФЗ «О газоснабжении», Правилами охраны магистральных трубопроводов (утвержденными Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. N 9, утвержденными заместителем Министра топлива и энергетики России А.Т. Шаталовым 29.04.1992 года) и Сводом правил "СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*" (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 108/ГС)

Решение Комиссии: Отклонить предложение ООО «РЕСУРС» о внесении изменений в проект карты зон с особыми условиями использования территории г.Боровска в части установления охранных зон магистральных газопроводов и минимально допустимых расстояний от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, в том числе и в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:100147:84, 40:03:100147:139, 40:03:100147:44, как не соответствующее действующему законодательству.

8. Предложение Цветкова Анатолия Васильевича (в соответствии с решением Городской Думы муниципального образования город Боровск от 28.02.2018 года №5 во исполнение судебного решения) В соответствии с Генеральным планом земельный участок с кадастровым номером 40:03:100153:28, находящийся по адресу: г.Боровск, ул. Ленина, д.3, площадью 3390 кв.м.,(далее-Участок) расположен в производственной зоне.

Решение Комиссии: Отклонить предложение Цветкова А.В. об изменении зоны расположения указанного земельного Участка с кадастровым номером 40:03:100153:28,

на зону делового, общественного и коммерческого назначения, как не соответствующее Генеральному плану.

9. Предложение Цветкова Анатолия Васильевича и АО «Колос»

Согласно сведениям, полученным от Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области (исх.№10/150-18 от 30.01.2018 года), границы групповой охранной зоны Благовещенского собора в части земельного участка с кадастровым номером 40:03:100153:28 на Генеральном плане МО ГП «город Боровск», разработанном ООО «КалугаТИСИЗпроект» обозначены не точно и подлежат корректировке с целью приведения границ в соответствие с проектом охранных зон для памятников истории и культуры г. Боровска и ансамбля бывшего Пафнутьев-Боровского монастыря, выполненному институтом «Спецпроектресторвация, утвержденному Решением исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 14.11.1983 №766.

Границы всех охранных зон объектов культурного наследия города Боровска должны соответствовать проекту охранных зон для памятников истории и культуры г. Боровска и ансамбля бывшего Пафнутьев-Боровского монастыря, выполненному институтом «Спецпроектресторвация» и утвержденному Решением исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 14.11.1983 №766, а Правила землепользования и застройки города Боровска, так же как и Генеральный план разрабатываются в соответствии с названным проектом, и в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г.№73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации), законом Калужской области от 03.11.2004 года №372-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 года №972.

Также на текущий момент обстоятельства расположения границы групповой охранной зоны Благовещенского собора подлежат рассмотрению в рамках судебного разбирательства в Боровском районном суде Калужской области.

Решение Комиссии: Отклонить предложение Цветкова А.В. и АО «Колос» о внесении изменений в проект карты зон охраны объектов культурного наследия г.Боровска в части групповой охранной зоны Благовещенского собора, как не соответствующее действующему законодательству.

Предложения участников публичных слушаний:

1.Орлов Юрий Владимирович предложил исключить из проекта Правил землепользования и застройки водоохранную зону «Текиженского» ручья, а также исключить границу культурного слоя.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации водные объекты, в том числе реки, ручьи, родники находятся в собственности Российской Федерации (федеральной собственности). Статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации установлены водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Решение комиссии: Отклонить предложение Орлова Юрия Владимировича об исключении из проекта Правил землепользования и застройки водоохранную зону «Текиженского ключа» как не соответствующее действующему законодательству.

По предложению Орлова Ю.В. об исключении из проекта Правил землепользования и застройки зону культурного слоя комиссия отмечает следующее.

Карта зон объектов культурного наследия, в том числе и зона культурного слоя установлена в соответствии с проектом охранных зон для памятников истории и культуры г. Боровска и ансамбля бывшего Пафнугьев-Боровского монастыря, выполненным институтом «Спецпроектресторвация и утвержденным Решением исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 14.11.1983 №766, в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации), закона Калужской области от 03.11.2004 года №372-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 года №972.

Решение комиссии: Отклонить предложение Орлова Юрия Владимировича об исключении из проекта Правил землепользования и застройки зону культурного слоя, как не соответствующее действующему законодательству.

2. Артамонов Михаил Николаевич-предложил проверить очистные сооружения монастыря и укрепить берег реки Протва в районе плотины.

Решение комиссии: рекомендовать Главе администрации муниципального образования город Боровск рассмотреть предложение Артамонова М.Н. в рабочем порядке

3. Артамонов Михаил Николаевич, Цветков Илья Анатольевич, Передин Владимир Николаевич, Галенков Александр Константинович, Новоселова Галина Николаевна-предложили, уменьшить водоохранную зону реки Протва, в том числе в районе ул. Молокова и ул. Колхозная г.Боровска.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации водные объекты, в том числе реки, ручьи, родники находятся в собственности Российской Федерации (федеральной собственности). Статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации установлены водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Протяженность реки Протва составляет 282 км, следовательно водоохранная зона реки Протва устанавливается в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона,

сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Решение комиссии: Отклонить предложение Артамонова Михаила Николаевича, Цветкова Ильи Анатольевича, Передина Владимира Николаевича, Галенкова Александра Константиновича, Новоселовой Галины Николаевны об исключении из проекта Правил землепользования и застройки водоохранную зону реки Протва как не соответствующее действующему законодательству.

4. Волков Вячеслав Павлович (устное и письменное предложение, земельный участок с кадастровым номером 40:03:100167:52 и жилой дом), Мурашов Владимир Васильевич (устное предложение, земельный участок с кадастровым номером 40:03:100168:111), Угрюмова Наталья Викторовна (письменное предложение, земельные участки с кадастровым номером 40:03:100167:52, 40:03:100167:53, 40:03:100167:54 и дом), внесли предложение об уточнении в проекте Правил землепользования и застройки охранной зоны Крестовоздвиженской церкви (ул. Володарского).

Карта зон объектов культурного наследия, в том числе и охранный зона Крестовоздвиженской церкви (ул. Володарского) установлена в соответствии с проектом охранных зон для памятников истории и культуры г. Боровска и ансамбля бывшего Пафнутьев-Боровского монастыря, выполненным институтом «Спецпроектреставрация» и утвержденным решением исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 14.11.1983 №766, в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации), закона Калужской области от 03.11.2004 года №372-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 года №972.

Решение комиссии: в проекте внесения изменений Правила землепользования и застройки охранную зону Крестовоздвиженской церкви (ул. Володарского) привести в соответствие с проектом охранных зон для памятников истории и культуры г. Боровска и ансамбля бывшего Пафнутьев-Боровского монастыря, выполненным институтом «Спецпроектреставрация» и утвержденным решением исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 14.11.1983 №766, в следующей части: «отрезок Садового переулка (в н.в. ул.Мира) в «красных линиях» до пересечения с ул.Ленина».

5. Цветков Анатолий Васильевич, (устное и письменное предложения) предложил принять следующее решение: 1.) Рекомендовать депутатам ГД МО ГП «город Боровск» не утверждать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки и направить его на доработку с целью устранения выявленных нарушений (в картографических и текстовом описании);

2.) Рекомендовать депутатам ГД МО ГП «город Боровск» изменить Положение о публичных слушаниях в МО ГП «город Боровск», утвержденного решением Городской Думы МО ГП «город Боровск» №37 от 26.04.2006 г. с изменениями от 08.12.2011 года решением №76, в связи с несоответствием Градостроительному кодексу РФ, действующим ПЗЗ г.Боровска 2017 г., как ограничивающее права жителей г.Боровска, а именно: 2.1. изменить в п.11 фразу «не ранее 17.00 часов» на «не ранее 18.30 часов». 2.2. Исключить п.15 и п.16.

Решение комиссии: направить предложения Цветкова Анатолия Васильевича на рассмотрение Городской Думы муниципального образования город Боровск..

6. Куправнов Сергей Васильевич предложил создать комиссию по проверке зон объектов культурного наследия, водоохраных зон.

Решение комиссии: рекомендовать Главе администрации муниципального образования город Боровск рассмотреть предложение Купранова С.В. в рабочем порядке.

7. Горбачева Юлия Викторовна и Мельховский Александр Сергеевич предложили исключить охранные зоны газопровода и ГРП в районе ул. Берникова, д.77-79 и охранные зоны газопровода в районе пер.Новый, д.2, д.4, д.8

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется; Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

Решение комиссии: Отклонить предложение Горбачевой Юлии Викторовны и Мельховского Александра Сергеевича, как не соответствующее действующему законодательству.

9. Беляков Анатолий Николаевич предложил внести изменения в Генеральный план муниципального образования город Боровск

Решение комиссии: рекомендовать Главе администрации муниципального образования город Боровск обеспечить внесение изменений в Генеральный план муниципального образования город Боровск соответствии с действующим законодательством.

Обсудив поступившие предложения, вопросы и обменявшись мнениями

комиссия решила:

1.) В соответствии с пунктом 15 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом результатов публичных слушаний направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Обществу с ограниченной ответственностью «ВРП групп» для внесения изменений и дополнений; ООО «ВРП групп» обеспечить внесение изменений и дополнений в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки в срок до 24.04.2018 года.

2.) Рекомендовать Главе администрации муниципального образования город Боровск обеспечить разработку нового положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании город Боровск в соответствии с действующим законодательством

3.) Рекомендовать Главе администрации муниципального образования город Боровск обеспечить внесение изменений в Генеральный план муниципального образования город Боровск в соответствии с действующим законодательством

Голосовали : «За» 13 (Тринадцать) единогласно

Подписи :

Скрипченко И.Г. _____

Сысова М.А. _____

Раттас С.Н. _____

Горошко Д.Б. _____

Мурашова Н.А. _____

Сафронова Э.В. _____

Глазова Р.О. _____

Чувильский А.В. _____

Волков О.А. _____

Некрасов А.И. _____

Поминов В.Ю. _____

Волков В.П. _____

Котов В.В. _____