****

**Администрация**

**муниципального образования**

**городское поселение город Боровск**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 19» февраля 2020г.. № 54**

**«Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» за 2019 год»**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городское поселение город Боровск № 418 от 28.10.2013 года «Об утверждении порядка принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования городское поселение город Боровск, их формирования и реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования городское поселение город Боровск», руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение город Боровск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск «Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» за 2019 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит размещению в сети Интернет на сайте администрации муниципального образования городское поселение город Боровск [www.borovsk.org](http://www.borovsk.org).

**Врио Главы администрации муниципального**

**образования городское поселение город Боровск Бодрова А.Я.**

Отп. – 2 экз;

1- в дело

1- ОЭФиБУ

Исп.Раттас С.Н.

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования городское

поселение город Боровск

от 19.02.\_2020 № 54

Отчет

о реализации муниципальной программы администрации муниципального образования городское поселение город Боровск

«Управление муниципальным имуществом в городе Боровске»

отчетный период 12 месяцев 2019 года.

*Пояснительная информация к отчету об исполнении плана реализации*

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» утверждена постановлением администрации муниципального образования городское поселение город Боровск от 15.11.2018 № 389 в редакции постановления администрации муниципального образования городское поселение город Боровск от 12.07.2019 № 292, 19.09.2019 №385, 14.10.2019 №422, 26.12.2019 3508 (далее – муниципальная программа).

Исполнение целевой «Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» (далее – Программа) в 2019 году осуществлялось с целью реализации функций и полномочий Администрации города Боровска в сфере управления муниципальной собственностью.

**1. Об ассигнованиях бюджета городского поселения, предусмотренных муниципальной программой.**

На реализацию муниципальной программы в 2019 году предусмотрено средств в сумме 1273,18 тыс. руб.

**2. О фактическом освоении средств бюджета поселения.**

Фактическое освоение средств муниципальной программы по итогам 2019 года составило 1247,775 тыс. рублей или 98% *(несвоевременное предоставление документов к оплате).*

**3. Об оплате работ и мероприятий, выполненных в предыдущем финансовом году.**

Средства использовались строго по целевому назначению на управление муниципальным имуществом в городе, обеспечивающее повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории города.

**4. О количестве заключенных контрактов, договоров, соглашений.**

В 2019 году для реализации мероприятий муниципальной программы заключено **33**муниципальных контрактов в письменной форме на сумму 1225,073 тыс. руб. Освоено по контрактам – 1109,24 тыс. рублей или 90,5% *(не своевременно предоставлены документы на оплату).* Также, исполнены обязательства по трем муниципальным контрактам прошлых лет в сумме 138,535 тыс. рублей.

**5. О выполнении основных мероприятий.**

Для создания условий для градостроительной деятельности предусмотрен ряд мероприятий, направленных на повышение инвестиционной привлекательности территории города Боровск.

Объемы финансирования, фактическое освоение и результативность проводимых программных мероприятий по источникам финансирования и направлениям расходов приведены в приложении №1 к настоящему отчету.

Основное мероприятие 1 «Эффективное управление имуществом»

Данное мероприятие предусматривало:

-решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием.

**Мероприятие 1. Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков.**

Данное мероприятие предусматривало:

- полная инвентаризация и последующая паспортизация муниципальной собственности для вовлечения в хозяйственный оборот.

Мероприятие на 2019 год исполнено 100% в сумме 88 тыс. рублей. По данному мероприятию заключено 3 муниципальных контракта. За счет этих средств проведено техническое обследование МКД по ул.Урицкого,д,28, ул.Калужская, д.1 с целью признания дома непригодным к проживанию, технического состояния строительных конструкций жилого здания по ул.Рабочая.

**Мероприятие 2. Кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков.**

Данное мероприятие предусматривало:

- выполнение кадастровых работ и изготовление технических планов и кадастровых паспортов на объекты имущества муниципальной казны, постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимости.

В рамках реализации данного мероприятия освоено средств в сумме 294,6 тыс. рублей, что составило 98,2% от планируемых затрат (300 тыс.руб).

За счет этих средств выполнены кадастровые работы по образованию земельных участков по ул. Гущина, в р-не дома №26 - для ведения ЛПХ (оплачена задолженность 2018 года), ул. Калужская, д.157 - для строительства КНС, ул.Чехова, д.2,3,ул.Латышская, д.6,ул.Рябенко,д.6А,6,7- подготовка топографической сьемки.

Проведены работы по подготовке акта о снятии с кадастрового учета объекта недвижимости по ул.Ленина, д.42.

Изготовлено заключение кадастрового инженера согласно Распоряжению МО ГП г. Боровск №110 от 24.04.2019г.

Подготовка заключения кадастрового инженера по земельному участку по ул. Красноармейская, д. 3"А".

За отчетный год заключено 7 муниципальных контрактов, исполнение составило по контрактам – 100% (от суммы заключенных контрактов – 279,6 тыс. рублей). Исполнены обязательства прошлых лет по муниципальному контракту 2018 года (15 тыс. рублей)

Заказ на проведение кадастровых работ формировался исходя из текущей необходимости формирования земельных участков.

**Мероприятие 3. Эффективное использование муниципального имущества.**

Данное мероприятие предусматривало:

- эффективное управление муниципальным имуществом, наличие объективной информации об объектах недвижимого имущества, увеличение доходной части бюджета города, повышение эффективности расходования бюджетных средств, что позволит более эффективно и ответственно планировать расходы бюджета.

По данному мероприятию освоено средств 20 тыс. рублей, проведена оценка рыночной стоимости городского туалета, строение 1, общей площадью 14,2 кв.м. на пл. Ленина, 25А.

Погашены обязательства 2018 года на проведение оценки рыночной стоимости нежилого здания стр.1 общей площадью 358,5 кв.м., земельного участка из земель населенных пунктов общей площадью 1427 кв.м. ул Коммунистическая.14.

Всего по данному мероприятию заключено 6 муниципальных контрактов на сумму 85,833 тыс. рублей, освоено из них 20 тыс. рублей. Исполнение по контрактам составило 23,3 % (несвоевременно предоставлены расчетные документы).

. **Мероприятие 4. Реализация мероприятий в области земельных отношений: топографическая съемка земельных участков, межевание территорий для предоставления земельных участков**

Данное мероприятие предусматривало:

- повышение результативности и эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью.

Всего освоено средств на исполнение данного мероприятия 606,175 тыс. рублей. За счет этих средств погашена задолженность по контрактам 2018 года в сумме 123,535 тыс. рублей (по двум контрактам) . Кроме этого, в течение отчетного года выполнялись работы по подготовке градостроительного плана и схемы планировочной организации территории земельного участка ул. Женщин Работниц, д.5, работы по описанию многоконтурных территориальных зон в границах города Боровска, работы по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО ГП г. Боровск в новой редакции.

Проведены инженерно-геодезические изыскания земель общего пользования "Сквера картинной галереи" площадью 9000кв.м для разработки проекта благоустройства территории по ул.Ленина, в районе д.27 в кадастровом квартале 40:03:100154, изыскания земельных участков, занятых многоквартирными домами, расположенными по адресу: г.Боровск, ул. Дзержинского, д.27, ул. Володарского, д7, ул. Садовая, д.6, ул. П.Шувалова, д.6, ул,Мира, д.62, ул. Мира, д.53, ул. Рабочая, д.6Б, пл.Ленина, д.1Б, ул. Советская, д.9, ул. Циолковского, д.3Б, пл. Ленина, д.11, ул. Берникова, д.112Б

Выполнена топографическая съемка земельного участка ул. Берникова, за д.62-66, ул. Ленина, 26, ул. Ленина,3, топографическая съемка земельного участка - дендрологический план по адресу г. Боровск, пл. Ленина.

Оказаны услуги по разработке стратегии сохранения и развития исторической застройки центральной части Боровска.

Осуществлена разработка проекта планировки территории для размещения и обслуживания МЖД ул. Рябенко,6,6А; ул. Чехова,2,3; ул. Латышская,6.

Подготовлены межевые планы по исправлению кадастровой ошибки в описании местоположения границ земельных участков с кадастровым номером 40:03:100154:102, 40:03:100154:101 по ул.Ленина, д.33, ул.Садовая, на объединение земельных участков ул. Ленина,42.

Подготовлены проекты планировки территорий, совмещенного с проектом межевания территории, для размещения и обслуживания городского общественного туалета, административного здания, МКД и кафе из земель населенных пунктов по адресу: г. Боровск, ул. Советская, д.5, пл. Ленина, д.1, м для размещения и обслуживания МЖД ул. Рабочая,6Б

На реализацию мероприятий по внесению в сведения ЕГРН границ Калужской области, муниципальных образований, населенных пунктов и территориальных зон Калужской области в рамках ведомственной целевой программы «Развитие градостроительства Калужской области» между Управлением архитектуры и градостроительства Калужской области и Администрацией города заключено :

- Соглашение о предоставлении бюджету муниципального образования городское поселение город Боровск субсидий, предусмотренных в областном бюджете на реализацию мероприятий по внесению в сведения ЕГРН границ Калужской области, муниципальных образований, населенных пунктов и территориальных зон Калужской области. По итогам конкурсного отбора заключен муниципальный контракт на комплекс работ по описанию местоположения границ многоконтурных территориальных зон в границах населенного пункта г.Боровск на сумму 219тыс. руб. Исполнение – 100%;

- Соглашение о предоставлении бюджету муниципального образования городское поселение город Боровск субсидии из средств областного бюджета на выполнение кадастровых работ по устранению реестровых ошибок, выявленных при внесении в сведения Единого государственного реестра недвижимости описаний границ населенных пунктов и территориальных зон Калужской области в рамках ведомственной целевой программы. Заключен и полностью исполнен муниципальный контракт в сумме 20 тыс. рублей на предмет «Подготовка двух межевых планов по исправлению реестровых ошибок местоположения границ по земельным участкам ул. Коммунистическая, д.63Б, ул. Женщин Работниц,5»

Для выполнения вышеуказанных работ по данному мероприятию заключено 17 муниципальных контрактов на сумму 771,64 тыс. рублей. Освоено – 721,64 тыс. рублей. Исполнение – 93,52%. Погашена задолженность за прошлые периоды, исполнены обязательства по двум контрактам на сумму 123,535 тыс. рублей.

Объемы финансирования, фактическое освоение и результативность проводимых программных мероприятий по источникам финансирования и направлениям расходов приведены в приложении №1 к настоящему отчету.

**6. О выполнении контрольных событий, в том числе промежуточные результаты по контрольным событиям, срок наступления которых не наступил.**

***«Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков»***

контрольное событие: Мероприятие исполнено (100%) в сумме 88 тыс. рублей. По данному мероприятию заключено 3 контракта для муниципальных нужд с 2-мя подрядчиками.

***«Кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков»***

контрольное событие: За отчетный год заключено 7 муниципальных контрактов с 4-мя подрядчиками. Исполнение составило по контрактам – 100% (от суммы заключенных контрактов – 279,6 тыс. рублей). Обязательства прошлых лет погашены по муниципальному контракту 2018 года (15 тыс. рублей).

Средства направлялись для выполнения кадастровых работ и изготовление технических планов и кадастровых паспортов на объекты имущества муниципальной казны, постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости.

***«Эффективное использование муниципального имущества»***

контрольное событие: заключено 6 муниципальных контрактов с 3–мя подрядчиками на сумму 85,833 тыс. рублей, освоено из них 20 тыс. рублей. Исполнение по контрактам составило 23,3 % (несвоевременно предоставлены расчетные документы).

***«Реализация мероприятий в области земельных отношений***»:

Контрольное событие: Для повышения результативности и эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью заключено 17 муниципальных контрактов на сумму 771,64 тыс. рублей. Освоено – 721,64 тыс. рублей. Исполнение – 93,52%. Погашена задолженность за прошлые периоды, исполнены обязательства по двум контрактам на сумму 123,535 тыс. рублей.

**7. Оценка эффективности реализации Программы**

Объемы финансирования, фактическое освоение и результативность проводимых программных мероприятий по источникам финансирования и направлениям расходов приведены в приложении №1 к настоящему отчету.

Плановое и фактическое исполнение по источникам финансирования представлены в таблице № 1

**Таблица № 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Источники финансирования** | **Уточненный план бюджетных ассигнований на 2019 год (тыс. руб.)** | **Фактическое исполнение**  **(тыс. руб.)** | **Процент исполнения**  **%** |
| 1 | Бюджет поселений | 1273,18 | 1247,775 | 98 |

Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат:

К = 1273,18/1247,775= 0,98.Значение данного показателя почти достигнуто до 100% Муниципальная программа реализуема с высоким уровнем эффективности. Комплексная оценка составляет 98%.

Приложение № 1

к пояснительной информации к вопросу «О

реализации муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом

в городе Боровске» по итогам 2019 года

ОТЧЁТ о реализации муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом в городе Боровске» отчетный период 12 месяцев 2019 года

| **Наименование мероприятия** | **Объём расходов на реализацию, тыс. рублей** | | | | **Показатели результативности деятельности** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование индикатора** | **Единица измере-ния** | **Значение индикатора** | | |
| **Запланировано по Программе** | **Выделено в соответствии с бюджетом** | **Фактическое значение** | **Отклонение, %** | **Плановое значение** | **Фактическое значение** | **Откло-нение, %** |
| **1. Эффективное управление имуществом** | | | | | 1.Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков | Объект | 3 | 3 |  |
| 2. Кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков | Объект | 25 | 20 | -20% |
| 3.Эффективное использование муниципального имущества (оценка рыночной стоимости) | Объект | 5 | 5 |  |
| 4.Реализация мероприятий в области земельных отношений: топографическая съемка земельных участков, межевание территорий для предоставления земельных участков | Объект | 47 | 38 | --19% |
| 1.Техническая инвентаризация объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков | 88 | 88 | 88 |  |  |  |  |  |  |
| 2. Кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков | 300 | 294,6 | 294,6 | -1,8% |  |  |  |  |  |
| 3.Эффективное использование муниципального имущества | 40 | 20 | 20 |  |  |  |  |  |  |
| 4.Реализация мероприятий в области земельных отношений: топографическая съемка земельных участков, межевание территорий для предоставления земельных участков | 845,18 | 845,18 | 845,18 |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по мероприятию 1** | **1273,18** | **1247,78** | **1247,78** | **--2%** |  |  |  |  |  |