

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
БОРОВСК**

Единая комиссия по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества в порядке приватизации, по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Боровск, а так же по продаже земельных участков и по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной и государственной неразграниченной собственности

**ПРОТОКОЛ № 2
об итогах проведения аукциона SBR012-2308030050
на электронной площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>**

г. Боровск

05 сентября 2023 года

Состав Единой комиссии:

Горина О.А. – заместитель главы администрации – начальник отдела градостроительства и имущественных отношений, председатель Единой комиссии;

Шумова Ю.А. – ведущий эксперт отдела градостроительства и имущественных отношений, секретарь единой комиссии.

Члены комиссии:

Котов В.В. – главный специалист отдела земельных отношений;

Ратгас С.Н. - заместитель главы администрации - начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета;

Печенкина Т.А. – ведущий эксперт - юрист отдела градостроительства и имущественных отношений;

Жигулева Е.И. – ведущий эксперт отдела градостроительства и имущественных отношений;

Отсутствовали:

Мурашова Н.А. - эксперт по работе со средствами массовой информации;

Кораблев В.В. - заместитель главы администрации – начальник отдела земельных отношений, заместитель председателя комиссии;

Касаткина К.В. – ведущий эксперт отдела муниципального хозяйства;

Цветков А.А. - депутат Городской Думы муниципального образования городское поселение город Боровск.

Основание проведения аукциона: Постановление Администрации муниципального образования городское поселение Город Боровск № 314 от 31.07.2023 г. «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

Продавец: Администрация муниципального образования городское поселение город Боровск, адрес: 249010, г. Боровск, ул. Советская, д. 5

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк–АСТ», сайт <http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Информация о предыдущих торгах: Аукцион от 07.04.2022 г. признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок (номер извещения SBR012-2303090024).

Предмет аукциона – нежилое помещение с кадастровым № 40:03:100301:359, площадью 239,1 кв.м, назначение нежилое, расположенное по адресу: Калужская область, Боровский р-н, г. Боровск, ул. Володарского, д. 56, пом. 2.

Ограничения (обременения) нежилого помещения: не зарегистрированы.

Начальная цена: 2 518 000 (два миллиона пятьсот восемнадцать тысяч) руб. (без учета НДС).

Шаг аукциона (5% от начальной цены продажи имущества): 125 900 руб.

Размер задатка для участия в аукционе: (10% от начальной цены продажи имущества): 251 800 руб.

Дата, время и место подведения итогов аукциона: **05.09.2023** (по московскому времени на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция Приватизация, аренда и продажа прав»)

Участниками аукциона согласно протокола от 04.09.2023 года № 1 признаны:

1) Беляков Максим Анатольевич, ИНН 400331708532, номер заявки 1743

Комиссия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Победитель аукциона:

Беляков Максим Анатольевич, ИНН 400331708532, номер заявки 1743

В соответствии с абзацем 2 ч.3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 24.07.2023) "О приватизации государственного и муниципального имущества" в случае, если заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное единственным участником, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

Цена продажи по результатам аукциона составила 2 518 000 (два миллиона пятьсот восемнадцать тысяч) руб.

Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

В соответствии с п. 47 постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества. При уклонении или отказе лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты торгов аннулируются. При этом лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

Председатель Единой комиссии: _____ **О.А.Горина**

Члены Единой комиссии:

_____ **В.В. Котов**

_____ **С.Н. Ратгас**

_____ **Т.А Печенкина**

_____ **Е.И. Жигулева**

Секретарь Единой комиссии:

_____ **Ю.А.Шумова**

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ"